



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-53298>

Département(s) de publication : **92**

Annonce n° **25-53298**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Hauts-de-Seine Habitat - OPH

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : MARCHÉ GLOBAL DE PERFORMANCE RELATIF AUX TRAVAUX DE RENOVATION DE LA CHAUFFERIE RÉSIDENCE SIS 2 RUE ÉMILE ZOLA - 92600 - ASNIÈRES / SEINE

Description : La présente consultation porte sur un marché global de performance (MGP) au sens des articles L. 2171-3, R. 2171-2 et R. 2171-3 du Code de la commande publique. Le futur marché aura pour objet, la réalisation des travaux de rénovation de la chaufferie, et l'exploitation maintenance du système de production thermique pour la résidence Emile Zola à Asnières. De manière concrète, l'opération consiste à des travaux de rénovation de la chaufferie, intégrant la mise en oeuvre de systèmes innovants de types pompes à chaleurs AIR-EAU couplés à des cogénérations gaz et appoint éventuels par chaudières gaz de continuité de service à condensation en vue de réduire les charges locatives de chauffage et d'eau chaude sanitaire tout en améliorant l'empreinte carbone de l'ensemble immobilier. Le projet comprend la réalisation, l'exploitation maintenance des équipements techniques de chaufferie. Le Titulaire aura ainsi, notamment à sa charge, la réalisation, l'exploitation et maintenance du système de production thermique. Le descriptif des travaux est indiqué dans le cahier des clauses techniques particulières (CCTP) des différents lots techniques, joint au dossier de consultation.

Identifiant de la procédure : 3f0321a8-8906-4f20-9c47-c543b5e03ac9

Avis précédent : 2161c61d-93cd-48da-972c-4656350d7ee9-01

Identifiant interne : DEX / MGP Zola

Type de procédure : Ouverte

Principales caractéristiques de la procédure : La présente procédure de consultation est passée sous la forme d'une procédure adaptée ouverte conformément aux articles L. 2123-1, R. 2123-1 du Code de la commande publique.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45331110 Travaux d'installation de chaudières

Nomenclature supplémentaire (cpv): 42511110 Pompes à chaleur

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 2 RUE ÉMILE ZOLA

Ville : ASNIÈRES SUR SEINE

Code postal : 92600

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : MARCHÉ GLOBAL DE PERFORMANCE RELATIF AUX TRAVAUX DE RENOVATION DE LA CHAUFFERIE RÉSIDENCE SIS 2 RUE ÉMILE ZOLA - 92600 - ASNIÈRES / SEINE

Description : La présente consultation porte sur un marché global de performance (MGP) au sens des articles L. 2171-3, R. 2171-2 et R. 2171-3 du Code de la commande publique. Le futur marché aura pour objet, la réalisation des travaux de rénovation de la chaufferie, et l'exploitation-maintenance du système de production thermique pour la résidence Emile Zola à Asnières.

Identifiant interne : DEX/MGP Zola

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

Nomenclature supplémentaire (cpv): 42511110 Pompes à chaleur

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45331110 Travaux d'installation de chaudières

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 2 rue Emile Zola

Ville : ASNIERE SUR SEINE

Code postal : 92600

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 81 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique : 55 %

Catégorie du critère d'attribution poids : Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution : 0.55

Critère :

Type : Coût

Description : Prix : 45 %

Catégorie du critère d'attribution poids : Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution : 0.45

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Médiateur des entreprises

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Informations relatives aux délais de recours : Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : - Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat ; - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA ; - Recours pour excès de

pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat) ; - Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Organisation qui signe le marché : Hauts-de-Seine Habitat - OPH

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 2,000,000 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : TSC

Offre :

Identifiant de l'offre : 1

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 2,000,000 Euro

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2025-9362

Date de conclusion du marché : 13/05/2025

Organisation qui signe le marché : Hauts-de-Seine Habitat - OPH

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Hauts-de-Seine Habitat - OPH

Numéro d'enregistrement : 27920022400012

Adresse postale : 45 rue Paul Vaillant Couturier

Ville : Levallois-Perret

Code postal : 92532

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Point de contact : Service commande publique et optimisation achats

Adresse électronique : marche@hdshabitat.fr

Téléphone : +33 171152673

Profil de l'acheteur : <https://hautsdesemaine-habitat.e-marchespublics.com>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Numéro d'enregistrement : 17950702500015

Adresse postale : 2/4 boulevard de l'Hautil

Ville : CERGY PONTOISE

Code postal : 95027

Subdivision pays (NUTS) : Val-d'Oise (FR108)

Pays : France

Point de contact : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Adresse électronique : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Téléphone : 0130173400

Adresse internet : <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Médiateur des entreprises

Numéro d'enregistrement : 000000000

Ville : Paris

Code postal : 75000

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Adresse internet : <https://www.mieist.finances.gouv.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Numéro d'enregistrement : 00000000000

Adresse postale : 2/4 boulevard de l'Hautil

Ville : CERGY PONTOISE

Code postal : 95027

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0005

Nom officiel : TSC

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 38514768100022

Adresse postale : 29 Rue de la Station

Ville : VILLECRESNES

Code postal : 94440

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0000

Nom officiel : DEMATIS

Numéro d'enregistrement : 45072478600030

Ville : Paris

Code postal : 75015

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : contact@dematis.com

Téléphone : +33 172365548

Adresse internet : www.dematis.com

Rôles de cette organisation :

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 63eac9f3-8d81-4d36-8b2c-8d2a68c840fc - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 13/05/2025 à 08:00

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 13/05/2025