



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-65687>

Département(s) de publication : **76**

Annonce n° **25-65687**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Commune de Malaunay

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché de performance énergétique des bâtiments de la commune de Malaunay (76)

Description : La présente consultation a pour objet de confier à l'exploitant l'exploitation des installations de chauffage, rafraîchissement, d'Eau Chaude Sanitaire (ESC) et de traitement de l'air des bâtiments communaux de la commune de Malaunay, comprenant notamment (liste non exhaustive) : - Production de chauffage et d'eau chaude sanitaire, - Distribution et émission (radiateurs ou panneaux rayonnants à eau chaude), - Prestations annexes (aérothermes ou similaire, radiants gaz, centrales d'air), - Ventilation (VMC), - Traitement d'eau y compris piscine - Systèmes de climatisation et rafraîchissement, - Hottes de cuisine

Identifiant de la procédure : 911ec488-01d1-462e-9eee-409dd4e012c9

Identifiant interne : 25-05

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71700000 Services de surveillance et de contrôle

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : - L'exploitation sera exécutée par un exploitant spécialisé, titulaire de la qualification "Exploitation avec Garantie Totale d'installations d'importance moyenne" Qualibat 5543 ou tous certificats équivalents ou références équivalentes. La preuve de la qualification du candidat peut être apportée par tout moyen. - Sous réserve d'avoir présenté une offre chiffrée pour la solution de base, chaque candidat a la possibilité de présenter également une (1) variante portant sur : des solutions économes en énergie (performance énergétique) et de décarbonation supplémentaires à celles demandées dans le marché de base ou sur des solutions d'énergies alternatives. Les modalités relatives à la remise de la variante (le cas échéant) sont précisées dans le cadre du règlement de la consultation. - La visite d'un panel représentatif des sites, par les candidats, préalablement au dépôt de leur pli, est obligatoire. L'entrepreneur devra se rendre compte, à l'occasion de cette visite, de l'état des lieux et des équipements, des possibilités d'accès, des difficultés éventuelles d'exécution des prestations et, en général, des sujétions locales à prendre en considération pour la réalisation des prestations objet du marché. Les candidats pourront effectuer cette visite sur une 1/2 journée, de manière collective programmée à la date suivante (horaire impératif) : la visite débutera le 02/07/2025 à 9h00 à la Mairie de Malaunay. Les candidats prendront préalablement contact avec l'assistant à maîtrise d'ouvrage dont les coordonnées figurent à l'article 8 du règlement de la consultation. - Pour obtenir tous renseignements complémentaires sur des aspects administratifs et/ou techniques, les candidats devront faire parvenir au plus tard dix (10) jours avant la date limite de remise des offres, une demande par l'intermédiaire du présent profil acheteur : <https://www.mpe76.fr>. - Le candidat individuel ou chaque membre du groupement ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le Code de la commande publique. - Les prestations seront financées sur les ressources propres de la collectivité inscrites au budget de l'année 2026 et suivants. - L'intégralité des documents se trouve sur le profil d'acheteur

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Marché de performance énergétique des bâtiments de la commune de Malaunay (76)

Description : La présente consultation a pour objet de confier à l'exploitant l'exploitation des installations de chauffage, rafraîchissement, d'Eau Chaude Sanitaire (ESC) et de traitement de l'air des bâtiments communaux de la commune de Malaunay, comprenant notamment (liste non exhaustive) : - Production de chauffage et d'eau chaude sanitaire, - Distribution et émission (radiateurs ou panneaux rayonnants à eau chaude), - Prestations annexes (aérothermes ou similaire, radiants gaz, centrales d'air), - Ventilation (VMC), - Traitement d'eau y compris piscine - Systèmes de climatisation et rafraîchissement, - Hottes de cuisine

Identifiant interne : S-PF-1660153

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71700000 Services de surveillance et de contrôle

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/01/2026

Date de fin de durée : 31/12/2035

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 45

Critère :

Type : Prix

Description : Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 55

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1660153>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1660153>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Date limite de réception des offres : 21/07/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 22/07/2025 à 10:00

Lieu : Hôtel de Ville de Malaunay

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Informations relatives aux délais de recours : Voies et délais de recours : - Référé précontractuel avant la signature du contrat (CJA, art. L.551-1 et s.), - Référé contractuel après la signature du contrat (CJA, art. L.551-13 et s.), - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat (CE, 4 avril 2024, Département du Tarn-et-Garonne, n° 358994), dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées, - Recours pour excès de pouvoir dans un délai de deux mois à compter de la notification de la décision

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Rouen

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : E20E0F7D-F9E4-7D4E-94A4D3B56F428DE1

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Commune de Malaunay

Numéro d'enregistrement : 52381

Adresse postale : Place de la laïcité

Ville : Malaunay

Code postal : 76770

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Point de contact : COUTEY Guillaume

Adresse électronique : achats@malaunay.fr

Téléphone : 0232825555

Adresse internet : <http://www.malaunay.fr>

Profil de l'acheteur : <https://www.mpe76.fr/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Rouen

Numéro d'enregistrement : E20E0FD1-C606-D946-BB4736E98E85F362

Adresse postale : 53 avenue Gustave Flaubert

Ville : Rouen

Code postal : 76000

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-rouen@juradm.fr

Téléphone : 0232081270

Télécopieur : 0232081271

Adresse internet : <http://www.ta-rouen.juradm.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : cbfe8ea2-8a97-476b-9f72-12e0a02033cd - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 12/06/2025 à 11:10

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 12/06/2025