



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-53691>

Département(s) de publication : **94**

Annonce n° **25-53691**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Mairie de L'Haÿ-les-Roses

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : TRAVAUX D'ENTRETIEN, DE RENOVATION, DE REHABILITATION ET D'AMENAGEMENT DE L'ENSEMBLE DES OUVRAGES BATIS, INSTALLATIONS ET EQUIPEMENTS DU PATRIMOINE IMMOBILIER DE LA VILLE DE L'HAY-LES-ROSES

Description : TRAVAUX D'ENTRETIEN, DE RENOVATION, DE REHABILITATION ET D'AMENAGEMENT DE L'ENSEMBLE DES OUVRAGES BATIS, INSTALLATIONS ET EQUIPEMENTS DU PATRIMOINE IMMOBILIER DE LA VILLE DE L'HAY-LES-ROSES

Identifiant de la procédure : 95901a55-76f1-47ba-8868-2c4d95b6b408

Avis précédent : b6af8b85-dc9e-44bc-8668-de935615f596-01

Identifiant interne : 2025-01-AO

Type de procédure : Ouverte

Principales caractéristiques de la procédure : Appel d'Offres Ouvert en application des articles L.2124-2, R.2124-2 1° et R.2161-2 à R.2161-5 du Code de la Commande Publique. Les prestations sont réparties en 3 lots : - Lot n°1 : Peinture / Revêtement de sol souple, - Lot n°2 : Gros-oeuvre / Faux-plafond / Carrelage / Faïence, - Lot n°3 : Electricité / CFO - CFA. Les accords-cadres (lots) sont conclus à compter de leur date de notification et se terminent le 1er décembre 2027.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : L'Haÿ-les-Roses

Code postal : 94240

Subdivision pays (NUTS) : Val-de-Marne (FR107)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Lot 1 : Peinture / Revêtement de sol souple

Description : Peinture / Revêtement de sol souple

Identifiant interne : 1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45442100 Travaux de peinture

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : L'Haÿ-les-Roses

Ville : L'Haÿ-les-Roses

Code postal : 94240

Subdivision pays (NUTS) : Val-de-Marne (FR107)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 04/05/2025

Date de fin de durée : 01/12/2027

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 4,500,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : L'accord-cadre est conclu à compter de la date de notification du contrat et se termine le 01/12/2027.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Apprécié d'après le montant total en euros TTC du Détail Quantitatif Estimatif (DQE) masqué avec rabais.

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 50

Critère :

Type : Qualité

Description : Performances en matière de protection de l'environnement, appréciées d'après le mémoire justificatif des dispositions que l'entreprise se propose d'adopter pour l'exécution du contrat. Le candidat devra détailler les mesures prises en matière de développement durable (tri et valorisation des déchets, réemploi, véhicules propres, empreunte carbone...).

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 10

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique, appréciée d'après le mémoire justificatif du candidat, selon les deux sous-critères suivants : - Méthodologie d'exécution des prestations objet du marché, points d'étape, intervention en site occupé, protection des existants... - Moyens humains et matériels dédiés à l'exécution des prestations : référent unique avec CV et expérience, gestion des congés, et des travaux en période estivale, gestion d'opérations simultanées...

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Melun

Informations relatives aux délais de recours : Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes :- référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de Justice Administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat ; - référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant

être exercé dans les délais prévus à l'article R.551-7 du CJA ;- recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Mairie de L'Haÿ-les-Roses

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Mairie de L'Haÿ-les-Roses

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Melun

Organisation qui signe le marché : Mairie de L'Haÿ-les-Roses

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : Lot 2 : Gros-oeuvre / Faux-plafond / Carrelage / Faïence

Description : Gros-oeuvre / Faux-plafond / Carrelage / Faïence

Identifiant interne : 2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45223220 Travaux de gros oeuvre

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : L'Haÿ-les-Roses

Ville : L'Haÿ-les-Roses

Code postal : 94240

Subdivision pays (NUTS) : Val-de-Marne (FR107)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 30/04/2025

Date de fin de durée : 01/12/2027

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 900,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : L'accord-cadre est conclu à compter de la date de notification du contrat et se termine le 01/12/2027.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Apprécié d'après le montant total en euros TTC du Détail Quantitatif Estimatif (DQE) masqué avec rabais.

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 50

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique, appréciée d'après le mémoire justificatif du candidat, selon les deux sous-critères suivants : - Méthodologie d'exécution des prestations objet du marché, points d'étape, intervention en site occupé, protection des existants... - Moyens humains et matériels dédiés à l'exécution des prestations : référent unique avec CV et expérience, gestion des congés, et des travaux en période estivale, gestion d'opérations simultanées...

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Performances en matière de protection de l'environnement, appréciées d'après le mémoire justificatif des dispositions que l'entreprise se propose d'adopter pour l'exécution du contrat. Le candidat devra détailler les mesures prises en matière de développement durable (tri et valorisation des déchets, réemploi, véhicules propres, empreinte carbone...).

