



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-60925>

Département(s) de publication : **78, 91, 92, 95**

Annonce n° **25-60925**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CENTRE REGIONAL DES OEUVRES UNIVERSITAIRES ET SCOLAIRES - CROUS DE VERSAILLES

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Prestations d'exploitation, d'entretien, de maintenance et de conduite des installations CVC et ECS des 65 sites gérés par le Crous de Versailles

**Description** : Prestations d'exploitation, d'entretien, de maintenance et de conduite des installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire, des centrales de traitement d'air, de climatisation et des réseaux d'eau froide des 65 sites gérés par le Crous de Versailles

**Identifiant de la procédure** : 7590ec4f-8767-4bb6-bb23-bb0b6b18d510

**Identifiant interne** : 2025 011

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 09321000 Eau chaude

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 42520000 Matériel de ventilation

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 09332000 Installation solaire

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 24100000 Gaz

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 09135100 Fioul domestique

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Autres lieux d'exécution : Essonne (NUTS FR104) - Hauts de Seine (NUTS FR105) - Val d'Oise (NUTS FR108)

#### 2.1.4 Informations générales

**Si la procédure est annulée ou infructueuse, elle sera relancée**

**Informations complémentaires :** Le dossier de consultation (DCE) est disponible de manière électronique sur le profil-acheteur : <https://www.achatpublic.com>

**Base juridique :**

Autre

#### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Le soumissionnaire doit présenter une offre pour l'ensemble des lots**

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Prestations pour les sites rattachés à Cergy

**Description :** Marché de prestations de maintenance des équipements de CVC et ECS des sites rattachés à Cergy

**Identifiant interne :** 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**Options :**

**Description des options :** Durée de 36 mois fermes (à compter de la date de notification du marché) renouvelable tacitement 1 fois 12 mois

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée : 36 Mois**

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles** : français

**Date limite de demande d'informations complémentaires** : 21/06/2025 à 12:00

**Adresse des documents de marché** : <https://www.achatpublic.com>

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.achatpublic.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 02/07/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 120 Jour

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** : Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : oui

**Le paiement en ligne sera utilisé** : oui

### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** CENTRE REGIONAL DES OEUVRES UNIVERSITAIRES ET SCOLAIRES - CROUS DE VERSAILLES - Tribunal Administratif de Versailles 56 avenue de Saint-Cloud - 78000 Versailles <http://versailles.tribunal-administratif.fr>

**Organisation chargée des procédures de recours :** CENTRE REGIONAL DES OEUVRES UNIVERSITAIRES ET SCOLAIRES - CROUS DE VERSAILLES - Tribunal Administratif de Versailles 56 avenue de Saint-Cloud - 78000 Versailles <http://versailles.tribunal-administratif.fr>

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** CENTRE REGIONAL DES OEUVRES UNIVERSITAIRES ET SCOLAIRES - CROUS DE VERSAILLES - Tribunal Administratif de Versailles 56 avenue de Saint-Cloud - 78000 Versailles <http://versailles.tribunal-administratif.fr>

## 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre :** Prestations pour les sites rattachés à Nanterre

**Description :** Marché de prestations de maintenance des équipements de CVC et ECS des sites rattachés à Nanterre

**Identifiant interne :** 2

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**Options :**

**Description des options :** Durée de 36 mois fermes (à compter de la date de notification du marché) renouvelable tacitement 1 fois 12 mois

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 36 Mois

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :** français

**Date limite de demande d'informations complémentaires :** 21/06/2025 à 12:00

**Adresse des documents de marché :** <https://www.achatpublic.com>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.achatpublic.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 02/07/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** oui

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** CENTRE REGIONAL DES OEUVRES UNIVERSITAIRES ET SCOLAIRES - CROUS DE VERSAILLES - Tribunal Administratif de Versailles 56 avenue de Saint-Cloud - 78000 Versailles <http://versailles.tribunal-administratif.fr>

