



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-57121>

Département(s) de publication : 29

Annonce n° 25-57121

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : BrestPort

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public, contrôlé par une autorité régionale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Mission de maîtrise d'oeuvre pour la rénovation et l'extension du siège de BrestPort

**Description** : BrestPort est le concessionnaire du port de Brest, accueillant notamment des activités de commerce et de réparation navale, dans le cadre d'un contrat de concession conclu avec la région Bretagne. Aujourd'hui, BrestPort dispose d'un bâtiment pour son siège social situé 1 avenue de Kiel à Brest. La hausse des effectifs du personnel et l'accueil de prestataires externes au sein du siège, permettent de constater que le bâtiment ne répond plus aux besoins. Il est également inadapté en termes d'accessibilité, de confort pour les usagers, de rayonnement / d'image et de confort thermique. L'objectif est de réhabiliter et d'agrandir le bâtiment afin de redistribuer les espaces de travail et d'accompagnement pour assurer des conditions de travail en adéquation avec les prescriptions actuelles et le bien-être des usagers. Le projet s'accompagne d'une rénovation énergétique et d'une réflexion sur la mise en valeur du bâtiment. L'opération de rénovation et d'extension du siège social de BrestPort dispose d'un budget de 4 800 000 euros HT (valeur avril 2025). La présente consultation, engagée sous la forme d'un concours restreint avec remise de prestations de niveau Esquisse, est relative à l'attribution d'un marché de maîtrise d'oeuvre pour la conception et le suivi de la réalisation de l'opération.

**Identifiant de la procédure** : a16f10e2-8348-4153-8b6f-c2c5d400b77f

**Identifiant interne** : 2025-0022-00

**Type de procédure** : Restreinte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Port de Brest, 1 avenue de Kiel

**Ville** : Brest

**Code postal** : 29200

**Subdivision pays (NUTS)** : Finistère ( FRH02 )

**Pays** : France

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires** : La procédure est un concours restreint de maîtrise d'oeuvre avec remise de prestations de niveau Esquisse.

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Mission de maîtrise d'oeuvre pour la rénovation et l'extension du siège de BrestPort

**Description** : BrestPort est le concessionnaire du port de Brest, accueillant notamment des activités de commerce et de réparation navale, dans le cadre d'un contrat de concession conclu avec la région Bretagne. Aujourd'hui, BrestPort dispose d'un bâtiment pour son siège social situé 1 avenue de Kiel à Brest. La hausse des effectifs du personnel et l'accueil de prestataires externes au sein du siège, permettent de constater que le bâtiment ne répond plus aux besoins. Il est également inadapté en termes d'accessibilité, de confort pour les usagers, de rayonnement / d'image et de confort thermique. L'objectif est de réhabiliter et d'agrandir le bâtiment afin de redistribuer les espaces de travail et d'accompagnement pour assurer des conditions de travail en adéquation avec les prescriptions actuelles et le bien-être des usagers. Le projet s'accompagne d'une rénovation énergétique et d'une réflexion sur la mise en valeur du bâtiment. L'opération de rénovation et d'extension du siège social de BrestPort dispose d'un budget de 4 800 000 euros HT (valeur avril 2025). La présente consultation, engagée sous la forme d'un concours restreint avec remise de prestations de niveau Esquisse, est relative à l'attribution d'un marché de maîtrise d'oeuvre pour la conception et le suivi de la réalisation de l'opération.

**Identifiant interne** : 2025-0022-00

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Siège social de BrestPort 1 avenue de Kiel

**Ville** : Brest

**Code postal :** 29200

**Subdivision pays (NUTS) :** Finistère ( FRH02 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Sources des critères de sélection :** Avis

**Critère :** Mesures pour garantir la qualité

**Description :** Gestion de la complexité du projet : organisation du groupement pour la rénovation et extension du siège de BrestPort, interactions / coactivités en raison du déroulement du chantier en site occupé, démarche environnementale

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :** Références sur des services spécifiés

**Description :** Qualité des références de nature, de taille et/ou de complexité équivalentes (opérations en cours d'étude ou réalisées de moins de 7 ans - pas de référence en stade concours) présentées par l'architecte mandataire ou dans le cadre d'une association par l'architecte associé.

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :** Références sur des services spécifiés

**Description :** Adéquation des 3 références présentées sur les exigences de Qualité Environnementale : -Adéquation en termes de projet ayant des performances énergétiques équivalents // -Adéquation en termes de projet bas carbone (notamment matériaux biosourcés, réemploi) // -Description d'éléments saillants et pertinents au regard des enjeux environnementaux du programme

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :** Inscription à un registre professionnel pertinent

**Description :** Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables : Service d'Architecture et d'ingénierie

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure :** 1

**Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure :** 3

**La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés**

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Adresse des documents de marché :** <https://marches.megalis.bretagne.bzh/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=207908&orgAcronyme=j4x>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions du régime du concours :**

**La décision du jury est contraignante pour l'acheteur : non**

**Prix**

**Valeur de la prime : 20,000 Euro**

**Lieu de réception de la prime : 1**

**Informations complémentaires :** A l'issue du concours, une indemnité d'un montant de 20 000 euros HT sera attribuée aux 3 candidats ayant remis leurs projets. Dans le cas où une prestation serait incomplète ou ne répondrait pas au programme, une réduction ou la suppression de la prime pourra être effectuée par le pouvoir adjudicateur selon les modalités définies au règlement du concours.

**Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://marches.megalis.bretagne.bzh/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=207908&orgAcronyme=j4x>

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation :** 23/06/2025 à 12:00

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal judiciaire de Rennes

**Informations relatives aux délais de recours :** Les modalités des recours pouvant être exercées sont précisées aux dispositions de l'ordonnance 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique. Les renseignements peuvent être obtenus auprès du Greffe du tribunal judiciaire de Rennes.

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** BrestPort

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** BrestPort

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal judiciaire de Rennes

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** BrestPort

**Organisation qui traite les offres :** BrestPort

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** BrestPort

**Numéro d'enregistrement :** 89237097400024

**Département :** Service gestion foncier DPM & Maitrise d'ouvrage bâtiment

**Adresse postale :** 1 avenue de Kiel

**Ville :** Brest

**Code postal :** 29200

**Subdivision pays (NUTS) :** Finistère ( FRH02 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Service gestion foncier DPM & Maitrise d'ouvrage bâtiment

**Adresse électronique :** info@brest.port.bzh

**Téléphone :** 0298462380

**Adresse internet :** <https://www.brest.port.bzh/>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal judiciaire de Rennes

**Numéro d'enregistrement :** 17350111500161

**Département :** Greffe du tribunal judiciaire

**Adresse postale :** Cité judiciaire, 7 rue Pierre ABELARD

**Ville :** Rennes

**Code postal :** 35000

**Subdivision pays (NUTS) :** Ille-et-Vilaine ( FRH03 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Greffe du tribunal judiciaire

**Adresse électronique** : [accueil.tj-rennes@justice.fr](mailto:accueil.tj-rennes@justice.fr)

**Téléphone** : 0299653737

**Adresse internet** : <https://www.cours-appel.justice.fr/rennes/tribunal-judiciaire-de-rennes>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 6dab2513-ff10-413a-b562-ce4482bfa127 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de concours

**Date d'envoi de l'avis** : 21/05/2025 à 12:05

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 21/05/2025