



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-58453>

Département(s) de publication : **33**

Annonce n° **25-58453**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Mairie de Talence

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché de maîtrise d'oeuvre: construction d'une cuisine centrale.

Description : La technique d'achat choisie par le maître d'ouvrage est le concours restreint sur esquisse grâce auquel le maître d'ouvrage choisit, après mise en concurrence et avis motivé d'un jury, les plans et projet. Une prime de 28 800 Euros HT est allouée au participant qui a remis un projet conforme au programme et au règlement du concours. Un marché de services étant attribué au lauréat du concours, sa rémunération tient compte de la prime qu'il a reçue pour sa participation au concours. Le maître d'ouvrage est la Commune de Talence représentée par son Maire, Emmanuel SALLABERRY. La conduite d'opération est assurée par la Commune de Talence. La programmation est assurée par le groupement composé de la SARL PROJEMA, (10 rue Suzanne Garanx 64100 BAYONNE, mandataire), Karine CARMENTRAN, (4 rue Montaigne 47000 AGEN) , la SAS HTM (56 allée Antoine D'Abbadie Bâtiment Enerpôle, Technopole Izarbel 64210 BIDART), Thaïs BONICHON (1, Place Neuf Brisach, 47180 MEILHAN SUR GARONNE), la SARL BUREAU D'ETUDES JM LURO (Errekaldia 64220 Ahaxe), la SARL PIR² INFRA (65 boulevard Scaliger, 47000 Agen), la SAS ACOUSTIQUE COTE BASQUE (760 Chemin Asserol 64990 Urcoit), Nathalie COULON, NC ERGONOMIE (19, impasse Hiru Gurutze 64200 Bassussarry), et la SARL BETIKO (10 rue Suzanne Garanx, 64100 BAYONNE).

Identifiant de la procédure : 601c9182-d31d-414b-9f52-c413fa537139

Avis précédent : 4008237-2023

Type de procédure : Autre procédure en plusieurs étapes

Principales caractéristiques de la procédure : La mission de maîtrise d'oeuvre comprend les éléments suivants : études d'esquisse # études d'avant-projet # études de projet # l'assistance

apportée au maître d'ouvrage pour la passation des marchés de travaux # l'examen de la conformité des études d'exécution au projet et le visa de celles qui ont été faites par les opérateurs économiques chargés des travaux # la direction de l'exécution des marchés de travaux # l'ordonnancement, le pilotage et la coordination du chantier # la coordination Système de Sécurité Incendie # l'assistance apportée au maître d'ouvrage lors des opérations de réception et pendant la période de garantie de parfait achèvement.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Avenue de Thouars

Ville : 33400

Code postal : Talence

Subdivision pays (NUTS) : Gironde (FRI12)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Marché de maîtrise d'oeuvre : construction d'une cuisine centrale

Description : . Les objectifs généraux sont les suivants : Optimiser et moderniser les moyens et les outils de production des repas de la Collectivité dans le souci de développer la qualité des repas, Créer un bâtiment neuf à la qualité de construction durable et soutenable, respectant la typologie et les contraintes du lieu de construction et des différents usages qui en font partie, en maîtrisant notamment les nuisances sonores liées au système aéraulique et réfrigérant vis-à-vis du voisinage, Construire un bâtiment sobre dans sa construction, son exploitation et sa maintenance, avec l'objectif de réduction des coûts d'entretien, de maintenance, de consommation d'eau et d'énergie, Concevoir un bâtiment exemplaire sur le plan environnemental, utilisant des énergies renouvelables dans une logique d'autoconsommation, Proposer une organisation des locaux fluide et fonctionnelle dans le respect des réglementations sanitaires et du code du travail en vigueur, Proposer une organisation qui permette dans le temps de moduler les équipements nécessaires à l'évolution de la restauration, Penser des postes de travail et des agencements ergonomiques et sécurisés, adaptés à toutes les morphologies et tous les âges afin notamment d'améliorer les conditions de travail des agents, Respecter les exigences normatives notamment en terme de sécurité alimentaire et de respect de l'environnement, Organiser les espaces de service extérieur : stationnement des véhicules de livraison, des véhicules du personnel, zone stockage des déchets, zone de livraison de la cuisine, zone d'accès piétons. L'enveloppe financière

prévisionnelle affectée aux travaux par le maître d'ouvrage est estimée à 4 608 775 Euros HT soit 5 530 530 Euros T.T.C. (Valeur en juillet 2023). L'ouvrage appartient à la catégorie suivante : opération de construction neuve de bâtiment.

