



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis?q=idweb:25-55398>

Département(s) de publication : **18**

Annonce n° **25-55398**

Travaux

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** Conseil Départemental du Cher

**Type de Numéro national d'identification :** SIRET

**N° National d'identification :** 22180001400013

**Ville :** BOURGES

**Code postal :** 18023

**Groupement de commandes :** Non

**Département(s) de publication :** 18

### Section 2 - Communication

**Lien direct aux documents de la consultation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1649390>

**Identifiant interne de la consultation :** 2025-STEM-0009

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** M. Poiré

**Numéro de téléphone du contact :** +33 248278159

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** Renvoi au règlement de la consultation

**Technique d'achat :** Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis :** 17/06/2025 à 17:00

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes :** Non

**Critères d'attribution :** Valeur technique : 35% Impact environnemental, Gestion des déchets et optimisation des transports : 5% Prix des prestations : 60%

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché :** Réfection des étanchéités et couvertures des toitures du CDEF de Asnières Les Bourges, du Pôle Parentalité et du Carré des créateurs

**Code CPV principal - Descripteur principal :** 45261420

**Type de marché :** Travaux

**Description succincte du marché :** Procédure adaptée ouverte soumise aux dispositions des articles L. 2123-1 et R. 2123-1 1° et R. 2113-4 à R. 2113-6 du CCP. Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au cahier des charges. Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Lot 1 Etanchéité : - CDEF TF : Unité 3 Madagascar TO01 : Accueil d'urgence TO02 : Administration TO03 : Services généraux TO04 : Lingerie + transformateur Lot 2 Couverture Zinc : - Pole de parentalité TF : Toiture n°1 TO01 : Toiture n°2 - Carré des créateurs TO02 : Toiture n°1 TO03 : Toiture n°2 TO04 : Toiture n°3 TO05 : Toiture n°4 Le marché prend effet à compter de la date de notification du contrat. pour toute la durée des travaux et jusqu'à la fin de toute obligation en découlant (période de garantie incluse). Il est fixé une période de préparation, comprise dans le délai d'exécution du marché, d'une durée de 30 jours

**Lieu principal d'exécution du marché :** CDEF Asnières Les Bourges 35 rue des Fauvettes 18000 Bourges Pôle de Parentalité 1 rue Emile Martin 18000 Bourges Carré des Créateurs 11 Rue Maurice Roy 18000 Bourges 18000 - Bourges

**La consultation comporte des tranches :** Oui

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Oui

## Section 5 - Lots

- **Description du lot :** 01 : Etanchéité . Etanchéité

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45261420

**Lieu d'exécution du lot :** CDEF Asnières Les Bourges 35 rue des Fauvettes 18000 Bourges Pôle de Parentalité 1 rue Emile Martin 18000 Bourges Carré des Créateurs 11 Rue Maurice Roy 18000 Bourges 18000 Bourges

- **Description du lot :** 02 : Couverture zinc . Couverture zinc

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45260000

**Lieu d'exécution du lot :** CDEF Asnières Les Bourges 35 rue des Fauvettes 18000 Bourges Pôle de Parentalité 1 rue Emile Martin 18000 Bourges Carré des Créateurs 11 Rue Maurice Roy 18000 Bourges 18000 Bourges

## Section 6 - Informations Complémentaires

**Visite obligatoire :** Non

**Autres informations complémentaires :** Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Chaque transmission par voie électronique fera l'objet d'un accusé de réception. Le pli sera considéré « hors délai » si le téléchargement se termine après la date et l'heure limites prévues. Si un nouveau pli est envoyé par voie électronique par le même candidat, celui-ci annule et remplace le pli précédent. Le pli peut être doublé d'une copie de sauvegarde transmise dans les délais impartis, sur support physique électronique ou sur support papier. Aucune forme de groupement n'est imposée à

l'attributaire. Les formats de fichiers acceptés par l'acheteur sont précisés dans le règlement de la consultation et sont rappelés lors du dépôt du pli sur le profil d'acheteur. La signature électronique des documents n'est pas exigée, au stade du dépôt de l'offre, pour cette consultation. Les sous-critères retenus pour le jugement des offres sont définis dans le règlement de la consultation. Après examen des offres, le pouvoir adjudicateur engagera des négociations avec tous les candidats. Toutefois, le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité d'attribuer le marché sur la base des offres initiales, sans négociation. Les tâches essentielles effectuées exclusivement par le titulaire sont : Pour le lot 1 : - La mise en place de l'isolation et du complexe d'étanchéité ne pourra pas être sous-traitée. Pour le lot 2 : - La mise en place de la couverture zinc ne pourra être sous traitée. Financement : ressources propres du CD18 Modalités de paiement : 30 jours Pénalités de retard : il sera fait application des pénalités prévues au CCAP. Possibilité d'avance (cf art. 8 du CCAP) Possibilité de prestations similaires à hauteur de 30% maximum du montant du marché initial et limitées à la réfection des étanchéités et couvertures des toitures du CDEF d'Asnières Les Bourges, du Pôle Parentalité et du Carré des créateurs. Révision des prix mensuelles (cf art 6.2 du CCAP). Une visite sur site est préconisée. Une date de visite commune est prévue pour chaque lot : Lot 1 : le 05/06 à 10h30 Lot 2 : le 04/06 à 9h

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 16/05/2025**