



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-62789>

Département(s) de publication : **75**

Annonce n° **25-62789**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel :** EPAURIF

**Forme juridique de l'acheteur :** Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur :** Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre :** Procédure avec négociation pour le recrutement de la maîtrise d'oeuvre du projet de restructuration et d'aménagement du restaurant administratif du ministère de l'Enseignement Supérieur et de la Recherche (MESR) sur le site Descartes à Paris (5ème)

**Description :** Sélection d'une maîtrise d'oeuvre en vue de restructurer et d'aménager le restaurant administratif d'une surface de 1 280 m<sup>2</sup> SU sur plusieurs niveaux (RDC, R-1 et R-2) Le programme de travaux comprend - Le curage et la démolition de l'ensemble du périmètre, y compris le plancher bas du R-1 - La refonte complète de l'espace de restauration et la salle à manger - Le curage et la refonte complète de tous les réseaux Une description du programme est donnée dans le dossier d'aide aux concepteurs (DAC). Missions : DIAG, ESQ, APS, APD, PRO, ACT, VISA, DET, AOR Mission complémentaire : CSSI, Réemploi, Missions relatives au développement durable (dont STD)

**Identifiant de la procédure :** bddfcf87-b813-4654-b381-8c072c01b458

**Identifiant interne :** PN002/2025

**Type de procédure :** Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

**La procédure est accélérée :** non

**Principales caractéristiques de la procédure :** La procédure se déroulera en deux phases : - Une phase de sélection des candidats admis à présenter une offre ; - Une phase de sélection de l'offre économiquement la plus avantageuse. Conformément à l'article R. 2142-17 du code de la commande publique, le nombre de candidats qui seront admis à présenter une offre est fixé à trois (3) candidats. Si le nombre de candidats satisfaisant aux critères annoncés au présent DAC

est inférieur à trois, l'acheteur pourra tout de même poursuivre la procédure avec les seuls candidats ayant les capacités requises.

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71300000 Services d'ingénierie

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** site Descartes 25 rue de la Montagne Sainte-Geneviève

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75005

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** VISITE: Il est prévu une visite obligatoire de site pendant la phase offre. TRANCHES: 1 tranche ferme et 2 tranches optionnelles. VARIANTES: Non autorisées

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Procédure avec négociation pour le recrutement de la maîtrise d'oeuvre du projet de restructuration et d'aménagement du restaurant administratif du ministère de l'Enseignement Supérieur et de la Recherche (MESR) sur le site Descartes à Paris (5ème)

**Description :** Sélection d'une maîtrise d'oeuvre en vue de restructurer et d'aménager le restaurant administratif d'une surface de 1 280 m<sup>2</sup> SU sur plusieurs niveaux (RDC, R-1 et R-2) Le programme de travaux comprend - Le curage et la démolition de l'ensemble du périmètre, y compris le plancher bas du R-1 - La refonte complète de l'espace de restauration et la salle à manger - Le curage et la refonte complète de tous les réseaux Une description du programme est donnée dans le dossier d'aide aux concepteurs (DAC). Missions : DIAG, ESQ, APS, APD, PRO, ACT, VISA, DET, AOR Mission complémentaire : CSSI, Réemploi, Missions relatives au développement durable (dont STD)

**Identifiant interne :** PN002/2025

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71300000 Services d'ingénierie

**Options :**

**Description des options :** Le marché sera composé d'une tranche ferme (missions de base de la loi MOP) et de deux tranches optionnelles, détaillées comme suit : -  
Tranche ferme Missions de base (ex-loi MOP) : DIAG ESQ APS APD (y compris toutes démarches administratives et d'urbanisme nécessaire) PRO AMT (ex-ACT) VISA DET AOR Missions complémentaires : CSSI Réemploi Missions relatives au développement durable (dont STD) Tranche optionnelle 1 Mission de SYNTHESE Tranche optionnelle 2 Mission OPC Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de négocier un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires, en application de l'article R.2122-7 du Code de la commande publique, 3 ans maximum à compter de la notification du présent marché public. Le marché prévoit la mise en oeuvre de clauses de réexamen au sens de l'article R.2194-1 du Code de la commande publique. Les variantes ne sont pas permises sur cette consultation.

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** Site DESCARTES 25 rue de la Montagne Sainte-Geneviève

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75005

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

**5.1.3 Durée estimée**

**Durée :** 42 Mois

**5.1.6 Informations générales**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Exigence dans la demande de participation

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**5.1.7 Marché public stratégique**

**5.1.11 Documents de marché**

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Date limite de demande d'informations complémentaires :** 27/06/2025 à 12:00

**Adresse des documents de marché :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2025\\_L-ZJq9QiNg](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_L-ZJq9QiNg)

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2025\\_QXlz9ODG4E](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_QXlz9ODG4E)

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Requise

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation :** 07/07/2025 à 12:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** oui

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

**5.1.15 Techniques****Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE PARIS

**Informations relatives aux délais de recours :** Recours pour excès de pouvoir dans un délai de 2 mois à compter de la notification ou de la publication de l'acte attaqué. -Le référé précontractuel peut être introduit contre la procédure initiée par le pouvoir adjudicateur dans les conditions de l'article L551-1 du CJA, pendant toute la procédure de passation du contrat jusqu'à sa signature. -Référé contractuel : après la signature, le contrat conclu pourra faire l'objet d'un référé contractuel dans les conditions définies aux articles L551-13 à L551-23 du CJA dans un délai de 1 mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution ou de six mois à compter de la signature du contrat en cas de défaut de publication de cet avis. -Recours de pleine juridiction pour tout tiers justifiant d'un intérêt lésé dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées relatives à l'attribution et la conclusion du contrat (CE 4 avril 2014 - département du Tarn et Garonne).

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** EPAURIF

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** EPAURIF

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** EPAURIF

**Organisation qui traite les offres :** EPAURIF

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** EPAURIF

**Numéro d'enregistrement :** 18009205800049

**Adresse postale :** 20 place des Vins de France 2ème étage Immeuble Bercy International

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75012

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Mme METAIREAU Camille

**Adresse électronique :** juridique@epaurif.fr

**Téléphone :** 0672393934

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE PARIS

**Numéro d'enregistrement :** 17750005500013

**Adresse postale :** 7 rue de Jouy

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75004

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** tgi-paris@justice.fr

**Téléphone :** 0144325151

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** f4f2112a-058c-472b-a48d-0eac690ae42b - 05

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 04/06/2025 à 16:53

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 04/06/2025