



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-53511>

Département(s) de publication : **974**

Annonce n° **25-53511**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : SPL Energies Reunion

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché de sous-traitance relatif au suivi et à l'animation de l'OPAH RU

Description : Le présent contrat a pour objet de confier au contractant une mission d'accompagnement : - des propriétaires bailleurs et/ou occupants de logements privés anciens pour la rénovation énergétique, thermique et lourde de leurs biens situés au sein du périmètre OPAH-RU ; - des propriétaires occupants et des locataires de logements privés anciens pour l'adaptation de leurs biens à la perte d'autonomie et la rénovation énergétique situés au sein du périmètre OPAH-RU ; - des syndicats de copropriétés situés au sein du périmètre OPAH-RU - de toutes autres opérations de rénovation entrant dans le champ des financements apportés par l'ANAH

Identifiant de la procédure : 5a6fd5e4-8bd0-4031-91f5-4336753eb2e5

Identifiant interne : 2025-0201122

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

Principales caractéristiques de la procédure : Accord-cadre à marchés subséquents mono attributaire

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 460,643 Euro

2.1.4 Informations générales

Si la procédure est annulée ou infructueuse, elle sera relancée

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 4

Conditions du marché :

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 4

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Maison individuelle

Description : o Accompagnement des propriétaires bailleurs de logements anciens (> 15 ans) pour la mobilisation des aides publiques et privées dans le cadre d'un projet de rénovation d'un logement individuel entraînant des travaux lourds ; o Accompagnement des propriétaires occupants ou locataires pour la mobilisation des aides publiques et privées dans le cadre de travaux d'adaptation à la perte d'autonomie au sein d'un logement ; o Accompagnement des propriétaires occupants aux revenus intermédiaires et aisés selon les barèmes de l'Anah pour la mobilisation des aides publiques et privées dans le cadre d'un projet de rénovation énergétique et thermique d'un logement individuel.

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

Nomenclature supplémentaire (cpv): 79311000 Services d'études

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 2 An

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Nom : Prix

Description : Le prix sera noté sur 100. L'évaluation du prix sera pondérée et représentera 20% de la note finale. Les critères de notation et d'appréciation des offres sont précisés dans le Règlement de la Consultation.

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 20

Critère :

Type : Qualité

Nom : Valeur technique

Description : La valeur technique sera notée sur 100. L'évaluation de la valeur technique sera pondérée et représentera 80% de la note finale. Les critères de notation et d'appréciation des offres sont précisés dans le Règlement de la Consultation.

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 80

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : https://energiesreunion.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_33927_1082907.html

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://energiesreunion.e-marchespublics.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 22/05/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 180 Jour

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 22/05/2025 à 14:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Saint-Pierre

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Saint-Pierre

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : Syndicat de copropriété

Description : Accompagnement des syndicats de copropriétés pour la mobilisation des aides publiques et privées dans le cadre d'un projet de rénovation globale des immeubles situés au sein du périmètre OPAH-RU

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 2 An

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Nom : Prix

Description : Le prix sera noté sur 100. L'évaluation du prix sera pondérée et représentera 20% de la note finale. Les critères de notation et d'appréciation des offres sont précisés dans le Règlement de la Consultation.

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 20

Critère :

Type : Qualité

Nom : Valeur technique

Description : La valeur technique sera notée sur 100. L'évaluation de la valeur technique sera pondérée et représentera 80% de la note finale. Les critères de notation et d'appréciation des offres sont précisés dans le Règlement de la Consultation.

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 80

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : https://energiesreunion.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_33927_1082907.html

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://energiesreunion.e-marchespublics.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 22/05/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 180 Jour

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 22/05/2025 à 14:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Saint-Pierre

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Saint-Pierre

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

Titre : Monopropriété

Description : Accompagnement des propriétaires bailleurs de logements anciens (> 15 ans) pour la mobilisation des aides publiques et privées dans le cadre d'un projet de rénovation d'une monopropriété entraînant des travaux lourds

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 2 An

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Nom : Prix

Description : Le prix sera noté sur 100. L'évaluation du prix sera pondérée et représentera 20% de la note finale. Les critères de notation et d'appréciation des offres sont précisés dans le Règlement de la Consultation.

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 20

Critère :

Type : Qualité

Nom : Valeur technique

Description : La valeur technique sera notée sur 100. L'évaluation de la valeur technique sera pondérée et représentera 80% de la note finale. Les critères de notation et d'appréciation des offres sont précisés dans le Règlement de la Consultation.

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 80

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : https://energiesreunion.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_33927_1082907.html

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://energiesreunion.e-marchespublics.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 22/05/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 180 Jour

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 22/05/2025 à 14:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :

Non

Facturation en ligne : Autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques**Accord-cadre :**

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Saint-Pierre

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Saint-Pierre

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0004

Titre : Réalisation des pièces nécessaires à l'obtention des autorisations d'urbanisme et suivi de leur obtention au sein du périmètre opah-ru.

Description : Lot 4 : Réalisation des pièces nécessaires à l'obtention des autorisations d'urbanisme et suivi de leur obtention au sein du périmètre opah-ru.

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 2 An

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Nom : Prix

Description : Le prix sera noté sur 100. L'évaluation du prix sera pondérée et représentera 20% de la note finale. Les critères de notation et d'appréciation des offres sont précisés dans le Règlement de la Consultation.

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 20

Critère :

Type : Qualité

Nom : Valeur technique

Description : La valeur technique sera notée sur 100. L'évaluation de la valeur technique sera pondérée et représentera 80% de la note finale. Les critères de notation et d'appréciation des offres sont précisés dans le Règlement de la Consultation.

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 80

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : https://energiesreunion.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_33927_1082907.html

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://energiesreunion.e-marchespublics.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 22/05/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 180 Jour

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 22/05/2025 à 14:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :

Non

Facturation en ligne : Autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Saint-Pierre

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Saint-Pierre

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : SPL Energies Reunion

Numéro d'enregistrement : 79506465800078

Adresse postale : 2 Rue Galabe Bat E1 Quartier d'Affaires Tamarin

Ville : Saint-Leu

Code postal : 97413

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Adresse électronique : marchespublics@energies-reunion.com

Téléphone : +33 262445723

Adresse internet : <https://energies-reunion.com/la-spl-energies-reunion/>

Profil de l'acheteur : <https://energiesreunion.e-marchespublics.com>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Judiciaire de Saint-Pierre

Numéro d'enregistrement : 17974111100035

Adresse postale : 28 Rue Augustin Archambaud

Ville : Saint-Pierre Cedex

Code postal : 97851

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Adresse électronique : tgi-st-pierre-reunion@justice.fr

Téléphone : 0262961000

Adresse internet : <https://www.cours-appel.justice.fr/saint-denis/tribunal-judiciaire-de-saint-pierre>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0000

Nom officiel : DEMATIS

Numéro d'enregistrement : 45072478600030

Ville : Paris

Code postal : 75015

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : contact@dematis.com

Téléphone : +33 172365548

Adresse internet : www.dematis.com

Rôles de cette organisation :

TED eSender

Section 10 - Modification

Version de l'avis antérieur à modifier : 541a4b37-4127-4c08-b0a2-88c595ad5094-01

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 4f1c9586-33d5-4e0f-b262-ca873ff36eab - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 13/05/2025 à 12:00

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 13/05/2025