



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-60727>

Département(s) de publication : **59**

Annonce n° **25-60727**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Communauté Urbaine de Dunkerque

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Entretien des toitures terrasses, chéneaux et gouttières des bâtiments la Communauté Urbaine de Dunkerque, de la Ville de Dunkerque et ses communes associées et du CCAS de Dunkerque

**Description** : Entretien des toitures terrasses, chéneaux et gouttières des bâtiments la Communauté Urbaine de Dunkerque, de la Ville de Dunkerque et ses communes associées et du CCAS de Dunkerque

**Identifiant de la procédure** : 18c1eeb1-6587-4232-8e0a-8c8611fd1b36

**Identifiant interne** : 2025\_B191 ET B192

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

**Principales caractéristiques de la procédure** : Le présent marché est un accord-cadre à bons de commandes mono-attributaire sans montant minimum et avec un montant maximum.

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Périmètre communautaire

**Ville** : Dunkerque

**Code postal** : 59386

**Subdivision pays (NUTS)** : Nord ( FRE11 )

**Pays** : France

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires** : La durée du marché est de 4 ans à compter de la notification. Possibilité de présenter une offre pour : -Un seul lot -Un ou plusieurs lots -L'ensemble des lots Les candidats doivent présenter une offre distincte pour chaque lot auxquels ils répondent (produire l'ensemble des justificatifs d'offres pour chaque lot). Cependant, une même société ne pourra être attributaire que d'un seul lot (voir article jugement des offres). Une visite est obligatoire, la non-participation rendrait votre offre irrégulière. Pour obtenir les renseignements concernant cette visite, les candidats doivent contacter au préalable, au sein de la Direction des bâtiments mutualisée - Maintenance (Cf : RC page 5)

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre** : 2

**Conditions du marché** :

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés** : 1

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale :

Faillite :

Corruption :

Concordat :

Participation à une organisation criminelle :

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental :

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme :

Fraude :

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains :

Insolvabilité :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail :

Biens administrés par un liquidateur :

Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure :

Motifs d'exclusion purement nationaux :

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché :

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché :

Coupable d'une faute professionnelle grave :

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social :

Paieement des cotisations de sécurité sociale :

État de cessation d'activités :

Paieement d'impôts et taxes :

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes :

## Section 5 - Lot

5.1 **Identifiant technique du lot** : LOT-0001

**Titre** : Interventions dans le secteur de Dunkerque-centre / Petite Synthe

**Description** : Interventions dans le secteur de Dunkerque-centre / Petite Synthe

**Identifiant interne** : 2025\_B191

### 5.1.1 **Objet**

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

### 5.1.2 **Lieu d'exécution**

**Adresse postale** : Périmètre communautaire

**Ville** : Dunkerque

**Code postal** : 59386

**Subdivision pays (NUTS)** : Nord ( FRE11 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

### 5.1.3 **Durée estimée**

**Date de début** : 12/09/2025

**Date de fin de durée** : 12/09/2029

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre : 1,025,000 Euro**

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

#### 5.1.7 Marché public stratégique

**Critères marchés publics écologiques** : Pas de critères applicables aux marchés publics écologiques

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Nom** : se référer au RC

**Description** : se référer au RC

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type** : Prix

**Description** : Prix : 40 pts ; Mode opératoire organisation mise en oeuvre : 60 pts

**Pondération (points, valeur exacte)** : 100

#### 5.1.11 Documents de marché

**Date limite de demande d'informations complémentaires** : 04/06/2025 à 12:00

**Adresse des documents de marché** : <https://www.marches-securises.fr>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.marches-securises.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 12/06/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 4 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

Date d'ouverture : 12/06/2025 à 12:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**

Non

**Un accord de confidentialité est requis : non**

**Facturation en ligne : Requise**

**La commande en ligne sera utilisée : non**

**Le paiement en ligne sera utilisé : oui**

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique : non**

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Communauté Urbaine de Dunkerque

