



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-57874>

Département(s) de publication : **93**

Annonce n° **25-57874**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : SEQUANO AMENAGEMENT

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché de maîtrise d'oeuvre urbaine (lot 1), de gestion alternative des eaux pluviales (lot 2) et de maîtrise d'oeuvre des espaces publics (lot 3)

Description : Marché de maîtrise d'oeuvre urbaine (lot 1), de gestion alternative des eaux pluviales (lot 2) et de maîtrise d'oeuvre des espaces publics (lot 3)

Identifiant de la procédure : 14f9dc55-fff4-48bb-b21f-7c537b815719

Identifiant interne : 1153-BD

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Clichy-la-Garenne

Code postal : 92110

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Lors du retrait du DCE sur la plateforme dématérialisée, il est vivement recommandé aux opérateurs économiques de ne pas retirer anonymement le dossier de consultation, sous peine de ne pas être destinataire des éventuelles informations complémentaires déposées sur la plateforme (questions /réponses - documents complémentaires - documents modifiés - modifications liée à la procédure).

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 3

Conditions du marché :

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 3

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Lot 1-Maîtrise d'oeuvre urbaine

Description : •Mission n°1 : Conception urbaine, architecturale, paysagère et technique 1. Coordination globale du projet et interface avec les autres prestataires désignés par SEQUANO 2. Suivi du projet urbain : Appropriation du plan d'ensemble et mise à jour du plan guide (hors volets paysages, hydraulique et VRD) 3. Suivi et mise à jour du programme de construction de la ZAC Seine Liberté 4. Cahier des prescriptions architecturales, urbaines et paysagères et environnementales (CPAUPE) et mise à jour 5.Elaboration des fiches d'emprises (Lots ou ilots) et mise à jour des fiches (hors volets paysages / VRD) • Mission n°2 : Assistance à la conception et à la construction des îlots privés et équipement public 1.Phase consultation : assistance à la désignation des opérateurs immobiliers et maitres d'oeuvres 2.Phase pré-PC : accompagnement pour la conception (atelier) du programme immobilier 3. Phase PC : assistance lors de la mise au point du permis de construire et permis de construire modificatif le cas échéant 4.Assistance lors de la phase de réalisation des constructions •Mission n°3 : Accompagnement complémentaire 1.Accompagnement à la communication 2. Mission d'accompagnement pour la recherche de subvention 3.Etudes complémentaires •Mission n°5 : Missions de maîtrise d'oeuvre des espaces publics 1.Etude d'avant-projet (AVP) : Avis

Identifiant interne : 1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Clichy-la-Garenne

Code postal : 92110

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 10 An

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Lors du retrait du DCE sur la plateforme dématérialisée, il est vivement recommandé aux opérateurs économiques de ne pas retirer anonymement le dossier de consultation, sous peine de ne pas être destinataire des éventuelles informations complémentaires déposées sur la plateforme (questions /réponses - documents complémentaires - documents modifiés - modifications liée à la procédure).

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 60

Critère :

Type : Prix

Description : Valeur économique

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_ex39VrDb5t

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_ex39VrDb5t

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 24/06/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Bobigny

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SEQUANO AMENAGEMENT

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : SEQUANO AMENAGEMENT

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de Bobigny

Organisation qui reçoit les demandes de participation : SEQUANO AMENAGEMENT

Organisation qui traite les offres : SEQUANO AMENAGEMENT

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0004

Titre : Lot 2-Gestion alternative des eaux pluviales/ Hydrologie

Description : •Mission n°1 : Conception urbaine, architecturale, paysagère et technique 1. Coordination globale du projet et interface avec les autres prestataires désignés par SEQUANO 2. Suivi du projet urbain : Appropriation du plan d'ensemble et mise à jour du plan guide (volet hydrologie) 3.Cahier des prescriptions architecturales, urbaines et paysagères et environnementales (CPAUPE) et mise à jour 4.Elaboration des fiches d'emprises (Lots ou ilots) et

mise à jour des fiches (volet gestion alternatives des eaux pluviales / hydrologie) •Mission n°2 : Assistance à la conception et à la construction des îlots privés et équipement public 1.Phase pré-PC : accompagnement pour la conception (atelier) du programme immobilier 2.Phase PC : assistance lors de la mise au point du permis de construire et permis de construire modificatif le cas échéant 3.Assistance lors de la phase de réalisation des constructions •Mission n°3 : Accompagnement complémentaire 1.Accompagnement à la communication 2.Mission d'accompagnement pour la recherche de subvention 3.Etudes complémentaires •Mission n°4 : Expertises techniques 1.Production Dossier Loi sur l'Eau •Mission n°5 : Missions de maîtrise d'oeuvre des espaces publics 2.Etude d'avant-projet (AVP) : Avis

Identifiant interne : 2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Clichy-la-Garenne

Code postal : 92110

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 10 An

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Lors du retrait du DCE sur la plateforme dématérialisée, il est vivement recommandé aux opérateurs économiques de ne pas retirer anonymement le dossier de consultation, sous peine de ne pas être destinataire des éventuelles informations complémentaires déposées sur la plateforme (questions /réponses - documents complémentaires - documents modifiés - modifications liée à la procédure).