Identifiant interne : 23-18

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Avenue de Thouars

Ville : Talence

Code postal : 33400

Subdivision pays (NUTS) : Gironde (FRI12)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 45 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations relatives aux avis antérieurs :

Identifiant de l'avis antérieur : 4008237-2023

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : 1- Valeur technique du projet : o qualité de la proposition en adéquation avec les besoins et exigences du programme o intégration des préoccupations environnementales o qualité d'usage et des liaisons fonctionnelles

Catégorie du critère d'attribution seuil : Ordre d'importance

Nombre critère d'attribution : 1

Critère :

Type : Qualité

Description : 2- Qualité architecturale et paysagère du projet et insertion dans le site : o traitement des espaces intérieurs, liaisons entre les nouvelles constructions et les occupations urbaines, accessibilité, prescriptions environnementales o

perception extérieure du bâtiment, perception des paysages extérieurs depuis l'intérieur des différents locaux, rapports d'échelle entre volumes existants, fonctionnalités existantes, nouveaux volumes et nouvelle fonctionnalité au sein de l'organisation générale de l'ensemble du site, intégration paysagère du nouvel équipement par rapport à l'espace naturel du bois de Thouars

Catégorie du critère d'attribution seuil : Ordre d'importance

Nombre critère d'attribution : 2

Critère :

Type : Qualité

Description : 3- Compatibilité de la proposition avec la part de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux par le maître d'ouvrage et qualité de l'approche en coût global de l'opération (coût d'exploitation et de maintenance minimum).

Catégorie du critère d'attribution seuil : Ordre d'importance

Nombre critère d'attribution : 3

Critère :

Type : Qualité

Description : 4- Compatibilité du calendrier prévisionnel de réalisation des travaux présenté avec les objectifs de la maîtrise d'ouvrage, voire optimisation de la durée des études de conception et des travaux.

Catégorie du critère d'attribution seuil : Ordre d'importance

Nombre critère d'attribution : 4

Critère :

Type : Prix

Description : 5- Prix des prestations

Catégorie du critère d'attribution seuil : Ordre d'importance

Nombre critère d'attribution : 5

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Bordeaux

Informations relatives aux délais de recours : oRéféré contractuel. oRecours de pleine juridiction pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du marché est rendue publique

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Mairie de Talence

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Mairie de Talence

Organisation dont le budget est utilisé pour payer le marché : Mairie de Talence

Organisation qui exécute le paiement : Mairie de Talence

Organisation qui signe le marché : Mairie de Talence

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 757,129.56 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : SARL BPA Architecture (Architecte Mandataire), SAS Esnard Sanz Architectes Associés (Architecte Associé), SARL QLAADF (paysagiste), SARL INGECOR (Ingénierie cuisine de collectivités), SARL BE VIVIEN (thermiques, fluides, énergétique, performances environnementales), TERRELL SAS (structures), SARL BONNET VRD (VRD), EURL PRAXO (Ergonomie), SARL CABINET FAURE (Economie de la construction, OPC)

Offre :

Identifiant de l'offre : Offre BPA Architecture

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 757,129.56 Euro

L'offre a été classée : non

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 23-18

Titre : Marché de maîtrise d'oeuvre: construction d'une cuisine centrale

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 08/10/2024

Date de conclusion du marché : 14/10/2024

Organisation qui signe le marché : Mairie de Talence

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 1

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Mairie de Talence

Numéro d'enregistrement : 213 305 220 00013

Adresse postale : Rue Professeur Arnozan

Ville : Talence

Code postal : 33401

Subdivision pays (NUTS) : Gironde (FRI12)

Pays : France

Adresse électronique : achatsmarches@talence.fr

Téléphone : 05 56 84 34 62

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui signe le marché

Organisation dont le budget est utilisé pour payer le marché

Organisation qui exécute le paiement

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Bordeaux

Numéro d'enregistrement : 173 300 054 00025

Adresse postale : 9 RUE TASTET

Ville : Bordeaux

Code postal : 33000

Subdivision pays (NUTS) : Gironde (FRI12)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

Téléphone : 05 56 99 38 00

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0002

Nom officiel : SARL BPA Architecture (Architecte Mandataire), SAS Esnard Sanz Architectes Associés (Architecte Associé), SARL QLAADF (paysagiste), SARL INGECOR (Ingénierie cuisine de collectivités), SARL BE VIVIEN (thermiques, fluides, énergétique, performances environnementales), TERRELL SAS (structures), SARL BONNET VRD (VRD), EURL PRAXO (Ergonomie), SARL CABINET FAURE (Economie de la construction, OPC)

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 40056357300049

Adresse postale : 36 avenue de Iodève

Ville : Montpellier

Code postal : 34070

Subdivision pays (NUTS) : Gironde (FRI12)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : d616d90d-108a-4e68-938f-b9da6f95ab2d - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 23/05/2025 à 14:05

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 23/05/2025