



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-57670>

Département(s) de publication : **38**

Annonce n° **25-57670**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Département de l'Isère

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Mission de maîtrise d'oeuvre pour la rénovation du centre de santé départementale sur la commune de Grenoble

**Description** : &lt;br/&gt;Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges.&lt;br/&gt;Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires.&lt;br/&gt;A Grenoble, le centre de santé départemental localisé avenue Albert 1er de Belgique regroupe divers services. Le projet vise à améliorer le fonctionnement des services présents sur le site. Une réorganisation des fonctions est envisagée afin : - d'améliorer l'accueil de niveau 1 au RDC, - de regrouper les plateaux de soins et locaux d'accueil du public sur 2 étages (le R+1 et R+2), - d'aménager un plateau dédié aux professionnels, sans accueil de public, au R+3. Les travaux de restructuration comprendront : - le remplacement de l'ascenseur desservant les 4 niveaux, - le curage complet, la rénovation complète des cloisonnements, réseaux secs et humides, revêtements de finition sols/murs/plafonds, l'isolation des murs, le remplacement des menuiseries extérieures, la mise en place d'une ventilation, la fourniture d'équipements sanitaires et de points d'eau dans toutes les salles de consultation, la fourniture de mobilier sur mesure pour les banques d'accueil, les rangements dans les salles d'attente, les salles de consultation et les bureaux, - la dépose de l'étanchéité gravillonnée existante en toiture, la mise en oeuvre d'une isolation performante et la végétalisation de la toiture, - les aménagements des espaces extérieurs type garage à vélos, décroûtage partiel de l'enrobé, aménagement d'un espace de convivialité végétalisé, remise en état des voiries après travaux. - les travaux de désamiantage, déplombage et autres interventions de dépollution des locaux existants,- les reprises structurelles dans le cas d'une incompatibilité entre les charges admissibles par la structure du bâtiment restructuré et celles induites par les activités pressenties dans le cadre des restructurations fonctionnelles et les reprises structurelles liées aux désordres que pourrait présenter le bâtiment (fissures en façade, ...). La restructuration devra répondre à un objectif de

consommations énergétiques correspondant à la RT existant « performant » pour atteindre un équivalent RT 2012. Le bâtiment est soumis au décret tertiaire. &lt;br/&gt;

**Identifiant de la procédure :** 6772e6a1-8c07-40b5-a848-83e8f10d583c

**Identifiant interne :** F25DCET-EJ04

**Type de procédure :** Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

**La procédure est accélérée :** non

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Centre de santé

**Ville :** Grenoble

**Code postal :** 38000

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

#### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 620,000 Euro

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** Mission de maîtrise d'oeuvre pour la rénovation du centre de santé départementale sur la commune de Grenoble

**Description :** &lt;br/&gt;Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges.&lt;br/&gt;Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires.&lt;br/&gt;A Grenoble, le centre de santé départemental localisé avenue Albert 1er de Belgique regroupe divers services. Le projet vise à améliorer le fonctionnement des services présents sur le site. Une réorganisation des fonctions est envisagée afin : - d'améliorer l'accueil de niveau 1 au RDC, - de regrouper les plateaux de soins et locaux d'accueil du public sur 2 étages (le R+1 et R+2), - d'aménager un plateau dédié aux professionnels, sans accueil de public, au R+3. Les travaux de restructuration comprendront : - le remplacement de l'ascenseur desservant les 4 niveaux, - le curage complet, la rénovation complète des cloisonnements, réseaux secs et humides, revêtements de finition sols/murs/plafonds, l'isolation des murs, le remplacement des menuiseries extérieures, la mise en place d'une ventilation, la fourniture d'équipements

sanitaires et de points d'eau dans toutes les salles de consultation, la fourniture de mobilier sur mesure pour les banques d'accueil, les rangements dans les salles d'attente, les salles de consultation et les bureaux, - la dépose de l'étanchéité gravillonnée existante en toiture, la mise en oeuvre d'une isolation performante et la végétalisation de la toiture, - les aménagements des espaces extérieurs type garage à vélos, dégroutage partiel de l'enrobé, aménagement d'un espace de convivialité végétalisé, remise en état des voiries après travaux. - les travaux de désamiantage, déplombage et autres interventions de dépollution des locaux existants,- les reprises structurelles dans le cas d'une incompatibilité entre les charges admissibles par la structure du bâtiment restructuré et celles induites par les activités pressenties dans le cadre des restructurations fonctionnelles et les reprises structurelles liées aux désordres que pourrait présenter le bâtiment (fissures en façade, ...). La restructuration devra répondre à un objectif de consommations énergétiques correspondant à la RT existant « performant » pour atteindre un équivalent RT 2012. Le bâtiment est soumis au décret tertiaire. &lt;br/&gt;

**Identifiant interne :** S-PF-1652371

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Centre de santé

**Ville :** Grenoble

**Code postal :** 38000

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 15/02/2026

**Durée :** 62 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 620,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Pertinence de la méthodologie et de l'organisation de l'équipe pour assurer les différentes missions

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Mesures envisagées pour prendre compte les contraintes spécifiques de l'opération en phase chantier

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix des prestations

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1652371>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1652371>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 23/06/2025 à 17:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Conditions relatives à l'exécution du contrat :** L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat.<br/>La durée du marché est une

durée prévisionnelle.<br/>Le contrat prévoit le versement d'une avance, sans obligation de constituer une garantie financière pour en bénéficier.<br/>Les prix sont révisibles.<br/>Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur.<br/>

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** : non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Grenoble

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal administratif de Grenoble

**TED eSender** : Avenue-Web Systèmes

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement** : A92F2F51-F753-4984-B7D66BCE8562BC37

**Ville** : Seyssinet-Pariset

**Code postal** : 38170

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Département de l'Isère

**Numéro d'enregistrement** : 52232

**Adresse postale** : 7 rue Fantin Latour

**Ville :** Grenoble

**Code postal :** 38022

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

**Point de contact :** le Président

**Adresse électronique :** marches-publics@isere.fr

**Téléphone :** 0476003838

**Télécopieur :** 0476003835

**Adresse internet :** <https://www.isere.fr/>

**Profil de l'acheteur :** <https://www.marches-publics.info>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Grenoble

**Numéro d'enregistrement :** A92F2F70-BA61-DD65-9879150B424C6BE0

**Adresse postale :** 2 Place de Verdun

**Ville :** Grenoble

**Code postal :** 38022

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-grenoble@juradm.fr

**Téléphone :** 0476429000

**Télécopieur :** 0476422269

**Adresse internet :** <http://grenoble.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Grenoble

**Numéro d'enregistrement :** A92F2F80-DE16-78FB-AB150C695B5654E7

**Adresse postale :** 2 Place de Verdun

**Ville :** Grenoble

**Code postal :** 38022

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-grenoble@juradm.fr

**Téléphone :** 0476429000

**Télécopieur :** 0476422269

**Adresse internet :** <http://grenoble.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** f97b67c2-95d4-47e4-887d-a7c9f9c08e86 - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 22/05/2025 à 11:27

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 22/05/2025