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 10

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Melun

Informations relatives aux délais de recours : Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes :- référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de Justice Administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat ;- référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R.551-7 du CJA ;- recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Mairie de L'Haÿ-les-Roses

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Mairie de L'Haÿ-les-Roses

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Melun

Organisation qui signe le marché : Mairie de L'Haÿ-les-Roses

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

Titre : Lot 3 : Electricité / CFO - CFA

Description : Electricité / CFO - CFA

Identifiant interne : 3

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45317000 Autres travaux d'installation électrique

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : L'Haÿ-les-Roses

Ville : L'Haÿ-les-Roses

Code postal : 94240

Subdivision pays (NUTS) : Val-de-Marne (FR107)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 30/04/2025

Date de fin de durée : 01/12/2027

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 1,800,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : L'accord-cadre est conclu à compter de la date de notification du contrat et se termine le 01/12/2027.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Apprécie d'après le montant total en euros TTC du Détail Quantitatif Estimatif (DQE) masqué avec rabais.

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 50

Critère :

Type : Qualité

Description : Performances en matière de protection de l'environnement, appréciées d'après le mémoire justificatif des dispositions que l'entreprise se propose d'adopter pour l'exécution du contrat. Le candidat devra détailler les mesures prises en matière de développement durable (tri et valorisation des déchets, réemploi, véhicules propres, empreinte carbone...).

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 10

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique, appréciée d'après le mémoire justificatif du candidat, selon les deux sous-critères suivants : - Méthodologie d'exécution des prestations objet du marché, points d'étape, intervention en site occupé, protection des existants... - Moyens humains et matériels dédiés à l'exécution des prestations : référent unique avec CV et expérience, gestion des congés, et des travaux en période estivale, gestion d'opérations simultanées...

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Melun

Informations relatives aux délais de recours : Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes :- référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de Justice Administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat ;- référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R.551-7 du CJA ;- recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Mairie de L'Haÿ-les-Roses

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Mairie de L'Haÿ-les-Roses

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Melun

Organisation qui signe le marché : Mairie de L'Haÿ-les-Roses

Section 6 - Résultats

Valeur maximale des accords-cadres dans cet avis : 7,200,000 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 4,500,000 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : TINEL BTP S.A.S

Offre :

Identifiant de l'offre : Lot 1 : peinture, revêtement de sol souple

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 4,500,000 Euro

L'offre a été classée : oui

Place sur la liste des lauréats : 1

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2025-01-AO-L1

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 10/04/2025

Date de conclusion du marché : 04/05/2025

Organisation qui signe le marché : Mairie de L'Haÿ-les-Roses

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 16

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0003

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 1,800,000 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : BENTIN S.A.S

Offre :

Identifiant de l'offre : Lot 3 : électricité, CFO-CFA

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0003

Valeur de l'offre : 1,800,000 Euro

L'offre a été classée : oui

Place sur la liste des lauréats : 1

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2025-01-AO-L3

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 10/04/2025

Date de conclusion du marché : 30/04/2025

Organisation qui signe le marché : Mairie de L'Haÿ-les-Roses

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 9

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 900,000 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : ACROBAT S.A.S

Offre :

Identifiant de l'offre : Lot 2 : gros-oeuvre, faux-plafond, carrelage, faïence

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0002

Valeur de l'offre : 900,000 Euro

L'offre a été classée : oui

Place sur la liste des lauréats : 1

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2025-01-AO-L2

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 10/04/2025

Date de conclusion du marché : 30/04/2025

Organisation qui signe le marché : Mairie de L'Haÿ-les-Roses

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 8

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Mairie de L'Haÿ-les-Roses

Numéro d'enregistrement : 21940038900017

Adresse postale : 41 rue Jean Jaurès

Ville : L'HAY-LES-ROSES

Code postal : 94240

Subdivision pays (NUTS) : Val-de-Marne (FR107)

Pays : France

Point de contact : Service de la Commande Publique

Adresse électronique : mailsamp@ville-lhay94.fr

Téléphone : 146153333

Télécopieur : 146153309

Profil de l'acheteur : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0005

Nom officiel : BENTIN S.A.S

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 59820110100089

Adresse postale : 2 rue Maurice de Broglie

Ville : AULNAY-SOUS-BOIS

Code postal : 93600

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0003

8.1 ORG-0004

Nom officiel : ACROBAT S.A.S

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 42473837500049

Adresse postale : 76 rue François de Tesson

Ville : OZOIR LA FERRIERE

Code postal : 77330

Subdivision pays (NUTS) : Seine-et-Marne (FR102)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0002

8.1 ORG-0003

Nom officiel : TINEL BTP S.A.S

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 32125417900062

Adresse postale : 10 rue Volta

Ville : ALFORTVILLE

Code postal : 94140

Subdivision pays (NUTS) : Val-de-Marne (FR107)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Melun

Numéro d'enregistrement : 17770704900017

Adresse postale : 43 rue du Général de Gaulle

Ville : Melun

Code postal : 77000

Subdivision pays (NUTS) : Seine-et-Marne (FR102)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-melun@juradm.fr

Téléphone : 160566630

Télécopieur : 160566610

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : a97e496f-fddf-4695-9ade-72e69a58fa03 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 13/05/2025 à 16:36

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 13/05/2025