



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-65220>

Département(s) de publication : **38**

Annonce n° **25-65220**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Département de l'Isère

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Mission de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration du collège Marc Sangnier à Seyssins (38180)

Description : Le pré-programme prévoit la restructuration complète des deux bâtiments (collège et logements) ainsi que la reprise de tous les espaces extérieurs. - Les travaux bâtimentaires seront les suivants : o Le désamiantage du bâtiment o L'ensemble des travaux de restructuration, d'extension et de démolition conformément au programme. - les travaux d'amélioration techniques et énergétiques sur les bâtiments (collège et logements) : o l'ensemble des équipements techniques liés au bâti o mises aux normes au regard de la sécurité incendie o généralisation des éclairages LED ; o réhabilitation thermique de l'ensemble du clos-couvert (ITE, remplacement des menuiseries, remplacement de l'étanchéité) ; o mise en oeuvre d'une géothermie sur nappe (en option jusqu'à l'APD) o remise à niveau de l'installation de chauffage avec reprise des réseaux terminaux et émetteurs o installation d'une ventilation double-flux ; o installation de panneaux photovoltaïques en toiture ; - les travaux pour les aménagements extérieurs comprendront : o la mise en place d'une cour Oasis, o l'extension du préau Sud o la création des locaux vélos élèves et personnels o la reconfiguration du parc de stationnement du personnel La surface de plancher du collège à traiter est de 5 570 m² La surface de plancher des logements à traiter est de 760 m² La consultation est ouverte aux équipes de maîtrise d'oeuvre dont la composition inclut, en plus d'un architecte DPLG, HMONP, ou diplôme européen équivalent, mandataire du groupement, au minimum des compétences professionnelles relatives aux disciplines suivantes : 1. Etudes architecturales (réalisées par un architecte et éventuellement un ou des architectes associés) 2. Etudes techniques de structure 3. Etudes techniques fluides y compris SSI, thermique, hygrothermique et photovoltaïque, 4. Etudes en hydrogéologie 5. Economie de la construction (y compris étude en coût global) 6. Etudes techniques terrassement, VRD et aménagements paysagers 7. Etudes

techniques acoustiques 8. Etudes en qualité environnementale du bâtiment (QEB) 9. Etudes techniques en conception de cuisines collectives 10. Etudes techniques amiante

Identifiant de la procédure : 424dd640-32b2-4c61-a592-e8d0fa083029

Identifiant interne : F25DCET-FL03

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Collège Marc Sangnier - 1 Rue Joseph Moutin

Ville : Seyssins

Code postal : 38180

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation. Les critères retenus pour la sélection des candidatures sont, par ordre d'importance relative décroissante : Critères 1 - Qualité et adéquation des références présentées pour chaque compétence au regard des objectifs et ambitions du projet à réaliser 2 - Capacités professionnelles et techniques, qualité et pertinence de la composition de l'équipe candidate et des moyens humains présentés. L'acheteur sélectionnera 4 candidats maximum pour participer à la seconde phase, et 3 candidats minimum conformément à l'article R.2142-17 du Code de la commande publique. Si le nombre de candidats satisfaisant aux critères de sélection est inférieur au nombre minimum, l'acheteur pourra néanmoins poursuivre la procédure avec les candidats disposant des capacités requises

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Mission de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration du collège Marc Sangnier à Seyssins (38180)

Description : Le pré-programme prévoit la restructuration complète des deux bâtiments (collège et logements) ainsi que la reprise de tous les espaces extérieurs. - Les travaux

bâtimentaires seront les suivants : o Le désamiantage du bâtiment o L'ensemble des travaux de restructuration, d'extension et de démolition conformément au programme. - les travaux d'amélioration techniques et énergétiques sur les bâtiments (collège et logements) : o l'ensemble des équipements techniques liés au bâti o mises aux normes au regard de la sécurité incendie o généralisation des éclairages LED ; o réhabilitation thermique de l'ensemble du clos-couvert (ITE, remplacement des menuiseries, remplacement de l'étanchéité) ; o mise en oeuvre d'une géothermie sur nappe (en option jusqu'à l'APD) o remise à niveau de l'installation de chauffage avec reprise des réseaux terminaux et émetteurs o installation d'une ventilation double-flux ; o installation de panneaux photovoltaïques en toiture ; - les travaux pour les aménagements extérieurs comprendront : o la mise en place d'une cour Oasis, o l'extension du préau Sud o la création des locaux vélos élèves et personnels o la reconfiguration du parc de stationnement du personnel La surface de plancher du collège à traiter est de 5 570 m² La surface de plancher des logements à traiter est de 760 m² La consultation est ouverte aux équipes de maîtrise d'oeuvre dont la composition inclut, en plus d'un architecte DPLG, HMONP, ou diplôme européen équivalent, mandataire du groupement, au minimum des compétences professionnelles relatives aux disciplines suivantes : 1. Etudes architecturales (réalisées par un architecte et éventuellement un ou des architectes associés) 2. Etudes techniques de structure 3. Etudes techniques fluides y compris SSI, thermique, hygrothermique et photovoltaïque, 4. Etudes en hydrogéologie 5. Economie de la construction (y compris étude en coût global) 6. Etudes techniques terrassement, VRD et aménagements paysagers 7. Etudes techniques acoustiques 8. Etudes en qualité environnementale du bâtiment (QEB) 9. Etudes techniques en conception de cuisines collectives 10. Etudes techniques amiante

