



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-65183>

Département(s) de publication : **41**

Annonce n° **25-65183**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Terres de Loire Habitat

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 34933811100017

Ville : Blois Cedex

Code postal : 41043

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 41

Section 2 - Communication

Lien direct aux documents de la consultation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1661948>

Identifiant interne de la consultation : 0179A1-REHA DUGUESCLIN BLOIS

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Les demandes de renseignements complémentaires sont à déposer uniquement sur <https://www.marches-publics.info>

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve** : Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Renvoi au règlement de la consultation

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 15/07/2025 à 16:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Critères d'attribution : Moyens mis en oeuvre pour minimiser les nuisances : 10% Proposition d'optimisation du planning : 20% Moyens mis en oeuvre afin de protéger les environnants lors des interventions intérieures et/ou extérieures : 15% Proposition recyclage de produit retires ou déchets in situ, extérieurs ou par filières : 5% Prix : 50%

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : REHABILITATION THERMIQUE ET D'AMELIORATION DE 22 LOGEMENTS - 93 AU 131 RUE BERTRAND DUGUESCLIN A BLOIS (41000) - Clause insertion sociale - Charte chantiers propres

Code CPV principal - Descripteur principal : 45443000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : REHABILITATION THERMIQUE ET D'AMELIORATION DE 22 LOGEMENTS - 93 AU 131 RUE BERTRAND DUGUESCLIN A BLOIS (41000) Le marché comporte dans ses conditions d'exécution une clause obligatoire visant à promouvoir l'emploi des habitants de l'ensemble du quartier politique de la ville (QPV) de Blois, rencontrant des difficultés sociales et professionnelles spécifiques d'accès à l'emploi et Charte chantiers propres Intervention sur des matériaux susceptibles de libérer des fibres amiantées relevant de la sous- section 4 (Art R 4412-144 à 148 du Code du travail) pour les lots 4-5-6-7-8

Lieu principal d'exécution du marché : 41000 - BLOIS

Durée du marché (en mois) : 14

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot :** 1 : Lot 01 : Ravalement de Façade - Ite - Peinture Extérieure
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45443000
Lieu d'exécution du lot : Blois
- **Description du lot :** 2 : Lot 02 : Maçonnerie - Vrd
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45262522
Lieu d'exécution du lot : Blois
- **Description du lot :** 3 : Lot 03 : Charpente - Couverture
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261100
Lieu d'exécution du lot : Blois
- **Description du lot :** 4 : Lot 04 : Isolation - Plâtrerie
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45320000
Lieu d'exécution du lot : Blois
- **Description du lot :** 5 : Lot 05 : Serrurerie - Menuiserie Extérieure
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000
Lieu d'exécution du lot : Blois
- **Description du lot :** 6 : Lot 06 : Electricité Courants Forts Courants Faibles - Chauffage
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45317000
Lieu d'exécution du lot : Blois
- **Description du lot :** 7 : Lot 07 : Plomberie Sanitaires Chauffage Pac
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45330000

Lieu d'exécution du lot : Blois

- **Description du lot** : 8 : Lot 08 : Ventilation

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45331210

Lieu d'exécution du lot : Blois

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : voir règlement de consultation

Autres informations complémentaires : Date prévisionnelle de commencement des travaux : 01/10 /2025 Cette annonce est consultable sur le site www.tdlh.fr Possibilité de présenter une offre pour un ou plusieurs lots. Les offres en lots groupés sont interdites. TERRES DE LOIRE HABITAT envisage une phase de négociation selon la procédure indiquée dans le règlement de la consultation. Maître d'oeuvre : AGENCE RANJARD & ASSOCIES - 5 rue Fontaine Pottier - 37100 TOURS - agence.ranjard.associes@gmail.com

Date d'envoi du présent avis à la publication : 11/06/2025