



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de résultats de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-65033>

Département(s) de publication : **31**

Annonce n° **25-65033**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville de Toulouse

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : 24V0213COR MS-CV RELANCE CONCOURS POUR L'ATTRIBUTION D'UN MARCHÉ NEGOCIE DE MOE - Réhabilitation et extension de l'ancienne halle d'attente des passagers en équipement mutualisé jeunesse-famille Montaudran

**Description** : La Mairie de Toulouse prévoit de procéder à la réhabilitation et à l'extension de l'ancienne halle des voyageurs dans le quartier de Montaudran, avec notamment le projet de Toulouse Aerospace. La collectivité est propriétaire d'un terrain le long de l'ancienne piste de l'Aéropostale ; sur celui-ci se trouve le bâtiment classé de l'ancienne halle des voyageurs. Il s'agit de le réhabiliter et d'en créer une extension afin d'y accueillir un nouvel équipement public, mutualisé, d'environ 860 m<sup>2</sup> de SP à destination des jeunes et des familles. Il est envisagé d'y intégrer une ludothèque et un centre social. L'objectif est que ces deux composantes soient gérées par des associations. Cet équipement devra atteindre un très haut niveau de performance environnementale niveau E4 de la labellisation E+C. Le montant maximum de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est fixé à 2 140 000 euro(s) HT (valeur Juillet 2024) Missions confiées mission de base et missions complémentaires : OPC, SSI, DVD, EXE PARTIELLE, SYNTHÈSE. Le projet s'inscrit également dans une démarche BIM

**Identifiant de la procédure** : d24d95d6-9d3a-4b16-aa33-55f1384a1f01

**Identifiant interne** : 24V0213COR

**Type de procédure** : Restreinte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires** : Composition du groupement: Cros&Leclercq Architectes/Antoine Dufour Architectes/Terrell/Sas Technisphere/Idtec Projets De Ville /Emacoustic/Alayrac/Sas Bakelite/Bim Bam Boom/Sarl Acm Selon la proposition du jury, l'indemnité de 56 000 euro(s) Ht destinée à rémunérer les prestations des quatre candidats admis à concourir, sera répartie à part égale, soit 14 000 euro(s) Ht pour chaque candidat, l'indemnité du lauréat constituant une avance sur ses honoraires

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre** : 24V0213COR MS-CV RELANCE CONCOURS POUR L'ATTRIBUTION D'UN MARCHÉ NEGOCIE DE MOE - Réhabilitation et extension de l'ancienne halle d'attente des passagers en équipement mutualisé jeunesse-famille Montaudran

**Description** : La Mairie de Toulouse prévoit de procéder à la réhabilitation et à l'extension de l'ancienne halle des voyageurs dans le quartier de Montaudran, avec notamment le projet de Toulouse Aerospace. La collectivité est propriétaire d'un terrain le long de l'ancienne piste de l'Aéropostale ; sur celui-ci se trouve le bâtiment classé de l'ancienne halle des voyageurs. Il s'agit de le réhabiliter et d'en créer une extension afin d'y accueillir un nouvel équipement public, mutualisé, d'environ 860 m<sup>2</sup> de SP à destination des jeunes et des familles. Il est envisagé d'y intégrer une ludothèque et un centre social. L'objectif est que ces deux composantes soient gérées par des associations. Cet équipement devra atteindre un très haut niveau de performance environnementale niveau E4 de la labellisation E+C. Le montant maximum de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est fixé à 2 140 000 euro(s) HT (valeur Juillet 2024) Missions confiées mission de base et missions complémentaires : OPC, SSI, DVD, EXE PARTIELLE, SYNTHÈSE. Le projet s'inscrit également dans une démarche BIM

**Identifiant interne** : S-PF-1536723

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

#### 5.1.7 Marché public stratégique

**Objectif social promu** : Autre

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Adéquation de la réponse au programme fonctionnel et compatibilité du projet avec l'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux et au respect du planning

Ordre d'importance : 1

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Qualité de la réponse technique, architecturale et urbaine

Ordre d'importance : 2

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Qualité de la réponse environnementale (limitation consommation énergie, traitement surchauffe estivale...)

Ordre d'importance : 3

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Toulouse

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Toulouse

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## Section 6 - Résultats

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** Cros & Leclercq Architectes

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** TEN-0001

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0000

**L'offre est une variante :** non

**Informations relatives au marché :**

**Titre :** 24v0213cor Ms-Cv Relance Concours Pour L'Attribution D'Un Marche Negocie De Moe - Réhabilitation et extension de l'ancienne halle d'attente des passagers en équipement mutualisé jeunesse-famille Montaudran

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 22/05/2025

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 4

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** AC6D6D9B-FBE4-DEFF-DFBA80E64D681764

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Ville de Toulouse

**Numéro d'enregistrement :** 57040

**Adresse postale :** Direction de la commande publique 6 rue René Leduc

**Ville :** Toulouse

**Code postal :** 31505

**Subdivision pays (NUTS) :** Haute-Garonne ( FRJ23 )

**Pays :** France

**Point de contact :** MOUDENC Jean-Luc

**Adresse électronique :** correspondre@aws-france.com

**Téléphone :** 0581917336

**Adresse internet :** <https://www.toulouse.fr/>

**Profil de l'acheteur :** <https://www.agysoft.marches-publics.info>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Toulouse

**Numéro d'enregistrement** : AC6D6DC5-CCC3-AECA-B4FEF8554077EE5F

**Adresse postale** : 68, rue Raymond Iv

**Ville** : Toulouse

**Code postal** : 31068

**Subdivision pays (NUTS)** : Haute-Garonne ( FRJ23 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-toulouse@juradm.fr

**Téléphone** : 0562735757

**Télécopieur** : 0562735740

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Toulouse

**Numéro d'enregistrement** : AC6D6DD5-DFD0-0166-F953372E245F0E99

**Adresse postale** : 68, rue Raymond Iv

**Ville** : Toulouse

**Code postal** : 31068

**Subdivision pays (NUTS)** : Haute-Garonne ( FRJ23 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-toulouse@juradm.fr

**Téléphone** : 0562735757

**Télécopieur** : 0562735740

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

#### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : Cros & Leclercq Architectes

**Taille de l'opérateur économique** : Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement** : 1536723-1-0-1

**Adresse postale** : 28 Rue Maurice Fonvieille

**Ville** : Toulouse

**Code postal** : 31000

**Subdivision pays (NUTS)** : Haute-Garonne ( FRJ23 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : contact@cros-leclercq.com

**Téléphone** : 0609628355

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Nationalité du propriétaire** : {code|name|eforms-country.FRA}

**Lauréat de ces lots** : LOT-0000

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 835673e7-7fbe-4a99-8571-48f092522efe - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis de résultats de concours

**Date d'envoi de l'avis** : 11/06/2025 à 10:11

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 11/06/2025