



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-61444>

Département(s) de publication : **79**

Annonce n° **25-61444**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Mairie de Niort

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Concession de service public relative aux activités MICE et grands évènements à l'Acclameur et au parc des expositions de Noron à Niort

Description : La présente concession de service public a pour objet de confier à un concessionnaire la gestion, la commercialisation et l'animation des activités MICE & Grands évènements ainsi que les travaux de réhabilitation, le gros entretien renouvellement, la maintenance sur les sites du Centre sportif, évènementiel et d'affaires de l'Acclameur et du Parc des expositions de Noron.

Identifiant de la procédure : 740af14f-e8c3-4c0e-99e1-6798141eeaf6

Avis précédent : de63eea4-db3a-48d4-bba5-3cd1c0a509ab-01

Identifiant interne : LOT - 0001 DG 2024-43

Principales caractéristiques de la procédure : La description des prestations est indiquée au projet de contrat de concession et aux annexes du dossier de consultation. La procédure de consultation est de type «ouverte»,

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 79950000 Services d'organisation d'expositions, de foires et de congrès

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 92000000 Services récréatifs, culturels et sportifs

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 50 rue Charles Darwin

Ville : Niort

Code postal : 79000

Subdivision pays (NUTS) : Deux-Sèvres (FRI33)

Pays : France

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 6 rue Archimède

Ville : Niort

Code postal : 79000

Subdivision pays (NUTS) : Deux-Sèvres (FRI33)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 45,080,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/23/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Concession de service public relative aux activités MICE et grands évènements à l'Acclameur et au parc des expositions de Noron à Niort

Description : Avant la remise des offres, les candidats devront effectuer une visite de site, celle-ci est obligatoire. Les modalités de la visite sont précisées au règlement de la consultation.

Identifiant interne : DG 2024-43

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 79950000 Services d'organisation d'expositions, de foires et de congrès

Nomenclature supplémentaire (cpv): 92000000 Services récréatifs, culturels et sportifs

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : NIORT

Code postal : 79000

Subdivision pays (NUTS) : Deux-Sèvres (FRI33)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/05/2025

Durée : 15 An

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires : Les contrats sont consultables dans les locaux de la Collectivité. Cet avis vaut publicité de la décision de signer.

5.1.7 Marché public stratégique

Objectif social promu : Possibilités d'emploi des chômeurs de longue durée, des personnes défavorisées et/ou des personnes handicapées

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Conformément à l'article R3126-10 du CCP, le jugement des offres sera effectué en considération des critères suivants (sans hiérarchisation) 1. La qualité des mesures envisagées pour le développement de l'offre événementielle dans ses quatre composantes (MICE, spectacles, manifestations sportives et accueil des activités associations et/ou des particuliers) 2. La qualité de l'intégration du délégataire dans la stratégie événementielle du concédant 3. La qualité des réhabilitations, des aménagements et du niveau d'entretien 4. L'intérêt de l'offre financière 5. Le niveau d'intégration des objectifs de développement durable (ODD) portés par la Ville

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Conformément à l'article R3126-10 du CCP, le jugement des offres sera effectué en considération des critères suivants (sans hiérarchisation) 1. La qualité des mesures envisagées pour le développement de l'offre événementielle dans ses quatre composantes (MICE, spectacles, manifestations sportives et accueil des activités associations et/ou des particuliers) 2. La qualité de l'intégration du délégataire dans la stratégie événementielle du concédant 3. La qualité des réhabilitations, des aménagements et du niveau d'entretien 4. L'intérêt de l'offre financière 5. Le niveau d'intégration des objectifs de développement durable (ODD) portés par la Ville

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Poitiers

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Mairie de Niort

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Mairie de Niort

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Poitiers - Tribunal administratif de Poitiers : Instance chargée de l'introduction des recours

Organisation qui signe le marché : Mairie de Niort

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 78,400,519 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom de la partie appelante : Offre N°1

Chef de file du soumissionnaire : SO SPACE (mandataire du groupement)

Nom officiel : VICTOR ARCHITECTES (co-traitant N°7), SELAS SIT&A CONSEIL (co-traitant N°6), SAS GANTHA (co-traitant N°5), ACE ENVIRONNEMENT (Co-traitant N°3), SAS ATES (co-traitant N°4), SAS GB2A INGENIERIE (co-traitant N°1), SAS GB2A PROJETS (Co-traitant N°2)

Offre :

Identifiant de l'offre : OFFRE N°1

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 78,400,519 Euro

L'offre est une variante : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 25343D001

Titre : CONCESSION DE SERVICE PUBLIC RELATIVE AUX ACTIVITES MICE & GRANDS EVENEMENTS A L'ACCLAMEUR ET AU PARC DES EXPOSITIONS DE NORON A NIORT

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 03/10/2024

Date de conclusion du marché : 17/04/2025

Organisation qui signe le marché : Mairie de Niort

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 1

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Mairie de Niort

Numéro d'enregistrement : 21790191700013

Adresse postale : 1 Place Martin BASTARD CS 58755

Ville : Niort cedex

Code postal : 79027

Subdivision pays (NUTS) : Deux-Sèvres (FRI33)