**Organisation chargée des procédures de recours :** CENTRE REGIONAL DES OEUVRES UNIVERSITAIRES ET SCOLAIRES - CROUS DE VERSAILLES - Tribunal Administratif de Versailles 56 avenue de Saint-Cloud - 78000 Versailles <http://versailles.tribunal-administratif.fr>

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** CENTRE REGIONAL DES OEUVRES UNIVERSITAIRES ET SCOLAIRES - CROUS DE VERSAILLES - Tribunal Administratif de Versailles 56 avenue de Saint-Cloud - 78000 Versailles <http://versailles.tribunal-administratif.fr>

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

**Titre :** Prestations pour les sites rattachés à Versailles / Saint-Quentin en Yvelines

**Description :** Marché de prestations de maintenance des équipements de CVC et ECS des sites rattachés à Versailles / Saint-Quentin en Yvelines

**Identifiant interne :** 3

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**Options :**

**Description des options :** Durée de 36 mois fermes (à compter de la date de notification du marché) renouvelable 1 fois 12 mois

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Autre NUTS pour lieux d'exécution : FR105

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 36 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :** français

**Date limite de demande d'informations complémentaires :** 21/06/2025 à 12:00

**Adresse des documents de marché :** <https://www.achatpublic.com>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.achatpublic.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 02/07/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** oui

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** CENTRE REGIONAL DES OEUVRES UNIVERSITAIRES ET SCOLAIRES - CROUS DE VERSAILLES - Tribunal Administratif de Versailles 56 avenue de Saint-Cloud - 78000 Versailles <http://versailles.tribunal-administratif.fr>

**Organisation chargée des procédures de recours :** CENTRE REGIONAL DES OEUVRES UNIVERSITAIRES ET SCOLAIRES - CROUS DE VERSAILLES - Tribunal Administratif de Versailles 56 avenue de Saint-Cloud - 78000 Versailles <http://versailles.tribunal-administratif.fr>

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** CENTRE REGIONAL DES OEUVRES UNIVERSITAIRES ET SCOLAIRES - CROUS DE VERSAILLES - Tribunal Administratif de Versailles 56 avenue de Saint-Cloud - 78000 Versailles <http://versailles.tribunal-administratif.fr>

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0004

**Titre :** Prestations pour les sites rattachés aux Hauts de Bièvre

**Description :** Marché de prestations de maintenance des équipements de CVC et ECS des sites rattachés aux Hauts de Bièvre

**Identifiant interne :** 4

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**Options :**

**Description des options :** Durée de 36 mois fermes (à compter de la date de notification) renouvelable 1 fois 12 mois

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

**5.1.3 Durée estimée**

**Durée : 36 Mois**

**5.1.6 Informations générales**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**5.1.11 Documents de marché**

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Date limite de demande d'informations complémentaires :** 21/06/2025 à 12:00

**Adresse des documents de marché :** <https://www.achatpublic.com>

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.achatpublic.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 02/07/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** oui

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de médiation :** CENTRE REGIONAL DES OEUVRES UNIVERSITAIRES ET SCOLAIRES - CROUS DE VERSAILLES - Tribunal Administratif de Versailles 56 avenue de Saint-Cloud - 78000 Versailles <http://versailles.tribunal-administratif.fr>

**Organisation chargée des procédures de recours :** CENTRE REGIONAL DES OEUVRES UNIVERSITAIRES ET SCOLAIRES - CROUS DE VERSAILLES - Tribunal Administratif de Versailles 56 avenue de Saint-Cloud - 78000 Versailles <http://versailles.tribunal-administratif.fr>

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** CENTRE REGIONAL DES OEUVRES UNIVERSITAIRES ET SCOLAIRES - CROUS DE VERSAILLES - Tribunal Administratif de Versailles 56 avenue de Saint-Cloud - 78000 Versailles <http://versailles.tribunal-administratif.fr>

## 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0005

**Titre :** Prestations pour les sites rattachés à Paris-Saclay

**Description :** Marché de prestations de maintenance des équipements de CVC et ECS des sites rattachés à Paris-Saclay

**Identifiant interne :** 5

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**Options :**

**Description des options :** Durée de 36 mois fermes (à compter de la date de notification du marché) renouvelable 1 fois 12 mois

