



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-63829>

Département(s) de publication : **69**

Annonce n° **25-63829**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Cté Cnes du Pays de l'Ozon

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**L'acheteur est une entité adjudicatrice**

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Concession d'aménagement pour la réalisation de la ZAC de Charvas II à Communay

**Description** : L'objet de la présente consultation est de confier à un concessionnaire d'aménagement la réalisation de l'opération d'aménagement de la ZAC Charvas II en application des articles L. 300-4 et R. 300-4 à R. 300-9 du Code de l'urbanisme et des articles L. 3000-1 et suivants et R. 3111-1 et suivants du Code de la commande publique. Le lancement de cette procédure de concession d'aménagement portant transfert du risque économique a été approuvé par une délibération du Conseil communautaire de la Communauté de communes du Pays de l'Ozon (CCPO) du 31 mars 2025, portant également constitution de la Commission d'aménagement "à€ Charvas IIà€". Cette concession a pour objet de confier au concessionnaire retenu à l'issue de la consultation la maîtrise d'ouvrage des travaux et des équipements concourant à l'opération, telle qu'elle résulte du dossier de création de la ZAC Charvas II et de porter à connaissance adressé à l'autorité environnementale préalablement à la délivrance de l'autorisation environnementale en date du 25 mai 2023. Le concessionnaire aura la charge de la réalisation de l'opération d'aménagement et de son financement.

**Identifiant de la procédure** : 049720da-7f8a-42a0-b3e4-a37ee5184e27

**Type de procédure** : Restreinte

**Principales caractéristiques de la procédure** : Attribution d'une prime de 10 000 euros nets (non assujettie à TVA) à chaque candidat, à l'exception de l'attributaire, ayant été retenu pour la phase de négociation et ayant remis une offre finale complète et conforme aux exigences fixées.

### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45111291 Travaux d'aménagement du terrain

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71300000 Services d'ingénierie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 79311000 Services d'études

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** COMMUNAY

**Code postal :** 69360

**Subdivision pays (NUTS) :** Rhône ( FRK26 )

**Pays :** France

### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/23/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Concession d'aménagement pour la réalisation de la ZAC de Charvas II à Communay

**Description :** Le concessionnaire aura la charge de la réalisation de l'opération d'aménagement et de son financement.

**Identifiant interne :** Lot unique

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45111291 Travaux d'aménagement du terrain

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71300000 Services d'ingénierie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 79311000 Services d'études

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** communay

**Code postal :** 69360

**Subdivision pays (NUTS) :** Rhône ( FRK26 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 7 An

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Exigence dans la demande de participation

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Sources des critères de sélection :** Avis

**Critère :** Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

**Description :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle au regard des renseignements demandés

**Critère :** Chiffre d'affaires annuel général

**Description :** Capacités économique et financière

**Critère :** Techniciens ou organismes techniques pour effectuer le travail

**Description :** Capacités technique et professionnelle nécessaires à l'exécution du contrat de concession

**Critère :** Installations d'étude, techniques et de recherche

**Description :** Compréhension des enjeux du projet, en lien avec les spécificités du territoire et les contraintes attachées au site.

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** [https://pays-ozon.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_178\\_1095163.html](https://pays-ozon.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_178_1095163.html)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Date limite de réception des demandes de participation :** 05/09/2025 à 11:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Lyon

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Cté Cnes du Pays de l'Ozon

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Lyon

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Cté Cnes du Pays de l'Ozon

**Numéro d'enregistrement** : 24690076500073

**Adresse postale** : 1 rue du Stade

**Ville** : Saint Symphorien d'Ozon

**Code postal** : 69360

**Subdivision pays (NUTS)** : Rhône ( FRK26 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : mmievilly@pays-ozon.com

**Téléphone** : +33 478023130

**Profil de l'acheteur** : <https://pays-ozon.e-marchespublics.com>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Lyon

**Numéro d'enregistrement** : 17690005800015

**Adresse postale** : 184 rue Duguesclin

**Ville** : Lyon cedex 03

**Code postal** : 69433

**Subdivision pays (NUTS)** : Rhône ( FRK26 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-lyon@juradm.fr

**Téléphone** : 0487635000

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

8.1 ORG-0000

**Nom officiel** : DEMATIS

**Numéro d'enregistrement** : 45072478600030

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75015

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : contact@dematis.com

**Téléphone** : +33 172365548

**Adresse internet** : www.dematis.com

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 313ea776-63db-4316-87b9-1d9149ad96a5 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 06/06/2025 à 11:30

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 06/06/2025