Identifiant interne : S-PF-1661727

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Collège Marc Sangnier - 1 Rue Joseph Moutin

Ville : Seyssins

Code postal : 38180

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 15/05/2026

Durée : 62 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection : Avis

Critère : Effectif moyen annuel

Description : Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années (2022, 2023 et 2024) et 2025 pour les niveaux minimums

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère : Références sur des travaux spécifiés

Description : Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat. Pour les entreprises nouvellement créées ne pouvant produire de liste de prestations exécutées, références de leurs dirigeants ou des personnels qui exécuteront le marché (diplômes et/ou expérience professionnelle) et tout élément permettant d'apprécier les capacités professionnelles du candidat

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère : Chiffre d'affaires annuel général

Description : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles. Tout autre document permettant au candidat de faire la preuve de sa capacité financière, si celui-ci est objectivement dans l'impossibilité de produire le ou les documents mentionnés ci-dessus pour justifier de cette capacité. Pour justifier des capacités financières d'un ou de sous-traitants, le candidat produit les mêmes documents concernant le sous-traitant que ceux exigés des candidats par l'acheteur public. En outre, pour justifier qu'il dispose des capacités de ces sous-traitants pour l'exécution du contrat, le candidat produit soit le contrat de sous-traitance, soit un engagement écrit des sous-traitants. Niveau minimum exigé pour la compétence : - Etudes architecturales réalisées par un architecte mandataire et éventuellement un ou des architectes associés : 500 000 euro(s) Ht minimum, - Etudes techniques de structure : 300 000 euro(s) Ht minimum, - Etudes techniques tous fluides y compris Ssi, (dont traitement thermique, hygrothermique et photovoltaïque) : 300 000 euro(s) Ht minimum, - Economie de la construction (dont étude en coût global) : 300 000 euro(s) Ht minimum, - Etudes techniques terrassement, Vrd et aménagements paysagers : 300 000 euro(s) Ht minimum

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère : Autres exigences économiques ou financières

Description : Déclaration sur l'honneur (à fournir par chaque cotraitant en cas de groupement) pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner et sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail ; Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire pour chaque co-traitant ; Lettre commune de candidature et de désignation du mandataire par ses cotraitants (Dc1) : En cas de groupement, les candidats devront remettre une lettre de candidature habilitant l'architecte mandataire et mentionnant la composition de l'équipe et le mandataire accepté par tous les cocontractants et Nom et qualité des personnes habilitées à engager l'opérateur (pouvoir) ; Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement à fournir par chaque cotraitant en cas de groupement (Dc2), elle donne des précisions sur le statut du candidat, ses capacités économiques, financières (notamment déclaration du chiffre d'affaire des trois dernières années), professionnelles et techniques du candidat (notamment les renseignements relatifs à l'aptitude à exercer l'activité professionnelle concernée par le contrat), cette déclaration sera accompagnée des pièces justificatives ci-après : justificatif des pouvoirs de la personne habilitée à engager le candidat (pour chaque cotraitant) et copie du ou des jugements prononcés, en cas de redressement judiciaire ; Assurances pour les risques professionnels Conformément à l'article R. 2142-12 du Ccp, l'acheteur exige des candidats qu'ils disposent d'une assurance permettant de couvrir les risques liés à l'exercice de la maîtrise d'oeuvre et présentant un niveau de garanties approprié et suffisant pour la mission de maîtrise d'oeuvre consécutive à cette procédure. Documents à fournir : Niveaux spécifiques minimaux exigés - Responsabilité décennale, - Garantie de bon fonctionnement, - Responsabilité civile Pour le mandataire : Responsabilité décennale et garantie de bon fonctionnement (minimum de 2 ans) : 1 500 000,00 euro(s) Responsabilité civile : dommages corporels : 300 000 euro(s) par sinistre et par an ; Dommages matériels et immatériels consécutifs : 1 000 000 euro(s) par sinistre et par an