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 60

Critère :

Type : Prix

Description : Valeur économique

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_ex39VrDb5t

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_ex39VrDb5t

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 24/06/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Bobigny

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SEQUANO AMENAGEMENT

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : SEQUANO AMENAGEMENT

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de Bobigny

Organisation qui reçoit les demandes de participation : SEQUANO AMENAGEMENT

Organisation qui traite les offres : SEQUANO AMENAGEMENT

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0005

Titre : Lot 3- Maitrise d'oeuvre des espaces et études trafic

Description : •Mission n°1 : Conception urbaine, architecturale, paysagère et technique 2. Coordination globale du projet et interface avec les autres prestataires désignés par SEQUANO 3.Suivi du projet urbain : Appropriation du plan d'ensemble et mise à jour du plan guide (hors volets urbain, architectural et hydraulique) 4.Cahier des prescriptions architecturales, urbaines et paysagères et environnementales (CPAUPE) et mise à jour 5.Elaboration des fiches d'emprises (Lots ou îlots) et mise à jour des fiches - volets VRD et Paysage •Mission n°2 : Assistance à la conception et à la construction des îlots privés et équipement public 4.Phase consultation : assistance à la désignation des opérateurs immobiliers et maitres d'oeuvres 5.Phase pré-PC : accompagnement pour la conception (atelier) du programme immobilier 6.Phase PC : assistance lors de la mise au point du permis de construire et permis de construire modificatif le cas échéant 7.Assistance lors de la phase de réalisation des constructions •Mission n°3 : Accompagnement complémentaire 1.Accompagnement à la communication 2.Assistance à l'élaboration des dossiers de demande de subventions 3.Etudes complémentaires •Mission n°4 : Expertises techniques 6.Etudes mobilités : Diagnostic et prescriptions 7.Etudes mobilités complémentaires : Elaboration d'un plan de circulation et sa mise à jour éventuelle et Modélisation de carrefour à feux • Mission n°5 : Missions de maîtrise d'oeuvre des espaces publics 3. Etude d'avant-projet (AVP) 4. Synthèse ou coordination technique des projets immobiliers 5. Etudes de projets (PRO) 6. L'assistance à la passation des contrats de travaux (ACT/DCE) 7. Le visa des études d'exécution (VISA) 8.La direction d'exécution des travaux (DET) 9.L'assistance aux opérations de réception (AOR) 10.L'Ordonnance, Pilotage, Coordination (OPC VRD)

Identifiant interne : 3

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Clichy-la-Garenne

Code postal : 92110

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 10 An

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Lors du retrait du DCE sur la plateforme dématérialisée, il est vivement recommandé aux opérateurs économiques de ne pas retirer anonymement le dossier de consultation, sous peine de ne pas être destinataire des éventuelles informations complémentaires déposées sur la plateforme (questions /réponses - documents complémentaires - documents modifiés - modifications liée à la procédure).

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 60

Critère :

Type : Prix

Description : Valeur économique

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_ex39VrDb5t

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_ex39VrDb5t

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 24/06/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Bobigny

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SEQUANO AMENAGEMENT

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : SEQUANO AMENAGEMENT

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de Bobigny

Organisation qui reçoit les demandes de participation : SEQUANO AMENAGEMENT

Organisation qui traite les offres : SEQUANO AMENAGEMENT

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : SEQUANO AMENAGEMENT

Numéro d'enregistrement : 30185204200086

Ville : Bobigny

Code postal : 93000

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Adresse électronique : b.deyries@sequano.fr

Téléphone : +33148966400

Adresse internet : <https://www.sequano.fr>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_ex39VrDb5t

Profil de l'acheteur : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal judiciaire de Bobigny

Numéro d'enregistrement : 17750111100583

Ville : Bobigny

Code postal : 93000

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Adresse internet : <http://www.justice.gouv.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 8f3410ac-ef13-45fe-95b3-a9285fd4b57d - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 22/05/2025 à 15:05

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 22/05/2025