



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-58366>

Département(s) de publication : 22

Annonce n° 25-58366

Travaux

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** Ville de Saint-Brieuc

**Type de Numéro national d'indentification :** SIRET

**N° National d'identification :** 21220278200018

**Ville :** Saint-Brieuc

**Code postal :** 22023

**Groupement de commandes :** Non

**Département(s) de publication :** 22

### Section 2 - Communication

**Lien vers le profil d'acheteur :** <https://marches.megalis.bretagne.bzh>

**Identifiant interne de la consultation :** 2025038

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** Service commande publique

**Adresse mail du contact :** marchespublics@sbaa.fr

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Se référer au règlement de la consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Se référer au règlement de la consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** Se référer au règlement de la consultation

**Technique d'achat :** Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis :** 18/07/2025 à 12:00

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Exigée

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes :** Oui

**Critères d'attribution :** Offre économiquement la plus avantageuse en fonction des critères énoncés dans le cahier des charges.

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché :** Travaux de regroupement des écoles la Vallée-Balzac à Saint-Brieuc-Relance

**Code CPV principal - Descripteur principal :** 45214200

**Type de marché :** Travaux

**Description succincte du marché :** Les travaux portent sur le bâtiment existant, l'extension, les travaux de réaménagement de la cour et du parvis. Le projet prévoit : - la restructuration du bâtiment existant de type RDC et R+1 avec toitures végétalisées : 850m<sup>2</sup> - la création de nouveaux bâtiments mitoyens de type R+1 à R+2 avec toitures végétalisées : extension : 863m<sup>2</sup> - Capacité finale : 8 classes (dont 3 classe modulables) - des aires de jeux et voiries ; - des préaux. Le délai d'exécution des prestations est fixé à 19 mois à compter de la date renseignée dans l'ordre de service y compris période de préparation de 2 mois. Le marché comprend 2 275 heures d'insertion sociale.

**Lieu principal d'exécution du marché :** 2 Rue de Balzac -22000 Saint-Brieuc

**La consultation comporte des tranches :** Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Oui

## Section 5 - Lots

- **Description du lot :** Lot 1 Dépose et réemploi. Ce lot est un marché réservé : marché réservé à une entreprise adaptée, un établissement de service d'aide par le travail ou une structure équivalente, employant au moins 50% de travailleurs handicapés - marché réservé à une structure d'insertion par l'activité économique ou structure équivalente, employant au moins 50% de travailleurs défavorisés

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45111000

**Lieu d'exécution du lot :** 2 Rue de Balzac à Saint-Brieuc

- **Description du lot :** Lot 2 Désamiantage-Curage-Démolition.

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45262660

**Lieu d'exécution du lot :** 2 Rue de Balzac à Saint-Brieuc

- **Description du lot :** Lot 3 Terrassement- VRD. Ce lot comprend 70 heures d'insertion sociale.

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45262660

**Lieu d'exécution du lot :** 2 Rue de Balzac à Saint-Brieuc

- **Description du lot :** Lot 4 Gros oeuvre. Ce lot comprend une variante de type prestation supplémentaire éventuelle exigée (PSE) : Nettoyage de la maçonnerie et réfection des joints ainsi qu'une variante de type prestation supplémentaire alternative exigée (PSA) Intégration béton bas carbone. Il est prévu 350 heures d'insertion sociale pour ce lot.

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45223220

**Lieu d'exécution du lot :** 2 Rue de Balzac à Saint-Brieuc

- **Description du lot :** Lot 5 Ossature et charpente bois. Ce lot comprend 315 heures d'insertion sociale.

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45261100

**Lieu d'exécution du lot :** 2 Rue de Balzac à Saint-Brieuc

- **Description du lot :** LOT 6 Etanchéité - Bardages ardoises. Ce lot comprend 140 heures d'insertion sociale.

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261420**

**Lieu d'exécution du lot : 2 Rue de Balzac à Saint-Brieuc**

- **Description du lot :** LOT 7 Isolation-Parement briques.Ce lot comprend 140 heures d'insertion sociale.