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Essonne ( FR104 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 36 Mois

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :** français

**Date limite de demande d'informations complémentaires :** 21/06/2025 à 12:00

**Adresse des documents de marché :** <https://www.achatpublic.com>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.achatpublic.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 02/07/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** oui

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** CENTRE REGIONAL DES OEUVRES UNIVERSITAIRES ET SCOLAIRES - CROUS DE VERSAILLES - Tribunal Administratif de Versailles 56 avenue de Saint-Cloud - 78000 Versailles <http://versailles.tribunal-administratif.fr>

**Organisation chargée des procédures de recours :** CENTRE REGIONAL DES OEUVRES UNIVERSITAIRES ET SCOLAIRES - CROUS DE VERSAILLES - Tribunal Administratif de Versailles 56 avenue de Saint-Cloud - 78000 Versailles <http://versailles.tribunal-administratif.fr>

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** CENTRE REGIONAL DES OEUVRES UNIVERSITAIRES ET SCOLAIRES - CROUS DE VERSAILLES - Tribunal Administratif de Versailles 56 avenue de Saint-Cloud - 78000 Versailles <http://versailles.tribunal-administratif.fr>

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0006

**Titre :** Prestations pour les sites rattachés à Evry

**Description** : Marché de prestations de maintenance des équipements de CVC et ECS des sites rattachés à Evry

**Identifiant interne** : 6

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**Options** :

**Description des options** : Durée de 36 mois fermes (à compter de la date de notification) renouvelable 1 fois 12 mois

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS)** : Essonne ( FR104 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 36 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles** : français

**Date limite de demande d'informations complémentaires** : 21/06/2025 à 12:00

**Adresse des documents de marché** : <https://www.achatpublic.com>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.achatpublic.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 02/07/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 120 Jour

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** oui

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** CENTRE REGIONAL DES OEUVRES UNIVERSITAIRES ET SCOLAIRES - CROUS DE VERSAILLES - Tribunal Administratif de Versailles 56 avenue de Saint-Cloud - 78000 Versailles <http://versailles.tribunal-administratif.fr>

**Organisation chargée des procédures de recours :** CENTRE REGIONAL DES OEUVRES UNIVERSITAIRES ET SCOLAIRES - CROUS DE VERSAILLES - Tribunal Administratif de Versailles 56 avenue de Saint-Cloud - 78000 Versailles <http://versailles.tribunal-administratif.fr>

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** CENTRE REGIONAL DES OEUVRES UNIVERSITAIRES ET SCOLAIRES - CROUS DE VERSAILLES - Tribunal Administratif de Versailles 56 avenue de Saint-Cloud - 78000 Versailles <http://versailles.tribunal-administratif.fr>

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** CENTRE REGIONAL DES OEUVRES UNIVERSITAIRES ET SCOLAIRES - CROUS DE VERSAILLES

**Numéro d'enregistrement :** 18780008100486

**Adresse postale :** 145 BIS BOULEVARD DE LA REINE

**Ville :** VERSAILLES

**Code postal :** 78000

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** [dpi@crous-versailles.fr](mailto:dpi@crous-versailles.fr)

**Téléphone :** 0972596500

**Adresse internet :** <http://www.crous-versailles.fr>

**Autres points de contact :**

**Nom officiel** : Tribunal Administratif de Versailles 56 avenue de Saint-Cloud - 78000 Versailles <http://versailles.tribunal-administratif.fr>

**Adresse postale** : 56 avenue de Saint-Cloud

**Ville** : Versailles

**Code postal** : 78000

**Subdivision pays (NUTS)** : Yvelines ( FR103 )

**Pays** : France

**Adresse internet** : <http://versailles.tribunal-administratif.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 1ec47e07-eead-4513-8826-42670ac96b17 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 30/05/2025 à 09:57

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 30/05/2025