



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-56983>

Département(s) de publication : 31

Annonce n° 25-56983

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Toulouse Métropole

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : 25M0092AOO - ACCORD-CADRE MIXTE - ASSISTANCE À MAÎTRISE D'OUVRAGE POUR LES PHASES D'ÉLABORATION ET DE SUIVI-ANIMATION DE PLANS DE SAUVEGARDE SUR DES COPROPRIÉTÉS DU PLAN INITIATIVE COPROPRIÉTÉS DE TOULOUSE MÉTROPOLE

Description : Le présent accord-cadre a pour objet l'assistance à maîtrise d'ouvrage des pouvoirs publics et des copropriétés concernées durant les phases d'élaboration de plan de sauvegarde (PDS) d'une part, et, d'autre part, pour la mise en oeuvre (suivi-animation) de ces PDS. L'accord-cadre sera exécuté par la conclusion de marchés subséquents et l'émission de bons de commande dans les conditions du cahier des charges

Identifiant de la procédure : 7c96972e-4b9a-437c-80d2-42d8a12ff0f4

Identifiant interne : 25M0092AOO

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71310000 Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71310000 Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Territoire de Toulouse Métropole

Ville : Toulouse

Code postal : 31000

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 3,045,599 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Conformément à l'article 2.3 du Rc, les candidats se présentent sous la forme d'une équipe pluridisciplinaire dotée des compétences obligatoires suivantes : - Connaissance de la réglementation A.N.A.H. (Agence Nationale de l'Habitat) - Connaissances juridiques notamment dans le domaine de la copropriété - Connaissance de la copropriété (gestion, fonctionnement...) - Connaissances réglementaires en matière de police administrative - Maîtrise de la fiscalité immobilière - Maîtrise du droit de la construction et de l'habitat - Présence d'un architecte Dplg ou équivalent - Connaissance des techniques du bâtiment, réalisation de Dpe - Compétence en matière de Gestion Urbaine de Proximité - Approche de la dimension sociale de projets - Pratiques éprouvées de l'accompagnement social global L'accord-cadre est conclu pour une durée de 5 ans. En effet, les missions 1 et 2 de l'accord-cadre s'inscrivent dans un temps long ; le Code de la construction et de l'habitation ne prévoit pas de durée fixe pour la phase d'élaboration d'un Pds, mais les démarches en cours montrent que cette phase peut dépasser les 24 mois. Quant à la mise en oeuvre d'un Pds, le Cch (art. L615-2) prévoit qu'elle dure 5 ans, et qu'elle peut être prolongée par période de deux ans. La plupart des phases d'élaboration de Pds sont déjà en cours sur le périmètre du Pic du Grand Mirail ; cependant, quelques autres sont susceptibles d'être lancées dans le cadre du présent accord-cadre, dont l'une pourrait porter sur une grande copropriété présentant de multiples complexités (cf. copropriété n°6 du Dqe) et qui n'a pour l'heure pas fait l'objet d'étude pré-opérationnelle. Dans cette perspective, en tenant compte du calendrier prévisionnel de programmation de l'accompagnement des copropriétés, de réalisation de l'étude pré-opérationnelle, de la probable élaboration d'un Pds (mission 1 du présent accord-cadre) puis du lancement de celui-ci (mission 2) sur la copropriété évoquée, l'accord-cadre est conclu pour une période de 5 ans débutant à sa date de notification

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : 25M0092AOO - ACCORD-CADRE MIXTE - ASSISTANCE À MAÎTRISE D'OUVRAGE POUR LES PHASES D'ÉLABORATION ET DE SUIVI-ANIMATION DE PLANS DE SAUVEGARDE SUR DES COPROPRIÉTÉS DU PLAN INITIATIVE COPROPRIÉTÉS DE TOULOUSE MÉTROPOLE

Description : Le présent accord-cadre a pour objet l'assistance à maîtrise d'ouvrage des pouvoirs publics et des copropriétés concernées durant les phases d'élaboration de plan de sauvegarde (PDS) d'une part, et, d'autre part, pour la mise en oeuvre (suivi-animation) de ces

PDS. L'accord-cadre sera exécuté par la conclusion de marchés subséquents et l'émission de bons de commande dans les conditions du cahier des charges

Identifiant interne : S-PF-1651222

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71310000 Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71310000 Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction

Options :

Description des options : Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Territoire de Toulouse Métropole

Ville : Toulouse

Code postal : 31000

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/08/2025

Durée : 60 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 3,045,599 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1651222>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1651222>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 23/06/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 4 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 23/06/2025 à 14:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat : L'accord-cadre est conclu pour une durée de 5 ans débutant à compter de sa date de notification. Se référer à l'article 3.1 du RC pour la justification de la durée. Aucune clause de garantie financière prévue. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au CCAP

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 2

Justification de la durée de l'accord-cadre : Justification de la durée supérieure à 4 ans : Se référer à l'article 3.1 du Rc

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Toulouse

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Toulouse

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 732FC114-C9D6-A832-6697B65EE3EB7D00

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Toulouse Métropole

Numéro d'enregistrement : 57038

Adresse postale : Direction de la commande publique 6 rue René Leduc

Ville : Toulouse

Code postal : 31505

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

Point de contact : MOUDENC Jean-Luc

Adresse électronique : correspondre@aws-france.com

Téléphone : 0581917336

Adresse internet : <https://www.toulouse-metropole.fr/>

Profil de l'acheteur : <https://www.agysoft.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Toulouse

Numéro d'enregistrement : 732FC14D-9AD8-5F1E-4230DA285218E52C

Adresse postale : 68, rue Raymond Iv

Ville : Toulouse

Code postal : 31068

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-toulouse@juradm.fr

Téléphone : 0562735757

Télécopieur : 0562735740

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Toulouse

Numéro d'enregistrement : 732FC163-03F9-AF9D-03361F585C0A25DC

Adresse postale : 68, rue Raymond Iv

Ville : Toulouse

Code postal : 31068

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-toulouse@juradm.fr

Téléphone : 0562735757

Télécopieur : 0562735740

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 8a5926bd-f3a5-4a46-888d-124bc6140649 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 21/05/2025 à 10:17

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 21/05/2025