



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis?q=idweb:25-52958>

Département(s) de publication : **44**

Annonce n° **25-52958**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Spl Sonadev Territoires Publics

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 79754898900038

Ville : Saint-Nazaire

Code postal : 44601

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 44

Section 2 - Communication

Lien direct aux documents de la consultation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1644144>

Identifiant interne de la consultation : Z211-120 CDLB

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : culottac@sonadev.fr

Numéro de téléphone du contact : +33 761723057

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve** : Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Renvoi au règlement de la consultation

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 16/06/2025 à 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Autorisée

Réduction du nombre de candidats : Non
Possibilité d'attribution sans négociation : Oui
L'acheteur exige la présentations de variantes : Non
Critères d'attribution : Valeur technique : 40% Prix : 60%

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Réhabilitation d'un immeuble de la reconstruction situé 52 avenue Albert de Mun 44600 SAINT-NAZAIRE

Code CPV principal - Descripteur principal : 45262700

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Réhabilitation comprenant : -Réhabilitation et extension du rdc pour la création d'une cellule commerciale destinée à un restaurant (livraison brute) d'environ 150 m² - Réhabilitation et aménagement d'un logement en triplex destiné à une colocation d'environ 200 m²

Lieu principal d'exécution du marché : 52 avenue Albert de Mun 44600 - Saint-Nazaire

Durée du marché (en mois) : 18

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot :** 1 : Demolition - Gros Oeuvre - Terrassements - Desamiantage. Demolition - Gros Oeuvre - Terrassements - Desamiantage

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45223220

Lieu d'exécution du lot : 52 Avenue Albert de Mun - 44600 SAINT-NAZAIRE

- **Description du lot :** 2 : Ravalement - Ite. Ravalement - Ite

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45442110

Lieu d'exécution du lot : 52 Avenue Albert de Mun - 44600 SAINT-NAZAIRE

- **Description du lot :** 3 : Charpente Bois - Mob. Charpente Bois - Mob

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261100

Lieu d'exécution du lot : 52 Avenue Albert de Mun - 44600 SAINT-NAZAIRE

- **Description du lot :** 4 : Charpente Metallique - Serrurerie. Charpente Metallique - Serrurerie

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45223210

Lieu d'exécution du lot : 52 Avenue Albert de Mun - 44600 SAINT-NAZAIRE

- **Description du lot :** 5 : Couverture Ardoise. Couverture Ardoise

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261212

Lieu d'exécution du lot : 52 Avenue Albert de Mun - 44600 SAINT-NAZAIRE

- **Description du lot :** 6 : Couverture Seche - Etancheite. Couverture Seche - Etancheite

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261210

Lieu d'exécution du lot : 52 Avenue Albert de Mun - 44600 SAINT-NAZAIRE

- **Description du lot :** 7 : Menuiseries Exterieures Pvc - Alu. Menuiseries Exterieures Pvc - Alu

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000

Lieu d'exécution du lot : 52 Avenue Albert de Mun - 44600 SAINT-NAZAIRE

- **Description du lot :** 8 : Cloisons Seches - Doublages - Plafonds. Cloisons Seches - Doublages - Plafonds

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421141

Lieu d'exécution du lot : 52 Avenue Albert de Mun - 44600 SAINT-NAZAIRE

- **Description du lot : 9** : Menuiseries Interieures. Menuiseries Interieures
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000
Lieu d'exécution du lot : 52 Avenue Albert de Mun - 44600 SAINT-NAZAIRE
- **Description du lot : 10** : Sols Scelles - Sols Souples - Faiences. Sols Scelles - Sols Souples - Faiences
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45430000
Lieu d'exécution du lot : 52 Avenue Albert de Mun - 44600 SAINT-NAZAIRE
- **Description du lot : 11** : Peinture. Peinture
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45442100
Lieu d'exécution du lot : 52 Avenue Albert de Mun - 44600 SAINT-NAZAIRE
- **Description du lot : 12** : Nettoyage. Nettoyage
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 90911100
Lieu d'exécution du lot : 52 Avenue Albert de Mun - 44600 SAINT-NAZAIRE
- **Description du lot : 13** : Plomberie - Sanitaires - Ventilation. Plomberie - Sanitaires - Ventilation
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45330000
Lieu d'exécution du lot : 52 Avenue Albert de Mun - 44600 SAINT-NAZAIRE
- **Description du lot : 14** : Electricite - Cfo - Cfa. Electricite - Cfo - Cfa
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45311200
Lieu d'exécution du lot : 52 Avenue Albert de Mun - 44600 SAINT-NAZAIRE

Section 6 - Informations Complementaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : Visite obligatoire pour les lots 1-2-3-6 le Mercredi 21 Mai à 10h00 sur site. Une attestation de passage sera délivrée aux candidats et devra être jointe à l'offre. Les candidats devront confirmer leur présence sur la plateforme

Date d'envoi du présent avis à la publication : 12/05/2025