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Lille

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Communauté Urbaine de Dunkerque

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Communauté Urbaine de Dunkerque

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Communauté Urbaine de Dunkerque

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Communauté Urbaine de Dunkerque

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Communauté Urbaine de Dunkerque

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Communauté Urbaine de Dunkerque

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Communauté Urbaine de Dunkerque

**Organisation qui traite les offres :** Communauté Urbaine de Dunkerque

**5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002**

**Titre** : Interventions hors du secteur de Dunkerque-centre / Petite Synthe

**Description** : Interventions hors du secteur de Dunkerque-centre / Petite Synthe

**Identifiant interne** : 2025\_B192

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Périmètre communautaire

**Ville** : Dunkerque

**Code postal** : 59386

**Subdivision pays (NUTS)** : Nord ( FRE11 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 12/09/2025

**Date de fin de durée** : 12/09/2029

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre** : 1,265,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

#### 5.1.7 Marché public stratégique

**Critères marchés publics écologiques** : Pas de critères applicables aux marchés publics écologiques

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Nom** : se référer au RC

**Description** : se référer au RC

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Prix : 40 pts ; Présentation modèle Mode opératoire organisation mise en oeuvre : 60 pts

Pondération (points, valeur exacte) : 100

#### 5.1.11 Documents de marché

**Date limite de demande d'informations complémentaires** : 04/06/2025 à 12:00

**Adresse des documents de marché** : <https://www.marches-securises.fr>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.marches-securises.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 12/06/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 4 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique** :

**Date d'ouverture** : 12/06/2025 à 12:00

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** : Non

**Un accord de confidentialité est requis** : non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : oui

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** : non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Communauté Urbaine de Dunkerque

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Lille

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée** : Communauté Urbaine de Dunkerque

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée** : Communauté Urbaine de Dunkerque

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée** : Communauté Urbaine de Dunkerque

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Communauté Urbaine de Dunkerque

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Communauté Urbaine de Dunkerque

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Communauté Urbaine de Dunkerque

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : Communauté Urbaine de Dunkerque

**Organisation qui traite les offres** : Communauté Urbaine de Dunkerque

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Communauté Urbaine de Dunkerque

**Numéro d'enregistrement** : 24590042800013

**Département** : Nord

**Adresse postale** : Pertuis de la Marine BP 85530

**Ville** : Dunkerque

**Code postal** : 59386

**Subdivision pays (NUTS)** : Nord ( FRE11 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : [commandepublique@cud.fr](mailto:commandepublique@ cud.fr)

**Téléphone** : +33 328627060

**Adresse internet** : <https://www.marches-securises.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL)** : <http://www.communaute-urbaine-dunkerque.fr>

**Profil de l'acheteur** : <https://www.marches-securises.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée**

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée**

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée**

**8.1 ORG-0003**

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Lille

**Numéro d'enregistrement :** 175590003400026

**Adresse postale :** 5 rue Geoffroy St Hilaire - CS 62039

**Ville :** LILLE CEDEX

**Code postal :** 59014

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-lille@juradm.fr

**Téléphone :** +33 359542342

**Adresse internet :** <https://www.lille.tribunal-administratif.fr/>.

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

## **Section 10 - Modification**

**Version de l'avis antérieur à modifier :** 305654-2025

**Principale raison de la modification :** Correction par l'acheteur

**Description** : Organisation d'une visite complémentaire pour chacun des lots. Lot n° 1 : Mercredi 4 juin 2025 à 9h00 rendez-vous devant la Communauté Urbaine de Dunkerque Lot n° 2 : Mercredi 4 juin 2025 à 14h00 rendez-vous devant la maison de quartier du méridien. Voir le document ADDITIF\_RC\_2025B191\_192\_CUD

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : fc50ba36-ff79-4b83-97de-37222c859635 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 28/05/2025 à 16:29

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 28/05/2025