Pays : France

Point de contact : Service des Marchés Publics

Adresse électronique : marches.publics@mairie-niort.fr

Téléphone : 0549787980

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_JcQ-edPMOk

Profil de l'acheteur : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_JcQ-edPMOk

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Poitiers

Numéro d'enregistrement : 17860004500029

Département : Instance chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Poitiers

Adresse postale : 15 rue de Blossac CS80541

Ville : Poitiers cedex

Code postal : 86020

Subdivision pays (NUTS) : Vienne (FRI34)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Téléphone : 0549607919

Adresse internet : <https://poitiers.tribunal-administratif.fr>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://poitiers.tribunal-administratif.fr>

Autres points de contact :

Nom officiel : Tribunal administratif de Poitiers : Instance chargée de l'introduction des recours

Département : Greffe du Tribunal administratif de Poitiers

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0010

Nom officiel : VICTOR ARCHITECTES (co-traitant N°7)

Taille de l'opérateur économique : **Micro, petite ou moyenne**

Numéro d'enregistrement : 82537114900022

Adresse postale : 23 rue de Bellune

Ville : NIORT

Code postal : 79000

Subdivision pays (NUTS) : Deux-Sèvres (FRI33)

Pays : France

Point de contact : VICTOR ARCHITECTES

Adresse électronique : agence@victorarchi.fr

Téléphone : 0549752549

Adresse internet : <https://victorarchi.fr>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://victorarchi.fr>

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0009

Nom officiel : SELAS SIT&A CONSEIL (co-traitant N°6)

Taille de l'opérateur économique : **Micro, petite ou moyenne**

Numéro d'enregistrement : 38250688900080

Adresse postale : 4 rue de la Palenne Chagnolet

Ville : DOMPIERRE SUR MER

Code postal : 17139

Subdivision pays (NUTS) : Charente-Maritime (FRI32)

Pays : France

Point de contact : SELAS SIT&A CONSEIL

Adresse électronique : niort@siteaconseil.fr

Téléphone : 0549330949

Adresse internet : <https://siteaconseil.fr/>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://siteaconseil.fr/>

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0008

Nom officiel : SAS GANTHA (co-traitant N°5)

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 44421420900025

Adresse postale : 12 boulevard Chasseigne

Ville : POITIERS

Code postal : 86000

Subdivision pays (NUTS) : Vienne (FRI34)

Pays : France

Point de contact : SAS GANTHA

Adresse électronique : contact@gantha.com

Téléphone : 0549462401

Adresse internet : <https://gantha.fr/>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://gantha.fr/>

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0007

Nom officiel : SAS ATES (co-traitant N°4)

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 39191304300041

Adresse postale : 28 rue Blaise Pascal CS 48656

Ville : NIORT CEDEX

Code postal : 79026

Subdivision pays (NUTS) : Deux-Sèvres (FRI33)

Pays : France

Point de contact : SAS ATES

Adresse électronique : info@ates.fr

Téléphone : 0549069111

Adresse internet : <https://ates.fr/>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://ates.fr/>

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0006

Nom officiel : ACE ENVIRONNEMENT (Co-traitant N°3)

Taille de l'opérateur économique : **Micro, petite ou moyenne**

Numéro d'enregistrement : 40298358900019

Adresse postale : 2 place Dupin

Ville : BRESSUIRE

Code postal : 79300

Subdivision pays (NUTS) : Deux-Sèvres (FRI33)

Pays : France

Point de contact : ACE ENVIRONNEMENT

Adresse électronique : aceniort@betace.fr

Téléphone : 0549041912

Adresse internet : <https://www.ac-environnement.com/>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://www.ac-environnement.com/>

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0005

Nom officiel : SAS GB2A PROJETS (Co-traitant N°2)

Taille de l'opérateur économique : **Micro, petite ou moyenne**

Numéro d'enregistrement : 52399802900020

Adresse postale : 7 place Gardin

Ville : CAEN

Code postal : 14000

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

Point de contact : SAS GB2A PROJETS

Adresse électronique : vthevenot@gb2a.fr

Téléphone : 0231291980

Adresse internet : <https://gb2a.fr/projets/>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://gb2a.fr/projets/>

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0004

Nom officiel : SAS GB2A INGENIERIE (co-traitant N°1)

Taille de l'opérateur économique : **Micro, petite ou moyenne**

Numéro d'enregistrement : 51965363800022

Adresse postale : 7 place Gardin

Ville : CAEN

Code postal : 14000

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

Point de contact : SAS GB2A INGENIERIE

Adresse électronique : rcunin@gb2a.fr

Téléphone : 0231291980

Adresse internet : <https://gb2a.fr/>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://gb2a.fr/>

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0003

Nom officiel : SO SPACE (mandataire du groupement)

Taille de l'opérateur économique : **Micro, petite ou moyenne**

Numéro d'enregistrement : 34092615300016

Adresse postale : Hôtel de Ville

Ville : NIORT

Code postal : 79000

Subdivision pays (NUTS) : Deux-Sèvres (FRI33)

Pays : France

Point de contact : SO SPACE

Adresse électronique : so-space@so-space.fr

Téléphone : 0549068450

Adresse internet : <https://so-space.fr/>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://so-space.fr/>

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Chef de groupe

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : af68193b-120f-4aaa-987a-8d4f2bcba0bd - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 02/06/2025 à 14:23

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 02/06/2025