



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-67052>

Département(s) de publication : **56**

Annonce n° **25-67052**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Lorient Agglomération

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Prestations de nettoyage des locaux de Lorient Agglomération

Description : L'accord-cadre consiste en l'exécution de prestations de nettoyage des locaux répartis sur différents sites de Lorient Agglomération en commandes principales et complémentaires.

Identifiant de la procédure : 64895ecb-ae30-4b97-be14-172bcf0a7c45

Identifiant interne : 25065-25066

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : oui

Justification de la procédure accélérée : Non la procédure n'est pas accélérée, il s'agit d'un appel d'offres ouvert.

Principales caractéristiques de la procédure : Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 90919200 Services de nettoyage de bureaux

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Morbihan (FRH04)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Une visite sur sites est obligatoire. Deux dates sont proposées au règlement de la consultation. Date prévisionnelle de démarrage : 1er décembre 2025 (date modifiée le 16/06/2025)

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 2

Conditions du marché :

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 2

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion : Avis

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail : Les autres motifs d'exclusions figurent dans le Règlement de la consultation.

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Lot 1 : Sites communes diverses

Description : L'accord-cadre consiste en l'exécution de prestations de nettoyage des locaux répartis sur différents sites de Lorient Agglomération en commandes principales et complémentaires.

Identifiant interne : 25065

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 90919200 Services de nettoyage de bureaux

Nomenclature supplémentaire (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Morbihan (FRH04)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 3 An

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 420,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Il n'est pas fixé de nombre maximal de participants. Le lot 1 est concerné par une reprise du personnel. L'accord-cadre comporte une clause sociale d'insertion et de promotion de l'emploi obligatoire.

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection : Avis

Critère : Chiffre d'affaires annuel général

Description : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

Critère : Effectif moyen annuel

Description : Effectifs moyens annuels du candidat.

Critère : Nombre de cadres

Description : Importance du personnel d'encadrement

Critère : Outils, usines ou équipements techniques

Description : Description du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché.

Critère : Références sur des services spécifiés

Description : Liste des principaux services fournis au cours des trois dernières années (mettant en avant 3 références principales uniquement en lien avec l'objet du marché), indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé (des éléments de preuve relatifs à des services pertinents fournis il y a plus de trois ans pourront être pris en compte). Les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique

Critère : Certificats délivrés par des instituts de contrôle de la qualité

Description : Certificats établis par des instituts ou services officiels chargés du contrôle de la qualité et habilités à attester la conformité des fournitures par des références à certaines spécifications techniques (exemple : norme ISO). Toutefois, d'autres preuves de mesures équivalentes de garantie de la qualité produites par les candidats sont acceptées, si ceux-ci n'ont pas accès à ces certificats ou n'ont aucune possibilité de les obtenir dans les délais fixés.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Prix apprécié au vu du montant global de la DPGF et du BPU.

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 50

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique et environnementale au vu du mémoire technique correspondant

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 20

Critère :

Type : Qualité

Description : Moyens humains et qualité de service au vu du mémoire technique correspondant

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 30

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://marches.megalis.bretagne.bzh/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=209630&orgAcronyme=a2e>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://marches.megalis.bretagne.bzh/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=209630&orgAcronyme=a2e>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 21/07/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : oui

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 9999

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Rennes

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Rennes

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Lorient Agglomération

Organisation qui traite les offres : Lorient Agglomération

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : Lot 2 : Sites Hennebont - Riantec (Lot réservé)

Description : L'accord-cadre consiste en l'exécution de prestations de nettoyage des locaux de Lorient Agglomération sur Hennebont et Riantec. Ce lot à des entreprises adaptées mentionnées à l'article L. 5213-13 du code du travail, à des établissements et services d'aide par le travail mentionnés à l'article L. 344-2 du code de l'action sociale et des familles ainsi qu'à des structures équivalentes, lorsqu'ils emploient une proportion minimale, fixée par voie réglementaire, de travailleurs handicapés qui, en raison de la nature ou de la gravité de leurs déficiences, ne peuvent exercer une activité professionnelle dans des conditions normales.

Identifiant interne : 25066

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 90919200 Services de nettoyage de bureaux

Nomenclature supplémentaire (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Morbihan (FRH04)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 3 An

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 120,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation est réservée à des ateliers protégés et à des opérateurs économiques dont l'objet principal est l'intégration sociale et professionnelle de personnes handicapées ou défavorisées.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Il n'est pas fixé de nombre maximal de participants. L'accord-cadre comporte une clause sociale d'insertion et de promotion de l'emploi obligatoire.

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection : Avis

Critère : Chiffre d'affaires annuel général

Description : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

Critère : Effectif moyen annuel

Description : Effectifs moyens annuels du candidat

Critère : Nombre de cadres

Description : Importance du personnel d'encadrement

Critère : Outils, usines ou équipements techniques

Description : Description du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché.

Critère : Références sur des services spécifiés

Description : Liste des principaux services fournis au cours des trois dernières années (mettant en avant 3 références principales uniquement en lien avec l'objet du marché), indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé (des éléments de preuve relatifs à des services pertinents fournis il y a plus de trois ans pourront être pris en compte). Les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique.

Critère : Certificats délivrés par des organismes indépendants concernant les normes d'assurance qualité

Description : Certificats établis par des instituts ou services officiels chargés du contrôle de la qualité et habilités à attester la conformité des fournitures par des références à certaines spécifications techniques (exemple : norme ISO). Toutefois, d'autres preuves de mesures équivalentes de garantie de la qualité produites par les candidats sont acceptées, si ceux-ci n'ont pas accès à ces certificats ou n'ont aucune possibilité de les obtenir dans les délais fixés.

Critère : Autorisation ou adhésion à une organisation particulière nécessaire pour les contrats de services

Description : Certificat spécifiant qu'il est en règle au regard de : - l'article L. 5213-13 du code du travail concernant une entreprise adaptée, - ou l'article L. 344-2 du code de l'action sociale et des familles concernant un établissement et service d'aide par le travail (ou tout équivalent).

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Prix apprécié au vu du montant global de la DPGF

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 50

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique et environnementale au vu du mémoire technique correspondant

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 20

Critère :

Type : Qualité

Description : Moyens humains et qualité de service au vu du mémoire technique correspondant

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 30

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://marches.megalis.bretagne.bzh/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=209630&orgAcronyme=a2e>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://marches.megalis.bretagne.bzh/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=209630&orgAcronyme=a2e>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 21/07/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :

Oui

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : oui

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 9999

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Rennes

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Rennes

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Lorient Agglomération

Organisation qui traite les offres : Lorient Agglomération

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Lorient Agglomération

Numéro d'enregistrement : 20004217400090

Adresse postale : CS 20001

Ville : Lorient cedex

Code postal : 56314

Subdivision pays (NUTS) : Morbihan (FRH04)

Pays : France

Point de contact : Commande publique

Adresse électronique : commande-publique@agglo-orient.fr

Téléphone : +33 290747195

Adresse internet : <https://www.orient-agglo.bzh>

Profil de l'acheteur : <https://marches.megalis.bretagne.bzh>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Rennes

Numéro d'enregistrement : 173 500 059 00014

Ville : Rennes cedex

Code postal : 35044

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-rennes@juradm.fr

Téléphone : +33 2 23 21 28 28

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 10 - Modification

Version de l'avis antérieur à modifier : d4f19632-2912-4714-9fc9-830cc67d4545-01

Principale raison de la modification : Correction par l'acheteur

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : d62bdabe-8fcc-4c07-be49-3b44f1cdec61 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 16/06/2025 à 11:16

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 16/06/2025