



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché ( avis rectificatif )

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-55328>

Département(s) de publication : **13**

Annonce n° **25-55328**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : ASSISTANCE PUBLIQUE HÔPITAUX DE MARSEILLE

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Santé

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : 2025-0199 AOO CONDUITE, EXPLOITATION ET MAINTENANCE DES INSTALLATIONS DE PRODUCTION ET DE DISTRIBUTION PRIMAIRE DE CHAUFFAGE ET D'EAU CHAUDE SANITAIRE HOPITAL DE LA CONCEPTION

**Description** : Les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires. Le présent marché concerne la prestation de fourniture d'énergie, de conduite, d'exploitation et de maintenance des installations de Production et distribution primaire de l'hôpital Conception de l'Assistance Publique - Hôpitaux de Marseille. Les prestations comprennent de la maintenance préventive et corrective (garantie totale) et de fourniture d'énergie sous la forme d'un marché de type MCI : - P1 : La fourniture de combustible au frais de l'entreprise et vente transparente au Maître d'Ouvrage. - P2 : Maintenance et entretien courant dont les prestations sont définies dans les gammes de maintenance et rémunérées par un forfait préventif. - P3 : La garantie totale transparente des installations. Les montants estimatifs précisés dans la rubrique &quot; valeur estimée HT&quot; sont indicatifs et non contractuels et comprennent les options (prestations similaires et reconductions) sur la durée totale du marché (48 mois)

**Identifiant de la procédure** : 9466021b-9a65-421a-be8d-e6c81c9cf3c3

**Identifiant interne** : 2025-0199

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Hôpital de la Conception, 147 Bd Baille

**Ville** : Marseille 05

**Code postal** : 13005

**Subdivision pays (NUTS)** : Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays** : France

#### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 5,000,000 Euro

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires** : Une visite sur site est obligatoire. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation. Les sous-critères de jugement des offres sont énoncés dans le Règlement de la Consultation. Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique. L'intégralité des documents se trouve sur le profil acheteur

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre** : 2025-0199 AOO CONDUITE, EXPLOITATION ET MAINTENANCE DES INSTALLATIONS DE PRODUCTION ET DE DISTRIBUTION PRIMAIRE DE CHAUFFAGE ET D'EAU CHAUDE SANITAIRE HOPITAL DE LA CONCEPTION

**Description** : Les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires. Le présent marché concerne la prestation de fourniture d'énergie, de conduite, d'exploitation et de maintenance des installations de Production et distribution primaire de l'hôpital Conception de l'Assistance Publique - Hôpitaux de Marseille. Les prestations comprennent de la maintenance préventive et corrective (garantie totale) et de fourniture d'énergie sous la forme d'un marché de type MCI : - P1 : La fourniture de combustible au frais de l'entreprise et vente transparente au Maître d'Ouvrage. - P2 : Maintenance et entretien courant dont les prestations sont définies dans les gammes de maintenance et rémunérées par un forfait préventif. - P3 : La garantie totale transparente des installations. Les montants estimatifs précisés dans la rubrique &quot;valeur estimée HT&quot; sont indicatifs et non contractuels et comprennent les options (prestations similaires et reconductions) sur la durée totale du marché (48 mois)

**Identifiant interne** : S-PF-1611950

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**Options :**

**Description des options :** Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Hôpital de la Conception, 147 Bd Baille

**Ville :** Marseille 05

**Code postal :** 13005

**Subdivision pays (NUTS) :** Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/09/2025

**Durée :** 48 Mois

### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 5,000,000 Euro

### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Description :** Le marché sera relancé selon un calendrier permettant d'assurer la continuité des prestations de maintenance de chaufferie à l'issue de la durée de validité du présent marché

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

### 5.1.7 Marché public stratégique

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale** : Autre

### 5.1.9 Critères de sélection

**Sources des critères de sélection** : Avis

**Critère** : Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

**Description** : Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

**Critère** : Outils, usines ou équipements techniques

**Description** : Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat

**Critère** : Chiffre d'affaires annuel moyen

**Description** : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global réalisée au cours des trois derniers exercices disponibles

**Critère** : Effectif moyen annuel

**Description** : Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

**Critère** : Chiffre d'affaires annuel moyen spécifique

**Description** : Déclaration concernant le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisée au cours des trois derniers exercices disponibles

**Critère** : Certificats délivrés par des instituts de contrôle de la qualité

**Description** : Exploitation d'installation de chauffage et de rafraîchissement avec garantie totale dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m<sup>2</sup>

**Critère** : Références sur des services spécifiés

**Description** : Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Critère n°2 : Valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Critère n°1 : Prix des prestations

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1611950>

**Canal de communication ad hoc** :

**Nom** : AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1611950>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 02/06/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 6 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique** :

**Date d'ouverture** : 02/06/2025 à 14:00

**Lieu** : Aphm

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Conditions relatives à l'exécution du contrat** : L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat.<br/>Aucune clause de garantie financière prévue.<br/>Le contrat prévoit le versement d'une avance, sans obligation de constituer une garantie financière pour en bénéficier.<br/>Les prix sont révisables.<br/>Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur.<br/>La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au cahier des charges.<br/>

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique : non**

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Marseille

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Marseille

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## **Section 8 - Organisations**

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** 7AA2F611-E3A1-E3FF-E472899E78EC2D5D

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** ASSISTANCE PUBLIQUE HÔPITAUX DE MARSEILLE

**Numéro d'enregistrement :** 65060

**Adresse postale :** 80 rue Brochier

**Ville :** Marseille

**Code postal :** 13292

**Subdivision pays (NUTS) :** Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays :** France

**Point de contact :** CREMIEUX François

**Adresse électronique :** correspondance@aws-france.com

**Téléphone :** 0491382016

**Adresse internet :** <http://fr.ap-hm.fr/>

**Profil de l'acheteur :** <http://marchespublics.ght13.fr/>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Marseille

**Numéro d'enregistrement :** 7AA2F637-08E1-ED20-4833B069670C59CA

**Adresse postale :** 31, rue Jean-François Leca

**Ville :** Marseille

**Code postal :** 13002

**Subdivision pays (NUTS) :** Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-marseille@juradm.fr

**Téléphone :** 0491134813

**Télécopieur :** 0491811387

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Marseille

**Numéro d'enregistrement :** 7AA2F64F-9F15-1C42-00DDAF59A67F66B5

**Adresse postale :** 31, rue Jean-François Leca

**Ville :** Marseille

**Code postal :** 13002

**Subdivision pays (NUTS) :** Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-marseille@juradm.fr

**Téléphone :** 0491134813

**Télécopieur :** 0491811387

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## **Section 10 - Modification**

**Version de l'avis antérieur à modifier :** d0607b8a-430c-4e59-9257-9b3ef6c04d78-01

10.1 Modification

**Identifiant de la section :** PROCEDURE

**Description des modifications** : Remise des offres: Au lieu du 22/05/2025 à 12h00 au plus tard.  
Lire 02/06/2025 à 12h00 au plus tard.

#### 10.1 Modification

**Identifiant de la section** : PROCEDURE

**Description des modifications** : Date d'ouverture des offres: Au lieu du 22/05/2025 à 14h00 au plus tard. Lire 02/06/2025 à 14h00 au plus tard.

### Section 11 - Informations relatives à l'avis

#### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 3aea7dbf-d9af-4526-98e9-6880ef627460 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 16/05/2025 à 14:27

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

#### 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 16/05/2025