



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-66361>

Département(s) de publication : **73**

Annonce n° **25-66361**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Mairie de Courchevel

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Concours restreint de Maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un pôle médical et rénovation des façades du Forum à Courchevel 1850

Description : Le présent programme comporte deux volets : - La construction d'un pôle médical sur le front de neige aval de La Croisette à Courchevel 1850 ; -La rénovation des façades et des accès piétons du bâtiment Le Forum, également situé à Courchevel 1850. Ces deux bâtiments seront voisins. Pour des raisons de cohérence architecturale le maître d'ouvrage souhaite intégrer ces deux projets dans une même opération et missionner un seul maître d'oeuvre

Identifiant de la procédure : 04aa498a-9194-45a5-ba3e-9b89a938f6fa

Identifiant interne : 25-031

Type de procédure : Restreinte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : La consultation porte sur un concours restreint de maîtrise d'oeuvre, lancé conformément à l'article L. 2172-1 du Ccp et à l'article R 2172.2 du Ccp et organisé selon les dispositions des articles R. 2162-15 à R. 2162-26 du Ccp. Le

maître d'oeuvre se verra confier une mission de base de maîtrise d'oeuvre au sens du R 2431.1 et suivant du Ccp avec le détail suivant : Esq, Aps, Apd, Pc, Pro, Cem, Exe Quantitatif, Act, Visa, Det, Aor. En tranches optionnelles, le titulaire pourra se voir confier les missions suivantes : Opc, Syn

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Concours restreint de Maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un pôle médical et rénovation des façades du Forum à Courchevel 1850

Description : Le présent programme comporte deux volets : - La construction d'un pôle médical sur le front de neige aval de La Croisette à Courchevel 1850 ; -La rénovation des façades et des accès piétons du bâtiment Le Forum, également situé à Courchevel 1850. Ces deux bâtiments seront voisins. Pour des raisons de cohérence architecturale le maître d'ouvrage souhaite intégrer ces deux projets dans une même opération et missionner un seul maître d'oeuvre

Identifiant interne : S-PF-1663495

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection : Avis

Critère : Références sur des travaux spécifiés

Description : La pertinence ainsi que la qualité architecturale et technique des références fournies

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère : Chiffre d'affaires annuel général

Description : Les capacités financières du candidat appréciées au regard des enjeux et de la nature du projet

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère : Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description : Les moyens en personnel et matériels, la pertinence et l'adaptation de l'association de compétences du candidat

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère : Inscription à un registre professionnel pertinent

Description : Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables : L'entreprise candidate individuelle ou mandataire du groupement d'entreprises sera un architecte Dplg, Hmonp ou qualification professionnelle équivalente

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure
: 3

Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Cohérence et respect du programme + qualité fonctionnelle

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité architecturale + qualité d'insertion paysagère du projet

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

Critère :

Type : Qualité

Description : Cohérence de l'estimation financière sincère des travaux établie par le candidat avec l'enveloppe financière allouée par le maître d'ouvrage

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 25

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité des solutions techniques proposées notamment vis-à-vis du développement durable

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 5

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1663495>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions du régime du concours :

La décision du jury est contraignante pour l'acheteur : non

Prix

Lieu de réception de la prime : 1

Informations complémentaires : Les 3 candidats admis à présenter un projet recevront une indemnité de 100 000 euro(s) H.T. en compensation du coût de l'offre remise. Le montant de la prime sera réparti entre les cotraitants sur proposition du mandataire du groupement sollicitée en même temps que la remise des prestations. En application de l'article R. 2172-4 du code de la commande publique (CCP), sur proposition du jury, la prime peut être supprimée en l'absence de prestations ou si les prestations remises sont inappropriées, c'est-à-dire sans rapport avec l'objet du concours et manifestement pas en mesure de répondre sans modification substantielle aux besoins et aux exigences de l'acheteur. Dans le cas où une prestation serait incomplète, une réduction pourra être effectuée par l'acheteur en application de l'article R.2172-4 du code de la commande publique et sur proposition du jury. Cette prime est forfaitaire et non révisable. La rémunération du contrat de maîtrise d'oeuvre tiendra compte de la prime reçue. L'indemnité sera versée dans les 30 jours à compter de la présentation de la facture. Le montant de cette indemnité sera réglé, sur présentation d'une facture émise par le mandataire du groupement. Si la totalité de l'indemnité est à régler au mandataire du groupement, sa demande de paiement devra être contresignée par tous les autres membres du groupement. En cas de non-réalisation de l'opération, l'équipe retenue percevra l'indemnité évoquée ci-dessus ; Elle ne percevra pas d'autre indemnité en cas d'abandon du projet

Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1663495>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Date limite de réception des offres : 23/07/2025 à 12:00

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Grenoble

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Grenoble

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 1628D77F-9004-57F9-A5A9E53419925E7E

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Mairie de Courchevel

Numéro d'enregistrement : 5002

Adresse postale : 228 Rue de la Mairie

Ville : Courchevel

Code postal : 73120

Subdivision pays (NUTS) : Savoie (FRK27)

Pays : France

Point de contact : Le Maire

Adresse électronique : mairie@mairie-courchevel.com

Téléphone : 0479082414

Adresse internet : <http://www.mairie-courchevel.com>

Profil de l'acheteur : <http://www.mairie-courchevel.com>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Grenoble

Numéro d'enregistrement : 1628D7AA-FE95-6B16-93D218DE479C51E3

Adresse postale : 2 Place de Verdun

Ville : Grenoble

Code postal : 38022

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Téléphone : 0476429000

Télécopieur : 0476422269

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Grenoble

Numéro d'enregistrement : 1628D7C7-D36F-61B6-F3817E97B92C6B7E

Adresse postale : 2 Place de Verdun

Ville : Grenoble

Code postal : 38022

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Téléphone : 0476429000

Télécopieur : 0476422269

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 59eff516-c7b5-4b82-86fb-220ba21dd9fc - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de concours

Date d'envoi de l'avis : 13/06/2025 à 11:27

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 13/06/2025