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45320000**

**Lieu d'exécution du lot : 2 Rue de Balzac à Saint-Brieuc**

- **Description du lot :** Lot 8 Menuiseries extérieures aluminium.Ce lot comprend une PSA : Protection solaire.Il est prévu 140 heures d'insertion sociale.

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000**

**Lieu d'exécution du lot : 2 Rue de Balzac à Saint-Brieuc**

- **Description du lot :** Lot n°9 Menuiseries intérieures bois.Il est prévu 175 heures d'insertion sociale pour ce lot.

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421150**

**Lieu d'exécution du lot : 2 Rue de Balzac à Saint-Brieuc**

- **Description du lot :** Lot 10 Agencement.

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45454000**

**Lieu d'exécution du lot : 2 Rue de Balzac à Saint-Brieuc**

- **Description du lot :** Lot 11 Métallerie-serrurerie.

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45223100**

**Lieu d'exécution du lot : 2 Rue de Balzac à Saint-Brieuc**

- **Description du lot :** Lot 12 Doublages -Cloisons sèches -Plafonds.Ce lot comprend une PSA : Isolant biosourcé.Il est prévu 105 heures d'insertion sociale pour ce lot.

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421152**

**Lieu d'exécution du lot : 2 Rue de Balzac à Saint-Brieuc**

- **Description du lot :** Lot 13 Faux-plafonds.Ce lot comprend 70 heures d'insertion sociale.

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421146**

**Lieu d'exécution du lot : 2 Rue de Balzac à Saint-Brieuc**

- **Description du lot :** Lot 14 Revêtements de sols-Faïence.Ce lot comprend une PSA : Revêtement de sol en caoutchouc.Il est prévu 140 heures d'insertion sociale pour ce lot.

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45432130**

**Lieu d'exécution du lot : 2 Rue de Balzac à Saint-Brieuc**

- **Description du lot :** Lot 15 Peinture.Ce lot comprend une PSA : Peinture biosourcée à base d'algues.Il est prévu 105 heures d'insertion sociale pour ce lot.

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45442100**

**Lieu d'exécution du lot : 2 Rue de Balzac à Saint-Brieuc**

- **Description du lot :** Lot 16 Ascenseur.

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45313100**

**Lieu d'exécution du lot : 2 Rue de Balzac à Saint-Brieuc**

- **Description du lot :** Lot 17 Electricité - courants forts et faibles.Ce lot comprend une PSE : Protection solaire.Il est prévu 140 heures d'insertion sociale pour ce lot.

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45311200**

**Lieu d'exécution du lot : 2 Rue de Balzac à Saint-Brieuc**

- **Description du lot :** Lot 18 Plomberie-Sanitaires -Chauffage-Ventilation.Ce lot comprend 350 heures d'insertion sociale.

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45330000**

**Lieu d'exécution du lot :** 2 Rue de Balzac à Saint-Brieuc

- **Description du lot :** Lot 19 Photovoltaïque.

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45261215

**Lieu d'exécution du lot :** 2 Rue de Balzac à Saint-Brieuc

- **Description du lot :** Lot 20 Aménagement extérieur.Ce lot comprend 3 PSE : Travail de façonnage manuel du séquoia abattu (PSE 01) ; Banquette en bois (PSE 02) ; Troncs d'escalade (PSE 03) ainsi que 2 PSA : Opus incertum sur les espaces reliant l'aire sportive (PSA 01) ; Barrettes en enrobé en périphérie (PSA 02).Il est prévu 35 heures d'insertion sociale pour ce lot.

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45112700

**Lieu d'exécution du lot :** 2 Rue de Balzac à Saint-Brieuc

## **Section 6 - Informations Complémentaires**

**Visite obligatoire :** Non

**Autres informations complémentaires :** La visite des lieux est vivement recommandée. Pour connaître les dates de visites, se référer au règlement de la consultation.

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 23/05/2025