



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-63535>

Département(s) de publication : **75**

Annonce n° **25-63535**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Sénat - Direction de l'Architecture, du Patrimoine et des Jardins

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Rénovation de sous-stations de chauffage du Palais du Luxembourg - Mission d'assistance à la maîtrise d'oeuvre

**Description** : Le présent marché a pour objet l'exécution d'une mission d'assistance à la maîtrise d'oeuvre en vue de la rénovation de la sous-station de chauffage principale et de dix sous-stations secondaires du Palais du Luxembourg (Paris VIe).

**Identifiant de la procédure** : cf802fe3-afae-4820-9b2d-988efd450d9e

**Identifiant interne** : SENAT-DAPJ\_2025\_005

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71242000 Préparation du projet et de la conception, estimation des coûts

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71250000 Services d'architecture, d'ingénierie et de métrage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71300000 Services d'ingénierie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71310000 Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Palais du Luxembourg 15 rue de Vaugirard

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75006

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Rénovation de sous-stations de chauffage du Palais du Luxembourg - Mission d'assistance à la maîtrise d'oeuvre

**Description :** Le présent marché a pour objet l'exécution d'une mission d'assistance à la maîtrise d'oeuvre en vue de la rénovation de la sous-station de chauffage principale et de dix sous-stations secondaires du Palais du Luxembourg (Paris VIe).

**Identifiant interne :** SENAT-DAPJ\_2025-005

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71242000 Préparation du projet et de la conception, estimation des coûts

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71250000 Services d'architecture, d'ingénierie et de métrage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71300000 Services d'ingénierie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71310000 Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Palais du Luxembourg 15 rue de Vaugirard

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75006

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 04/06/2025

**Date de fin de durée :** 16/10/2030

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Pondéré à 40 %

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique (pondérée à 60 %), appréciée au regard des sous-critères suivants : moyens humains dédiés à la mission (composition de l'équipe pressentie, qualifications et expérience professionnelle des membres de l'équipe, justification des temps alloués à l'exercice de la mission) (50 % de la valeur technique) ; organisation, méthodologie, moyens matériels mis en oeuvre pour l'exercice de la mission et qualité des exemples de livrables fournis (50 % de la valeur technique).

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 60

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Paris

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé précontractuel : délai légal d'attente de 11 jours prévu par l'article R. 2182-1 du code de la commande publique ; référé contractuel : 31 jours à compter de l'avis d'attribution ; recours de pleine juridiction : 2 mois ; recours pour excès de pouvoir : 2 mois. Le contrat peut être consulté dans un délai de deux mois auprès du point de contact mentionné au 8.1 (ORG-0001).

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Sénat - Direction de l'Architecture, du Patrimoine et des Jardins

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Sénat - Direction de l'Architecture, du Patrimoine et des Jardins

**Organisation dont le budget est utilisé pour payer le marché :** Sénat - Direction de l'Architecture, du Patrimoine et des Jardins

**Organisation qui exécute le paiement :** Sénat - Direction de l'Architecture, du Patrimoine et des Jardins

**Organisation qui signe le marché :** Sénat - Direction de l'Architecture, du Patrimoine et des Jardins

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 288,370 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** ALTERNET

**Sous-traitants du lauréat :**

**Nom officiel :** ALTERNET FACILITIES

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** ALTERNET

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 288,370 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**Sous-traitance :** Oui

**La valeur de la sous-traitance est connue :** oui

**Valeur de la sous-traitance :** 38,500 Euro

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Description :** Suivi des installations après travaux

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** SENAT-DAPJ\_2025\_005

**Titre :** Rénovation de sous-stations de chauffage du Palais du Luxembourg - Mission d'assistance à la maîtrise d'oeuvre

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 06/05/2025

**Date de conclusion du marché :** 20/05/2025

**Organisation qui signe le marché :** Sénat - Direction de l'Architecture, du Patrimoine et des Jardins

**6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 10

## **Section 8 - Organisations**

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Sénat - Direction de l'Architecture, du Patrimoine et des Jardins

**Numéro d'enregistrement :** 11000002300017

**Adresse postale :** 15 rue de Vaugirard

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75006

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Célia ZUPAN

**Adresse électronique :** c.zupan@senat.fr

**Téléphone :** 0142342210

**Profil de l'acheteur :** <https://www.marches-publics.gouv.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui signe le marché**

**Organisation dont le budget est utilisé pour payer le marché**

**Organisation qui exécute le paiement**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Paris

**Numéro d'enregistrement :** 11000005500041

**Adresse postale :** 7 rue de Jouy

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75004

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.taparis@juradm.fr

**Téléphone** : 0144594400

**Télécopieur** : 0144594646

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : ALTERNET

**Taille de l'opérateur économique** : **Moyenne**

**Numéro d'enregistrement** : 38852584200075

**Adresse postale** : 7-7bis rue Abel Hovelacque

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75013

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : alternet@alternet.net

**Téléphone** : 0153790400

**Rôles de cette organisation** :

**Prestataire de services de passation de marché**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : ALTERNET FACILITIES

**Taille de l'opérateur économique** : **Moyenne**

**Numéro d'enregistrement** : 89741969300014

**Adresse postale** : 7-7bis rue Abel Hovelacque

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75013

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : contact-facilities@alternet.net

**Téléphone** : 0153790400

**Rôles de cette organisation** :

**Sous-traitant**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : edfa2ebf-f402-4f22-a246-1b5fc1843a4a - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 05/06/2025 à 17:44

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 05/06/2025