



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-56059>

Département(s) de publication : **77, 75, 93, 94**

Annonce n° **25-56059**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Région Ile de France

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité régionale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Ile de loisirs de Vaires-Torcy Vaires-sur-Marne (77) Développement du site sportif

**Description** : Marché d'étude et de diagnostic des infrastructures et superstructures

**Identifiant de la procédure** : c6b2e8f0-d48d-4645-8c95-0d8187b479b5

**Identifiant interne** : 2401328

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

**Principales caractéristiques de la procédure** : Marché d'étude et de diagnostic des infrastructures et superstructures les informations complémentaires sont indiquées dans le règlement de la consultation

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 71242000 Préparation du projet et de la conception, estimation des coûts

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71300000 Services d'ingénierie

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Ile de loisirs de Vaires-Torcy - Route de Torcy -

**Ville :** Vaires-sur-Marne

**Code postal :** 77360

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

**Sources des motifs d'exclusion :** Avis

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social :

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail : Les autres motifs d'exclusions figurent dans le DCE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** marché de services

**Description :** Marché d'étude et de diagnostic des infrastructures et superstructures du site sportif

**Identifiant interne :** 2401328

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71242000 Préparation du projet et de la conception, estimation des coûts

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71300000 Services d'ingénierie

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Ile de loisirs de Vaires-Torcy - Route de Torcy

**Ville :** Vaires-sur-Marne

**Code postal :** 77360

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/11/2025

**Date de fin de durée :** 01/03/2026

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations complémentaires :** La mission est composée des étapes suivantes : - Etape I : réaliser un audit complet des ouvrages et équipements et des diagnostics techniques approfondis de l'ensemble du site ; réaliser une synthèse des différentes études. - Etape II : sur la base d'une analyse réglementaire et technique, poser un programme détaillé de travaux palliatifs pour réparation des désordres / anomalies identifiées ainsi qu'un programme d'actions préventives éventuelles ; les différents travaux et actions feront l'objet d'une estimation financière et seront hiérarchisés selon leur degré d'urgence, - Etape III : en prenant en compte la criticité, le budget prévisionnel mobilisable et l'ordonnancement des interventions compatible avec le maintien en fonctionnement de l'établissement, aboutir à un planning d'intervention, raisonné, optimisé, détaillé et chiffré avec un phasage des interventions. - Etape IV : réaliser la mise à jour du DOE à la suite des investigations réalisées. Le détail des prestations attendues figure au CCTP. Dispositions relatives au groupement d'opérateurs économiques : Les opérateurs économiques groupés peuvent se porter candidats sous forme de groupement solidaire ou de groupement conjoint. En cas de groupement conjoint, l'acte d'engagement doit indiquer la répartition des prestations que chacun des membres du groupement s'engage à exécuter. Un cadre est prévu à cet effet à l'article 3 de l'acte d'engagement du DCE. Durant l'exécution du marché, le mandataire d'un groupement conjoint est solidaire de chacun des membres pour les obligations contractuelles à l'égard de la Région. Cautionnement et garanties exigés : Garantie à première demande en contrepartie du versement d'une avance. Absence de retenue de garantie. Avant la remise des plis, la faculté pour les candidats de poser des questions sur la présente consultation leur est ouverte jusqu'à 9 jours avant la date limite de remise des offres : il leur sera répondu au plus tard 6 jours avant la date limite de remise des offres. Réalisation d'une visite sur site : oui obligatoire. Les conditions de réalisation de la visite sont indiquées à l'Article VIII - Conditions relatives au marché du règlement de la consultation.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** se référer au règlement de la consultation

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** se référer au règlement de la consultation

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 60

**5.1.11 Documents de marché**

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officieusement disponibles :** français

**Adresse des documents de marché :** <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=889382&orgAcronyme=t5y>

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requisite

**Adresse de présentation :** <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=889382&orgAcronyme=t>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 27/06/2025 à 16:00

**Date limite de validité de l'offre :** 6 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Paris

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Ile de France Construction Durable, Mandataire de la Région Ile de France

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Ile de France Construction Durable, Mandataire de la Région Ile de France

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Paris

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Ile de France Construction Durable, Mandataire de la Région Ile de France

**Organisation qui traite les offres :** Ile de France Construction Durable, Mandataire de la Région Ile de France

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Région Ile de France

**Numéro d'enregistrement :** 23750007900312

**Adresse postale :** 2 rue Simone Veil

**Ville :** Saint-Ouen-Sur-Seine

**Code postal :** 94400

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Aurélie CEUX, Responsable d'Opérations

**Adresse électronique :** a.ceux@idf-constructiondurable.fr

**Téléphone :** 0183653700

**Adresse internet :** <https://marches.maximilien.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=889382&orgAcronyme=t5y>

**Profil de l'acheteur :** <https://marches.maximilien.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Paris

**Numéro d'enregistrement :** 17750005500013

**Adresse postale :** 7 rue de Jouy

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75004

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-paris@juradm.fr

**Téléphone :** 0144594400

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Ile de France Construction Durable, Mandataire de la Région Ile de France

**Numéro d'enregistrement :** 56213066600075

**Adresse postale :** 8 boulevard Victor Hugo

**Ville :** Saint-ouen-sur-Seine

**Code postal :** 93400

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Aurélie CEUX, Responsable d'Opérations

**Adresse électronique :** a.ceux@idf-constructiondurable.fr

**Téléphone :** 0183653700

**Adresse internet :** <https://marches.maximilien.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=889382&orgAcronyme=t5y>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

## Section 10 - Modification

**Version de l'avis antérieur à modifier :** a23f0411-bda4-4d55-949f-bc7d3005ebe8-01

**Principale raison de la modification :** Correction par l'acheteur

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 35fade05-0ce4-4750-b203-8605090e3367 - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis : 19/05/2025 à 16:01**

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 19/05/2025**