



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-57212>

Département(s) de publication : **37, 41, 45, 72, 86, 28, 85, 49, 44**

Annonce n° **25-57212**

Travaux

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur** : La SET - Acticampus 4 - 40 rue James Watt - 37200 TOURS Représentée par Madame Isabelle CARRON, Directeur Général

**Type de Numéro national d'indentification** : SIRET

**N° National d'identification** : 58480162500040

**Ville** : Tours

**Code postal** : 37200

**Groupement de commandes** : Non

**Département(s) de publication** : 37, 41, 45, 72, 86, 28, 85, 49, 44

### Section 2 - Communication

**Lien vers le profil d'acheteur** : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

**Identifiant interne de la consultation** : 435

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur** : Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles** : Non

**Nom du contact** : François-Xavier DURET

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure** : Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation** :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve** : Se référer à l'article 4.1 du Règlement de Consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : Se référer à l'article 4.1 du Règlement de Consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Se référer à l'article 4.1 du Règlement de Consultation

**Technique d'achat** : Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis** : 20/06/2025 à 12:00

**Présentation des offres par catalogue électronique** : Interdite

**Réduction du nombre de candidats** : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui  
L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché :** Aménagement des Espaces Publics de la Zac du Cassantin à PARCAY-MESLAY et CHANCEAUX SUR CHOISILLE (37)

**Code CPV principal - Descripteur principal :** 45112700

**Type de marché :** Travaux

**Description succincte du marché :** Aménagement des Espaces Publics de la Zac du Cassantin à PARCAY-MESLAY et CHANCEAUX SUR CHOISILLE (37). - Sécuriser l'accès principal au site par la création d'un giratoire sur la RM 76 ; - Créer des circulations douces ; - Améliorer le traitement paysager des espaces libres accessibles au public. - Réaliser les aménagements de finition de la ZAC : bordures, éclairage public, couches de roulement, plantations - Réaliser le bassin de rétention des eaux pluviales du bassin versant Nord. Cette opération de travaux est divisée en 4 lots définis ci-dessous : - Lot 01 - Chaussée - Voirie - Lot 02 - Terrassement - Bassin - Lot 03 - Eclairage Public - Lot 04 - Aménagement Paysagers

**Lieu principal d'exécution du marché :** Zac du Cassantin à PARCAY-MESLAY et CHANCEAUX SUR CHOISILLE

**Durée du marché (en mois) :** 18

**La consultation comporte des tranches :** Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Oui

## Section 5 - Lots

- **Description du lot :** Lot 1 - Chaussée - Voirie - 12000m<sup>2</sup> de création de chaussées, trottoirs, pistes - 9080 m de bordures béton, - 28 000m<sup>2</sup> de revêtements bitumineux sous chaussée - 6500m<sup>2</sup> de revêtements bitumineux sous trottoir et piste cyclable - 6000 ml d'hydrocurages, passages caméras sur tout le site - 1400 ml de tranchées techniques pour l'éclairage public - Noues, signalisation horizontale et verticale

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45233260

**Lieu d'exécution du lot :** Zac du Cassantin

- **Description du lot :** Lot 2 - Terrassement - Bassin - 7 800 m<sup>3</sup> de décapage de Tv sur le bassin - 20 000m<sup>3</sup> de terrassement de bassin - 1 ouvrage de régulation

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45112700

**Lieu d'exécution du lot :** ZAC du Cassantin

- **Description du lot :** Lot 3 - Eclairage Public - 82 luminaires simples ou doubles - 2900 ml de câblage - 1 armoire de commande

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45316110

**Lieu d'exécution du lot :** Zac du Cassantin

- **Description du lot :** Lot 4 - Aménagement Paysagers - Décompactage et amendement des sols existants : 924 m<sup>3</sup> - Amendement et reprise sur stock de la terre : 84 m<sup>3</sup> - Import de terre végétale : 56 m<sup>3</sup> - 476 m<sup>2</sup> de cheminement sablé - 4821 m<sup>2</sup> de BRF sur 8 cm d'épaisseur - Plantation de 88 arbres tiges en 14/16 - Plantation de 66 arbres tiges 16/18 - Plantation de 77 arbres tiges 20/25 - Plantation de 7 arbres cépée 200/250 - Plantation de 1284 m<sup>2</sup> de massifs arbustifs 60/80 - Plantation de 2505 m<sup>2</sup> de massifs de vivaces - Plantation de 12854 m<sup>2</sup> de prairie humide - Plantation de 8557 m<sup>2</sup> de prairie fleurie - Mise en place de 2 chaises longues, 2 tables pique-nique et 3 corbeilles de propreté de chez VESTRE - Mise en place de 75 ml de traverses en chêne - Mise en oeuvre de 250 ml de pare racine

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45112700**

**Lieu d'exécution du lot : Zac du Cassantin**

## **Section 6 - Informations Complémentaires**

**Visite obligatoire : Non**

**Autres informations complémentaires :** La visite du site est fortement recommandée ; l'ensemble des lieux d'exécution des travaux étant en libre accès. La présente consultation est passée selon une procédure adaptée librement définie par le pouvoir adjudicateur dans le respect des dispositions de l'article L.2123-1 du code de la commande publique et selon les modalités particulières suivantes : La procédure mise en oeuvre est une procédure adaptée avec possibilité de négociation. Date prévisionnelle de démarrage des travaux : Septembre 2025 La proposition de variantes est autorisée : - Pour le lot 1 : variantes autorisées sur l'organisation du chantier (phasages, plans de circulation, plans de phasage ...), sur les méthodes de réalisation des bordures. - Pour le lot 2 - variantes autorisées pour les matériels d'éclairage, pour les sections de câbles Le délai de validité des offres est fixé à 120 jours à compter de la date limite de réception des offres ou, en cas de mise en oeuvre de la négociation, à compter de la date limite de réception des offres finales. Le pouvoir adjudicateur informe les candidats que le dossier de consultation des entreprises est dématérialisé. Il ne pourra en aucun cas être remis sur support papier ou sur support physique électronique. **CONTENU DES CANDIDATURES ET DES OFFRES** Les candidats doivent fournir des documents rédigés en langue française ou être accompagnés d'une traduction en français. Eléments nécessaires à la sélection des candidatures : se référer à l'article 4.2 du RDC Les conditions d'envoi et de remise des candidatures et des offres qui suivent s'imposent aux candidats. Toute remise sous une autre forme que celle imposée au présent règlement de la consultation entraînera l'irrégularité de l'offre. Dans cette hypothèse, le pouvoir adjudicateur pourra néanmoins s'il le souhaite demander aux candidats concernés de régulariser leur offre. Seule la forme dématérialisée est admise. Critères d'attribution : Offre économiquement la plus avantageuse, appréciée en fonction des critères énoncés dans le RDC et notamment ci après : Le Maître de l'Ouvrage choisira du marché sur la base des critères de sélection suivants et selon la pondération suivantes : - Prix : 40 points - Valeur technique suivant mémoire justificatif : sur 100 points, ramené à 60 points Les compléments concernant la notation sont apportés à l'article 5 du RDC. **LES CANDIDATURES ET OFFRES N'ONT PAS A ETRE REMISES SIGNEES. RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES** Pour obtenir tous renseignements complémentaires qui leurs seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir une demande au plus tard le lundi 2 Juin 2025 à 14H00 via le profil d'acheteur. Une réponse sera alors adressée au plus tard le mardi 10 juin 2025 à tous les candidats ayant reçu le dossier.

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 21/05/2025**