



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis informatif

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-56874>

Département(s) de publication : **13, 05**

Annonce n° **25-56874**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Société de livraison des ouvrages olympiques Alpes 2030

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Appel à manifestation d'intérêt consultation d'opérateurs immobiliers pour la cession de bâtiments à rénover assortis de droits à construire et la réalisation du village olympique 2030 de Briançon

Description : Appel à manifestation d'intérêt Procédure hors champ de la commande publique La présente consultation porte, dans le cadre de deux lots, sur le choix du ou des groupements d'opérateurs/investisseurs immobiliers auxquels seront cédés des immeubles à réhabiliter et bâtir situés sur la commune de Briançon (05100). Le périmètre multisite des immeubles qui seront cédés dans le cadre des deux lots de la présente consultation, comprend: tout ou partie des bâtiments situés dans l'enceinte du Fort des Trois Têtes et, le cas échéant, de l'emprise de leur extension éventuelle et des places de stationnement à aménager à l'extérieur de l'enceinte (lot 1), l'usine de la Schappe, située en contrebas du fort, ainsi que le terrain d'emprise du futur parc de stationnement à construire à proximité de l'usine (lot 2). La cession de ces immeubles est destinée à la réalisation du programme de construction décrit au Règlement de la consultation et dans les documents intitulés « Programme d'aménagement et de réhabilitation du Fort des trois têtes » et « Préprogramme d'aménagement et de réhabilitation de l'usine de la Schappe ». Les bâtiments devront être adaptés, de manière temporaire et réversible, le temps des Jeux Olympique et paralympiques de 2030, pour permettre l'implantation du Village Olympique et Paralympique 2030.

Identifiant interne : 2025-004-AMI

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 70110000 Services de promotion immobilière

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Briançon

Code postal : 05100

Subdivision pays (NUTS) : Hautes-Alpes (FRL02)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Autre

Section 3 - Partie

3.1 Identifiant technique de la pièce : PAR-0001

Titre : Appel à manifestation d'intérêt consultation d'opérateurs immobiliers pour la cession de bâtiments à rénover assortis de droits à construire et la réalisation du village olympique 2030 de Briançon

Description : Appel à manifestation d'intérêt Procédure hors champ de la commande publique La présente consultation porte, dans le cadre de deux lots, sur le choix du ou des groupements d'opérateurs/investisseurs immobiliers auxquels seront cédés des immeubles à réhabiliter et bâtir situés sur la commune de Briançon (05100). Le périmètre multisite des immeubles qui seront cédés dans le cadre des deux lots de la présente consultation, comprend: tout ou partie des bâtiments situés dans l'enceinte du Fort des Trois Têtes et, le cas échéant, de l'emprise de leur extension éventuelle et des places de stationnement à aménager à l'extérieur de l'enceinte (lot 1), l'usine de la Schappe, située en contrebas du fort, ainsi que le terrain d'emprise du futur parc de stationnement à construire à proximité de l'usine (lot 2). La cession de ces immeubles est destinée à la réalisation du programme de construction décrit au Règlement de la consultation et dans les documents intitulés « Programme d'aménagement et de réhabilitation du Fort des trois têtes » et « Préprogramme d'aménagement et de réhabilitation de l'usine de la Schappe ». Les bâtiments devront être adaptés, de manière temporaire et réversible, le temps des Jeux Olympique et paralympiques de 2030, pour permettre l'implantation du Village Olympique et Paralympique 2030.

Identifiant interne : 2025-004-AMI

3.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 70110000 Services de promotion immobilière

3.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Briançon

Code postal : 05100

Subdivision pays (NUTS) : Hautes-Alpes (FRL02)

Pays : France

3.1.5 Informations générales

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

Informations complémentaires : Le présent avis ne concerne que la phase 1 "candidature" de l'AMI dont l'objet est de sélectionner les candidats admis en phase offre. Les différentes phases de la consultation sont précisées dans le règlement de la consultation. Le règlement de la consultation ainsi que le DCE sont téléchargeables sur PLACE à l'adresse suivante: Phase d'accès public <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2771428&orgAcronyme=f0g> Les candidats devront obligatoirement poser leurs questions sur PLACE (plateforme de dématérialisation). Les modalités précisant les conditions dans lesquelles les candidats pourront poser leurs questions sont indiquées dans le règlement de la consultation. Il n'est pas permis aux candidats d'utiliser l'adresse mail de contact ainsi que le numéro associé. Les candidats ne devront pas tenir compte de la "date prévue de publication d'un avis de marché dans le cadre de la procédure en question" car non pertinente.

3.1.6 Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires : 06/11/2025 à 12:00

3.1.9 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Société de livraison des ouvrages olympiques Alpes 2030 - Tribunal Administratif de Marseille

Organisation chargée des procédures de recours : Société de livraison des ouvrages olympiques Alpes 2030 - Tribunal Administratif de Marseille

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Société de livraison des ouvrages olympiques Alpes 2030

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Société de livraison des ouvrages olympiques Alpes 2030

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Société de livraison des ouvrages olympiques Alpes 2030 - Tribunal Administratif de Marseille

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Société de livraison des ouvrages olympiques Alpes 2030

Numéro d'enregistrement : 94163634200011

Ville : Marseille

Code postal : 13002

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Adresse électronique : contact@solideo2030.fr

Téléphone : 0785658540

Autres points de contact :

Nom officiel : Tribunal Administratif de Marseille

Adresse postale : 31 rue JeanFrançois Leca

Ville : Marseille

Code postal : 13002

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.tamarseille@juradm.fr

Téléphone : 0491134813

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : ba3a19b7-7696-4414-91e1-0c6d3d2cc389 - 01

Type de formulaire : Planification

Type d'avis : Avis de préinformation ou avis périodique indicatif utilisé uniquement à titre d'information

Date d'envoi de l'avis : 20/05/2025 à 19:24

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date prévue de publication d'un avis de marché dans le cadre de la procédure en question : 08/07/2025

Date d'envoi du présent avis à la publication : 20/05/2025