



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-60856>

Département(s) de publication : **75**

Annonce n° **25-60856**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Foncière Logement (75)

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : MISSION D'ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE (AMO) POUR LA SELECTION ET LA MISE EN OEUVRE DE PROJETS IMMOBILIERS EN CONTRAT DE PROMOTION IMMOBILIERE (LOT 1: CPI), EN CONCEPTION REALISATION (LOT 2: COREAL) OU EN VEFA/VIR (LOT 3: VEFA/VIR)

Description : MISSION D'ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE (AMO) POUR LA SELECTION ET LA MISE EN OEUVRE DE PROJETS IMMOBILIERS EN CONTRAT DE PROMOTION IMMOBILIERE (LOT 1: CPI), EN CONCEPTION REALISATION (LOT 2: COREAL) OU EN VENTE EN L'ETAT FUTUR D'ACHEVEMENT OU EN VENTE D'IMMEUBLE A RENOVER (LOT 3: VEFA/VIR)

Identifiant de la procédure : d62f5d39-2abf-4eef-b041-b2ce70e1ae84

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71541000 Services de gestion de projets de construction

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 3

Conditions du marché :

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 3

2.1.6 Motifs d'exclusion

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale :

Faillite :

Corruption :

Concordat :

Participation à une organisation criminelle :

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental :

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme :

Fraude :

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains :

Insolvabilité :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail :

Biens administrés par un liquidateur :

Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure :

Motifs d'exclusion purement nationaux :

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché :

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché :

Coupable d'une faute professionnelle grave :

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social :

Paiement des cotisations de sécurité sociale :

État de cessation d'activités :

Païement d'impôts et taxes :

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes :

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : MISSION D'ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE (AMO) POUR LA SELECTION ET LA MISE EN OEUVRE DE PROJETS EN CONTRAT DE PROMOTION IMMOBILIERE (LOT 1: CPI)

Description : ACCORD CADRE A BONS DE COMMANDE - MISSION D'ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE (AMO) POUR LA SELECTION ET LA MISE EN OEUVRE DE PROJETS EN CONTRAT DE PROMOTION IMMOBILIERE (LOT 1: CPI)

Identifiant interne : AMO CPI LOT 1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71541000 Services de gestion de projets de construction

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 24 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 1

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 8,000,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Description : Période initiale de 24 mois 1 reconduction Durée maximale 48 mois

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.7 Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique : Pas de passation de marché stratégique

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité économique et financière

5.1.10 Critères d'attribution

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Cf Règlement de consultation

Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution : Cf Règlement de consultation

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 27/06/2025 à 16:00

Date limite de validité de l'offre : 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 27/06/2025 à 16:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Un accord de confidentialité est requis : non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Foncière Logement (75)

Organisation chargée des procédures de recours : Foncière Logement (75)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Foncière Logement (75)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Foncière Logement (75)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Foncière Logement (75)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Foncière Logement (75)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Foncière Logement (75)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Foncière Logement (75)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Foncière Logement (75)

Organisation qui traite les offres : Foncière Logement (75)

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : MISSION D'ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE (AMO) POUR LA SELECTION ET LA MISE EN OEUVRE DE PROJETS IMMOBILIERS EN CONTRAT DE CONCEPTION REALISATION (LOT 2: COREAL)

Description : ACCORD CADRE A BONS DE COMMANDE - MISSION D'ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE (AMO) POUR LA SELECTION ET LA MISE EN OEUVRE DE PROJETS IMMOBILIERS EN CONTRAT DE CONCEPTION REALISATION (LOT 2: COREAL)

Identifiant interne : AMO COREAL LOT 2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71541000 Services de gestion de projets de construction

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 24 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 1

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 10,000,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Description : Période initiale de 24 mois 1 reconduction Durée maximale 48 mois

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.7 Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique : Pas de passation de marché stratégique

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité économique et financière

5.1.10 Critères d'attribution

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Cf Règlement de consultation

Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution : Cf Règlement de consultation

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 27/06/2025 à 16:00

Date limite de validité de l'offre : 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 27/06/2025 à 16:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Un accord de confidentialité est requis : non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Foncière Logement (75)

Organisation chargée des procédures de recours : Foncière Logement (75)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Foncière Logement (75)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Foncière Logement (75)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Foncière Logement (75)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Foncière Logement (75)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Foncière Logement (75)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Foncière Logement (75)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Foncière Logement (75)

Organisation qui traite les offres : Foncière Logement (75)

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

Titre : MISSION D'ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE (AMO) POUR LA SELECTION ET LA MISE EN OEUVRE DE PROJETS IMMOBILIERS EN VEFA OU VIR (LOT 3: VEFA /VIR)

Description : ACCORD CADRE A BONS DE COMMANDE - MISSION D'ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE (AMO) POUR LA SELECTION ET LA MISE EN OEUVRE DE PROJETS IMMOBILIERS EN VENTE EN L'ETAT FUTUR D'ACHEVEMENT OU VENTE D'IMMEUBLE A RENOVER (LOT 3: VEFA /VIR)

Identifiant interne : AMO VEFA/VIR LOT 3

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71541000 Services de gestion de projets de construction

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 24 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 1

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 1,000,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Description : Période initiale de 24 mois 1 reconduction Durée maximale 48 mois

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.7 Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique : Pas de passation de marché stratégique

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité économique et financière

5.1.10 Critères d'attribution

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Cf Règlement de consultation

Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution : Cf Règlement de consultation

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 27/06/2025 à 16:00

Date limite de validité de l'offre : 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 27/06/2025 à 16:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Un accord de confidentialité est requis : non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Foncière Logement (75)

Organisation chargée des procédures de recours : Foncière Logement (75)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Foncière Logement (75)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Foncière Logement (75)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Foncière Logement (75)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Foncière Logement (75)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Foncière Logement (75)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Foncière Logement (75)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Foncière Logement (75)

Organisation qui traite les offres : Foncière Logement (75)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Foncière Logement (75)

Numéro d'enregistrement : 44396651000044

Adresse postale : 21 quai d'Austerlitz

Ville : Paris

Code postal : 75013

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : adivanach@foncierelogement.com

Téléphone : +33 142184242

Adresse internet : <https://www.marches-securises.fr>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 24bb129b-1366-4626-95f9-0701bad81a3a - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 28/05/2025 à 18:04

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 28/05/2025