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère : Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description : Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat. En plus des documents listés ci-dessus, le candidat aura la possibilité de produire tout autre document lui permettant de faire la preuve de ses capacités professionnelles et techniques. Niveau minimum exigé : Etudes architecturales : 2 architectes Dplg ou Hmonp (l'inscription à l'ordre des architectes pour les deux architectes) ; Etudes techniques de structure : 2 ingénieurs identifiés pour l'opération ; Etudes techniques tous fluides y compris Ssi (dont traitement thermique, hygrothermique et photovoltaïque) : 1 technicien identifié pour l'opération avec en appui un ingénieur référent lié à la compétence courant fort et faible/photovoltaïque/ Ssi et équipe de 2 techniciens identifiés pour l'opération avec en appui un ingénieur référent lié à la compétence Cvc/thermique /commissionnement ; Etudes en hydrogéologie : 1 ingénieur ; Economie de la construction (dont étude en coût global) : Equipe de 2 économistes identifiés pour l'opération ; Etudes techniques Vrd et aménagements paysagers : Equipe de 2 techniciens ou ingénieurs identifiés pour l'opération ; Etudes techniques acoustiques : 1 ingénieur identifié pour l'opération ; Etudes en qualité

environnementale du bâtiment (Qeb) : 1 ingénieur identifié pour l'opération ;
Etudes techniques en conception de cuisines collectives : 1 technicien identifié
pour l'opération et Etudes techniques amiante : 1 ingénieur identifié pour
l'opération

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la
seconde étape de la procédure**

Critère : Certificats délivrés par des instituts de contrôle de la qualité

Description : Niveau minimum exigé : Etudes techniques de structure : Opqibi
1206 et 1218 ; Etudes techniques tous fluides y compris Ssi (dont traitement
thermique, hygrothermique et photovoltaïque) : Opqibi 0321, 1322, 1327, 1419,
1421, 1910, 2015 et 2013 ; Etudes en hydrogéologie : Opqibi 1007 ; Economie de la
construction (dont étude en coût global) : Opqibi 2202 ; Etudes techniques Vrd et
aménagement paysagers : Opqibi 1811 et 0702 ; Etudes techniques acoustiques :
Opqibi 1604 ; Etudes en qualité environnementale du bâtiment (Qeb) : Opqibi
1333 ; Etudes techniques en conception de cuisines collectives : Opqibi 1512 et
Etudes techniques amiante : Opqibi 0902

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la
seconde étape de la procédure**

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

**La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains
participants peuvent être éliminés**

**L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales
sans mener de négociations**

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Pertinence de la méthodologie et de l'organisation de l'équipe pour
assurer les différentes missions

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

Critère :

Type : Qualité

Description : Pertinence de la proposition du maître d'oeuvre sur l'intégration des
contraintes du site au regard du projet et des attentes du maître d'ouvrage

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

Critère :

Type : Prix

Description : Prix des prestations

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1661727>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1661727>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 11/07/2025 à 17:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat : L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. La durée du marché est une durée prévisionnelle. Le contrat prévoit le versement d'une avance, sans obligation de constituer une garantie financière pour en bénéficier. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Grenoble

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Grenoble

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : B5030A9E-C099-08B7-D0AC6200C04F3712

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Département de l'Isère

Numéro d'enregistrement : 52232

Adresse postale : 7 rue Fantin Latour

Ville : Grenoble

Code postal : 38022

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Point de contact : le Président

Adresse électronique : marches-publics@isere.fr

Téléphone : 0476003838

Télécopieur : 0476003835

Adresse internet : <https://www.isere.fr/>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Grenoble

Numéro d'enregistrement : B5030ACB-A530-25A7-7E048469E5F70CEB

Adresse postale : 2 Place de Verdun

Ville : Grenoble

Code postal : 38022

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Téléphone : 0476429000

Télécopieur : 0476422269

Adresse internet : <http://grenoble.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Grenoble

Numéro d'enregistrement : B5030ADC-FBF9-3A04-B6B10C7D44853196

Adresse postale : 2 Place de Verdun

Ville : Grenoble

Code postal : 38022

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Téléphone : 0476429000

Télécopieur : 0476422269

Adresse internet : <http://grenoble.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 52b8cc47-624d-4161-b66e-f7da4b3a8893 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 11/06/2025 à 14:11

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 11/06/2025