



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-64683>

Département(s) de publication : **971**

Annonce n° **25-64683**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : SEMSAMAR (971)

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché de Services - Mission d'Assistance à Maitrise d'ouvrage au développement à la construction de logements immobiliers d'entreprises et au plans stratégique du Patrimoine

Description : Marché de Services - Mission d'Assistance à Maitrise d'ouvrage au développement à la construction de logements immobiliers d'entreprises et au plans stratégique du Patrimoine

Identifiant de la procédure : f8a2ce89-95fb-4ee5-a98d-23bb617f18bd

Type de procédure : Ouverte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 75310000 Services de prestations

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Parc D'Activités de la Jaille - Bâtiment 2

Ville : BAIE MAHAULT

Code postal : 97122

Subdivision pays (NUTS) : Guadeloupe (FRY10)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la construction de logements, de bureaux de commerces ou d'autres ouvrages

Description : Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la construction de logements, de bureaux de commerces ou d'autres ouvrages

Identifiant interne : JLC/VD/GC/AMOLog2025-Lot1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 75310000 Services de prestations

5.1.3 Durée estimée

Durée : 36 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 700,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Nom : Prix

Description : Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Qualité

Nom : Valeur Technique

Description : Valeur Technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Fort de France

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Fort de France

Organisation qui exécute le paiement : SEMSAMAR (971)

Organisation qui signe le marché : SEMSAMAR (971)

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : Mission d'Assistance à Maitrise d'ouvrage au plan stratégique du patrimoine (PSP)

Description : Mission d'Assistance à Maitrise d'ouvrage au plan stratégique du patrimoine (PSP)

Identifiant interne : JLC/VD/GC/AMOLog2025-Lot2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 75310000 Services de prestations

5.1.3 Durée estimée

Durée : 36 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 2,000,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Nom : Prix

Description : Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Qualité

Nom : Valeur Technique

Description : Valeur Technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Fort de France

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Fort de France

Organisation qui exécute le paiement : SEMSAMAR (971)

Organisation qui signe le marché : SEMSAMAR (971)

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

Titre : Mission d'Assistance au développement et d'accompagnement technique sur les territoires ou la société est implantée ou sur lesquels elle envisagerait de se développerx de commerces ou d'autres ouvrages

Description : Mission d'Assistance au développement et d'accompagnement technique sur les territoires ou la société est implantée ou sur lesquels elle envisagerait de se développer

Identifiant interne : JLC/VD/GC/AMOLog2025-Lot3

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 75310000 Services de prestations

5.1.3 Durée estimée

Durée : 36 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 300,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Nom : Prix

Description : Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Qualité

Nom : Valeur Technique

Description : Valeur Technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Fort de France

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Fort de France

Organisation qui exécute le paiement : SEMSAMAR (971)

Organisation qui signe le marché : SEMSAMAR (971)

Section 6 - Résultats

Valeur maximale des accords-cadres dans cette procédure : 3,000,000 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 700,000 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : MORINOS - ROS

Offre :

Identifiant de l'offre : MORINO ROS - Parc d'Activités de la Jaille - Bâtiment 1 - 97122 BAIE MAHAULT

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 700,000 Euro

L'offre est une variante : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : AMOLog2025-1

Titre : Marché de Services – Mission d'Assistance à Maitrise d'Ouvrage au développement, à la construction de logements d'immobiliers d'entreprises et aux plans stratégiques du patrimoine de la SEMSAMAR Lot 1 : Mission d'assistance à maitrise d'ouvrage pour la construction de logements, de bureaux de commerces ou d'autres ouvrages

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 05/05/2025

Date de conclusion du marché : 28/05/2025

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

Adresse du marché : <https://www.marches-securises.fr>

Organisation qui signe le marché : SEMSAMAR (971)

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 2,000,000 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : MORINOS - ROS

Offre :

Identifiant de l'offre : MORINO ROS - Parc d'Activités de la Jaille - Bâtiment 1 - 97122 BAIE MAHAULT

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0002

Valeur de l'offre : 2,000,000 Euro

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : AMOLog2025-2

Titre : Marché de Services – Mission d’Assistance à Maitrise d’Ouvrage au développement, à la construction de logements d’immobiliers d’entreprises et aux plans stratégiques du patrimoine de la SEMSAMAR - Lot 2 : Mission d’Assistance à Maitrise d’ouvrage au plan stratégique du patrimoine (PSP)

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 05/05/2025

Date de conclusion du marché : 28/05/2025

Le marché est attribué dans le contexte d’un accord-cadre : non

Adresse du marché : <https://www.marches-securises.fr>

Organisation qui signe le marché : SEMSAMAR (971)

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d’offres ou de demandes de participation reçues : 2

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0003

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l’accord-cadre : 300,000 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : MORINOS - ROS

Offre :

Identifiant de l’offre : MORINO ROS - Parc d’Activités de la Jaille - Bâtiment 1 - 97122 BAIE MAHAULT

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0003

Valeur de l’offre : 300,000 Euro

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : AMOLog2025-3

Titre : Marché de Services – Mission d’Assistance à Maitrise d’Ouvrage au développement, à la construction de logements d’immobiliers d’entreprises et aux plans stratégiques du patrimoine de la SEMSAMAR - Lot 2 : Mission d’Assistance à Maitrise d’ouvrage au plan stratégique du patrimoine (PSP)

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 05/05/2025

Date de conclusion du marché : 28/05/2025

Le marché est attribué dans le contexte d’un accord-cadre : non

Adresse du marché : <https://www.marches-securises.fr>

Organisation qui signe le marché : SEMSAMAR (971)

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : SEMSAMAR (971)

Numéro d'enregistrement : 33336111100029

Adresse postale : Parc d'activité de la Jaille Bâtiment 2

Ville : Baie-Mahault

Code postal : 97122

Subdivision pays (NUTS) : Guadeloupe (FRY10)

Pays : France

Adresse électronique : jlcephise@semsamar.fr

Téléphone : +33 590323600

Télécopieur : +33 590321667

Adresse internet : <https://www.marches-securises.fr>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://www.semsamar.fr>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui signe le marché

Organisation qui exécute le paiement

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal Judiciaire de Fort de France

Numéro d'enregistrement : 17972111300142

Adresse postale : 35 Bd du General de Gaulle BP633 35 Bd du General de Gaulle BP633 35 Bd du General de Gaulle BP633

Ville : FORT DE FRANCE

Code postal : 97200

Subdivision pays (NUTS) : Martinique (FRY20)

Pays : France

Adresse électronique : accueil-fort-de-france@justice.fr

Téléphone : +33 596484141

Télécopieur : +33 596484332

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : MORINOS - ROS

Numéro d'enregistrement : 40368331100019

Adresse postale : Parc d'Activité de la Jaille - Bâtiment 2 Parc d'Activité de la Jaille - Bâtiment 1

Ville : BAIE MAHAULT

Code postal : 97122

Subdivision pays (NUTS) : Guadeloupe (FRY10)

Pays : France

Adresse électronique : ngosselin@icloud.com

Téléphone : +33 590411179

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : e37b8c3b-34b1-4c27-97c3-cc52b6398566 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 10/06/2025 à 08:33

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 10/06/2025