



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-56020>

Département(s) de publication : **68**

Annonce n° **25-56020**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville de Mulhouse

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Assistance à la commercialisation d'immeubles pour le compte de la Ville de Mulhouse

Description : Assistance à la commercialisation d'immeubles pour le compte de la Ville de Mulhouse

Identifiant de la procédure : bb38934c-dc1a-4ff8-b5e4-fb19db24cb6e

Identifiant interne : 2025S0042

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 70121100 Services de vente d'immeubles

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Ville de Mulhouse

Ville : Mulhouse

Code postal : 68100

Subdivision pays (NUTS) : Haut-Rhin (FRF12)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 250,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Assistance à la commercialisation d'immeubles pour le compte de la Ville de Mulhouse

Description : Assistance à la commercialisation d'immeubles pour le compte de la Ville de Mulhouse

Identifiant interne : 2025S0042

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 70121100 Services de vente d'immeubles

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Ville Mulhouse

Ville : Mulhouse

Code postal : 68100

Subdivision pays (NUTS) : Haut-Rhin (FRF12)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 28/07/2025

Durée : 1 An

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

Autres informations sur le renouvellement : Le contrat est conclu pour une durée de 1 an à compter du de la notification, reconductible 3 fois pour la même durée. Si l'acheteur décide de ne pas reconduire le marché, il notifie sa décision au titulaire dans un délais de 3 mois avant la fin de la période en cours.

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 250,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui

Informations complémentaires : La durée figurant au présent avis est une durée prévisionnelle, le marché liant les parties de sa notification à la fin de l'exécution. La date du 28/07/2025 est une date prévisionnelle. La consultation est passée en procédure ouverte. Tous les opérateurs économiques peuvent candidater et soumissionner.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Le critère prix sera analysé sur la base du prix global et forfaitaire proposé pour les opérations en amont de la vente (sous pondération : 20 points) et par rapport au taux de commission proposé (sous pondération : 30 points)

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 50

Critère :

Type : Qualité

Description : Le critère valeur technique sera apprécié au regard de : - La méthodologie opérationnelle du processus de vente (Sous pondération : 10 pts) - la méthodologie et technique de concurrence (Sous pondération : 20 pts) - la pertinence des moyens humains et matériels ainsi que le savoir-faire sur des prestations équivalentes (Sous pondération : 20 pts)

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 50

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officiellement disponibles : français

Adresse des documents de marché : <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 20/06/2025 à 11:30

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Strasbourg

Informations relatives aux délais de recours : Les recours ouverts sont les suivants : - Référé précontractuel avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; - Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L.551-13 à 23 du même code) ; - soit d'un recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 n° 358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat.

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Ville de Mulhouse

Numéro d'enregistrement : 21680224900013

Adresse postale : 2 Rue Pierre et Marie Curie BP10020

Ville : Mulhouse cedex 9

Code postal : 68948

Subdivision pays (NUTS) : Haut-Rhin (FRF12)

Pays : France

Point de contact : Madame le Maire

Adresse électronique : commande.publique@mulhouse-alsace.fr

Téléphone : 0389325858

Télécopieur : 0389325909

Adresse internet : <https://www.mulhouse.fr/>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Profil de l'acheteur : <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Administratif de Strasbourg

Numéro d'enregistrement : 17670005200010

Adresse postale : 31 Avenue de la paix BP51038

Ville : Strasbourg cedex

Code postal : 67070

Subdivision pays (NUTS) : Bas-Rhin (FRF11)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-strasbourg@juradm.fr

Téléphone : 0388212323

Adresse internet : <http://strasbourg.tribunal-administratif.fr/>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <http://strasbourg.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : b3f9d100-6116-4b80-9116-2771fc2ea7e6 - 04

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 19/05/2025 à 15:35

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 19/05/2025