



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de résultats de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-58613>

Département(s) de publication : **86**

Annonce n° **25-58613**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville de Poitiers

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Maîtrise d'oeuvre pour la construction de l'îlot A (résidence senior de 30 logements, crèche de 24 places, salle conviviale) dans la ZAC des Montgorges à Poitiers

**Description** : Maîtrise d'oeuvre pour la construction de l'îlot A (résidence senior de 30 logements, crèche de 24 places, salle conviviale) dans la ZAC des Montgorges à Poitiers

**Identifiant de la procédure** : 7e227171-000a-4408-88a0-b272abed5a7c

**Avis précédent** : 422545-2024

**Type de procédure** : Restreinte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Zac des Montgorges

**Ville** : Poitiers

**Code postal** : 86000

**Subdivision pays (NUTS)** : Vienne ( FRI34 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Maîtrise d'oeuvre pour la construction de l'îlot A (résidence senior de 30 logements, crèche de 24 places, salle conviviale) dans la ZAC des Montgorges à Poitiers

**Description :** Maîtrise d'oeuvre pour la construction de l'îlot A (résidence senior de 30 logements, crèche de 24 places, salle conviviale) dans la ZAC des Montgorges à Poitiers

**Identifiant interne :** 2024Montgorges

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Zac des Montgorges

**Ville :** Poitiers

**Code postal :** 86000

**Subdivision pays (NUTS) :** Vienne ( FRI34 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Informations relatives aux avis antérieurs :**

**Identifiant de l'avis antérieur :** 422545-2024

**Identifiant de la partie de l'avis antérieur :** 422545-2024

#### 5.1.7 Marché public stratégique

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale :** L'adaptation au changement climatique

**Critères marchés publics écologiques :** Critères applicables aux marchés publics écologiques nationaux

**Objectif social promu :** Égalité hommes-femmes

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description** : Qualité de la réponse environnementale et architecturale au programme

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Ordre d'importance

**Nombre critère d'attribution** : 3

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Compatibilité du projet avec l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Ordre d'importance

**Nombre critère d'attribution** : 3

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Qualité fonctionnelle des bâtiments et qualité des espaces

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Ordre d'importance

**Nombre critère d'attribution** : 3

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Administratif

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Ville de Poitiers

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Ville de Poitiers

**Organisation dont le budget est utilisé pour payer le marché** : Ville de Poitiers

## Section 6 - Résultats

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat** :

**Nom officiel** : ALTERLAB architectes urbanistes

**Sous-traitants du lauréat** :

**Nom officiel** : GANTHA, Interscene 3.0, Climat Conseil, SBC, SETTEC, Cabinet CIREYAM, ABLOME

**Offre** :

**Identifiant de l'offre** : Candidat A

**Identifiant du lot ou groupe de lots** : LOT-0001

**L'offre a été classée** : oui

**Place sur la liste des lauréats : 1**

**Informations relatives au marché :**

**Date à laquelle le lauréat a été choisi : 23/05/2025**

#### **6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3**

#### **6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001**

Au moins un lauréat a été choisi.

#### **6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** ALTERLAB architectes urbanistes

**Sous-traitants du lauréat :**

**Nom officiel :** GANTHA, Interscene 3.0, Climat Conseil, SBC, SETTEC,  
Cabinet CIREYAM, ABLOME

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** Candidat A

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats : 1**

**Informations relatives au marché :**

**Date à laquelle le lauréat a été choisi : 23/05/2025**

#### **6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3**

#### **6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001**

Au moins un lauréat a été choisi.

#### **6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** ALTERLAB architectes urbanistes

**Sous-traitants du lauréat :**

**Nom officiel :** GANTHA, Interscene 3.0, Climat Conseil, SBC, SETTEC,  
Cabinet CIREYAM, ABLOME

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** Candidat A

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**Informations relatives au marché :**

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 23/05/2025

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 3

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Ville de Poitiers

**Numéro d'enregistrement :** 21860194600013

**Département :** 86000

**Adresse postale :** 15 Place du Maréchal-Leclerc

**Ville :** Poitiers

**Code postal :** 86000

**Subdivision pays (NUTS) :** Vienne ( FRI34 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** achats.moyens.generaux@grandpoitiers.fr

**Téléphone :** 0549523535

**Adresse internet :** <https://www.poitiers.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation dont le budget est utilisé pour payer le marché**

8.1 ORG-0010

**Nom officiel :** GANTHA

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement** : 44421420900025

**Ville** : Poitiers

**Code postal** : 86000

**Subdivision pays (NUTS)** : Vienne ( FRI34 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Sous-traitant**

#### 8.1 ORG-0009

**Nom officiel** : Interscene 3.0

**Taille de l'opérateur économique** : **Micro, petite ou moyenne**

**Numéro d'enregistrement** : 87993411500038

**Ville** : Angoulême

**Code postal** : 16000

**Subdivision pays (NUTS)** : Charente ( FRI31 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Sous-traitant**

#### 8.1 ORG-0008

**Nom officiel** : Climat Conseil

**Taille de l'opérateur économique** : **Micro, petite ou moyenne**

**Numéro d'enregistrement** : 42180319800017

**Ville** : Saint Benoit

**Code postal** : 86000

**Subdivision pays (NUTS)** : Vienne ( FRI34 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Sous-traitant**

#### 8.1 ORG-0007

**Nom officiel** : SBC

**Taille de l'opérateur économique** : **Micro, petite ou moyenne**

**Numéro d'enregistrement** : 82810341600040

**Ville** : Poitiers

**Code postal** : 86000

**Subdivision pays (NUTS) :** Vienne ( FRI34 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Sous-traitant**

8.1 ORG-0006

**Nom officiel :** SETTEC

**Taille de l'opérateur économique :** Grande

**Numéro d'enregistrement :** 78129976300032

**Ville :** La Jarne

**Code postal :** 17220

**Subdivision pays (NUTS) :** Charente ( FRI31 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Sous-traitant**

8.1 ORG-0005

**Nom officiel :** Cabinet CIREYAM

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 81520665100037

**Ville :** Chasseneuil du Poitou

**Code postal :** 86000

**Subdivision pays (NUTS) :** Vienne ( FRI34 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Sous-traitant**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** ALTERLAB architectes urbanistes

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 51906714400021

**Ville :** La Rochelle

**Code postal :** 17000

**Subdivision pays (NUTS) :** Charente-Maritime ( FRI32 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** ABLOME

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 85177353100013

**Adresse postale :** 34 boulevard de Solferino

**Ville :** Poitiers

**Code postal :** 86000

**Subdivision pays (NUTS) :** Vienne ( FRI34 )

**Pays :** France

**Téléphone :** 0649111202

**Rôles de cette organisation :**

**Sous-traitant**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal Administratif

**Numéro d'enregistrement :** 17750005500013

**Département :** 86000

**Adresse postale :** Hôtel Gilbert

**Ville :** Poitiers

**Code postal :** 86000

**Subdivision pays (NUTS) :** Vienne ( FRI34 )

**Pays :** France

**Adresse internet :** <http://poitiers.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 58bec148-128f-4288-9365-ca668c43ab72 - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis de résultats de concours

**Date d'envoi de l'avis :** 23/05/2025 à 15:19

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

---

Date d'envoi du présent avis à la publication : 23/05/2025