



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-60818>

Département(s) de publication : **49**

Annonce n° **25-60818**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Alter Public au nom et pour le compte de la Commune de Loire-Authion

**Forme juridique de l'acheteur** : Entreprise publique

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché de maîtrise d'oeuvre pour les travaux de rénovation de l'école des Sternes située à Saint-Mathurin-sur-Loire (49)

**Description** : Tranche ferme : Etudes de l'ensemble des prestations et suivi travaux de : - La rénovation de la partie élémentaire - La rénovation et la mise en conformité du réfectoire - La rénovation thermique de l'ensemble des locaux Tranche optionnelle 1 : Suivi de travaux de l'aménagement des cours Enveloppe prévisionnelle des travaux : 1 770 000,00 Euros HT Etudes de diagnostic (DIAG) / Etudes d'avant-projet sommaire (APS) / Etudes d'avant-projet définitif (APD) / Etudes de projet (PRO) / Assistance à la passation des contrats de travaux (ACT) / Visa / Direction de l'exécution des travaux (DET) / Assistance aux opérations de réception et pendant la garantie de parfait achèvement (AOR) et PSE : OPC Compétences exigées du titulaire : Architecte DE-HMONP (inscription à l'ordre en cours de validité) / Economie de la construction / BE fluides / Paysagiste / OPC

**Identifiant de la procédure** : af695a50-f953-4542-9331-29b23ee2ffb0

**Identifiant interne** : AON 6981 25 75

**Type de procédure** : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Saint-Mathurin-sur-Loire

**Code postal :** 49250

**Subdivision pays (NUTS) :** Maine-et-Loire ( FRG02 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Il s'agit de la phase de candidature. Les offres seront remises par les 3 candidats sélectionnés lors d'une seconde phase. Pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir avant le 23/06/2025 à 17h00 une demande écrite par la plateforme <http://www.achatpublic.com>, colonne de gauche, rubrique questions /réponses. L'ensemble des réponses sera donné à l'ensemble des candidats par la même plateforme. Il est important de mentionner lors du retrait du dossier une adresse mail régulièrement consultée, l'ensemble des éléments complémentaires sera adressé à cette adresse. Le maître d'ouvrage ne pourra être tenu responsable du non téléchargement des éléments envoyés sur cette adresse mail. Une réponse sera alors adressée au plus tard le 27/06/2025 à tous les candidats ayant reçu le dossier. Concernant les informations relatives à la remise des offres dématérialisées, il convient de se reporter à l'article 5 du règlement de la consultation. Le financement est assuré par autofinancement de Loire Authion complété, le cas échéant, par des ressources externes (subventions, emprunts...) conformément aux lois et règlement en vigueur. Le marché comporte une tranche ferme et une tranche optionnelle.

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Marché de maîtrise d'oeuvre pour les travaux de rénovation de l'école des Sternes située à Saint-Mathurin-sur-Loire (49)

**Description :** Mission de maîtrise d'oeuvre

**Identifiant interne :** AON 6981 25 75

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Saint-Mathurin-sur-Loire

**Code postal :** 49250

**Subdivision pays (NUTS) :** Maine-et-Loire ( FRG02 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 36 Mois

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

### 5.1.9 Critères de sélection

**Sources des critères de sélection :** Avis

**Critère :** Références sur des services spécifiés

**Description :** 3 références de l'architecte, 3 références du paysagiste avec descriptions succinctes sur des projets de rénovation et d'aménagement de cours d'école. Et 10 références pour les autres membres du groupement

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :** Autres exigences économiques ou financières

**Description :** - Capacités financières, professionnelles et techniques des candidats, appréciées au vu de la composition du groupement, des compétences, des moyens financiers, humains et matériels de ses membres décrites au règlement de la consultation

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure :** 3

**Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure :** 3

**La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés**

**L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations**

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Qualité de la note méthodologique

**Catégorie du critère d'attribution poids :** Valeur fixe (par unité)

**Nombre critère d'attribution : 60**

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix des prestations

**Catégorie du critère d'attribution poids :** Valeur fixe (par unité)

**Nombre critère d'attribution : 40**

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Date limite de demande d'informations complémentaires :** 23/06/2025

**Adresse des documents de marché :** <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <http://www.achatpublic.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation :** 04/07/2025 à 12:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Tribunal administratif de Nantes

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Nantes

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé précontractuel ou référé contractuel dans les délais prévus aux articles L.551-1 à L.551-23 du code de justice administrative (CJA).

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Alter Public au nom et pour le compte de la Commune de Loire-Authion

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Alter Public au nom et pour le compte de la Commune de Loire-Authion

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Nantes

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Alter Public au nom et pour le compte de la Commune de Loire-Authion

**Organisation qui traite les offres :** Alter Public au nom et pour le compte de la Commune de Loire-Authion

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Alter Public au nom et pour le compte de la Commune de Loire-Authion

**Numéro d'enregistrement :** 52884815300029

**Département :** 49

**Adresse postale :** 48C Boulevard FOCH BP 80110

**Ville :** Angers Cedex 02

**Code postal :** 49101

**Subdivision pays (NUTS) :** Maine-et-Loire ( FRG02 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Lucile THOMAS

**Adresse électronique :** l.thomas@anjouloireterritoire.fr

**Téléphone :** +33 241182121

**Adresse internet :** <http://www.anjouloireterritoire.fr>

**Profil de l'acheteur :** <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

## Organisation qui traite les offres

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Nantes

**Numéro d'enregistrement** : 174 400 051 00010

**Adresse postale** : 6 Allée de l'île Gloriette

**Ville** : Nantes

**Code postal** : 44000

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-nantes@juradm.fr

**Téléphone** : +33 255101002

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

### Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 50e4f565-2383-463c-bd48-6a1b484c9743 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 28/05/2025 à 17:20

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 28/05/2025