



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché ( avis rectificatif )

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-52381>

Département(s) de publication : **974**

Annance n° **25-52381**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : SPL Energies Reunion

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché de sous-traitance relatif au suivi et à l'animation de l'OPAH RU

**Description** : Le présent contrat a pour objet de confier au contractant une mission d'accompagnement : - des propriétaires bailleurs et/ou occupants de logements privés anciens pour la rénovation énergétique, thermique et lourde de leurs biens situés au sein du périmètre OPAH-RU ; - des propriétaires occupants et des locataires de logements privés anciens pour l'adaptation de leurs biens à la perte d'autonomie et la rénovation énergétique situés au sein du périmètre OPAH-RU ; - des syndicats de copropriétés situés au sein du périmètre OPAH-RU - de toutes autres opérations de rénovation entrant dans le champ des financements apportés par l'ANAH

**Identifiant de la procédure** : 5a6fd5e4-8bd0-4031-91f5-4336753eb2e5

**Identifiant interne** : 2025-0201122

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

**Principales caractéristiques de la procédure** : Accord-cadre à marchés subséquents mono attributaire

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** La Réunion ( FRY40 )

**Pays :** France

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 460,643 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Si la procédure est annulée ou infructueuse, elle sera relancée**

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre :** 4

**Conditions du marché :**

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés :** 4

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Maison individuelle

**Description :** o Accompagnement des propriétaires bailleurs de logements anciens (> 15 ans) pour la mobilisation des aides publiques et privées dans le cadre d'un projet de rénovation d'un logement individuel entraînant des travaux lourds ; o Accompagnement des propriétaires occupants ou locataires pour la mobilisation des aides publiques et privées dans le cadre de travaux d'adaptation à la perte d'autonomie au sein d'un logement ; o Accompagnement des propriétaires occupants aux revenus intermédiaires et aisés selon les barèmes de l'Anah pour la mobilisation des aides publiques et privées dans le cadre d'un projet de rénovation énergétique et thermique d'un logement individuel.

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 79311000 Services d'études

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** La Réunion ( FRY40 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée : 2 An**

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés** : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type** : Prix

**Nom** : Prix

**Description** : Le prix sera noté sur 100. L'évaluation du prix sera pondérée et représentera 20% de la note finale. Les critères de notation et d'appréciation des offres sont précisés dans le Règlement de la Consultation.

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 20

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Nom** : Valeur technique

**Description** : La valeur technique sera notée sur 100. L'évaluation de la valeur technique sera pondérée et représentera 80% de la note finale. Les critères de notation et d'appréciation des offres sont précisés dans le Règlement de la Consultation.

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 80

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : [https://energiesreunion.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_33927\\_1082907.html](https://energiesreunion.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_33927_1082907.html)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://energiesreunion.e-marchespublics.com/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 16/05/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre : 180 Jour**

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture : 16/05/2025 à 14:00**

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne : Autorisée**

**La commande en ligne sera utilisée : non**

**Le paiement en ligne sera utilisé : non**

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, avec remise en concurrence

**Nombre maximal de participants : 1**

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de Saint-Pierre

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Judiciaire de Saint-Pierre

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre :** Syndicat de copropriété

**Description :** Accompagnement des syndicats de copropriétés pour la mobilisation des aides publiques et privées dans le cadre d'un projet de rénovation globale des immeubles situés au sein du périmètre OPAH-RU

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** La Réunion ( FRY40 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

##### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 2 An

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés** : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : non

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type** : Prix

**Nom** : Prix

**Description** : Le prix sera noté sur 100. L'évaluation du prix sera pondérée et représentera 20% de la note finale. Les critères de notation et d'appréciation des offres sont précisés dans le Règlement de la Consultation.

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 20

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Nom** : Valeur technique

**Description** : La valeur technique sera notée sur 100. L'évaluation de la valeur technique sera pondérée et représentera 80% de la note finale. Les critères de notation et d'appréciation des offres sont précisés dans le Règlement de la Consultation.

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 80

### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : [https://energiesreunion.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_33927\\_1082907.html](https://energiesreunion.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_33927_1082907.html)

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://energiesreunion.e-marchespublics.com/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 16/05/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 180 Jour

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture :** 16/05/2025 à 14:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, avec remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 1

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de Saint-Pierre

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Judiciaire de Saint-Pierre

**5.1 Identifiant technique du lot :** LOT-0003

**Titre :** Monopropriété

**Description :** Accompagnement des propriétaires bailleurs de logements anciens (> 15 ans) pour la mobilisation des aides publiques et privées dans le cadre d'un projet de rénovation d'une monopropriété entraînant des travaux lourds

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Subdivision pays (NUTS) :** La Réunion ( FRY40 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

**5.1.3 Durée estimée**

**Durée :** 2 An

**5.1.6 Informations générales**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Prix

**Description :** Le prix sera noté sur 100. L'évaluation du prix sera pondérée et représentera 20% de la note finale. Les critères de notation et d'appréciation des offres sont précisés dans le Règlement de la Consultation.

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 20

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Valeur technique

**Description :** La valeur technique sera notée sur 100. L'évaluation de la valeur technique sera pondérée et représentera 80% de la note finale. Les critères de notation et d'appréciation des offres sont précisés dans le Règlement de la Consultation.

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 80

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** [https://energiesreunion.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_33927\\_1082907.html](https://energiesreunion.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_33927_1082907.html)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://energiesreunion.e-marchespublics.com/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 16/05/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 180 Jour

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture :** 16/05/2025 à 14:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**

Non

**Facturation en ligne :** Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**5.1.15 Techniques****Accord-cadre :**

Accord-cadre, avec remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 1

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de Saint-Pierre

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Judiciaire de Saint-Pierre

**5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0004**

**Titre :** Réalisation des pièces nécessaires à l'obtention des autorisations d'urbanisme et suivi de leur obtention au sein du périmètre opah-ru.

**Description :** Lot 4 : Réalisation des pièces nécessaires à l'obtention des autorisations d'urbanisme et suivi de leur obtention au sein du périmètre opah-ru.

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Subdivision pays (NUTS) :** La Réunion ( FRY40 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

**5.1.3 Durée estimée**

**Durée :** 2 An

**5.1.6 Informations générales**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Prix

**Description :** Le prix sera noté sur 100. L'évaluation du prix sera pondérée et représentera 20% de la note finale. Les critères de notation et d'appréciation des offres sont précisés dans le Règlement de la Consultation.

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 20

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Valeur technique

**Description :** La valeur technique sera notée sur 100. L'évaluation de la valeur technique sera pondérée et représentera 80% de la note finale. Les critères de notation et d'appréciation des offres sont précisés dans le Règlement de la Consultation.

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 80

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** [https://energiesreunion.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_33927\\_1082907.html](https://energiesreunion.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_33927_1082907.html)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://energiesreunion.e-marchespublics.com/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 16/05/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 180 Jour

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture :** 16/05/2025 à 14:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**

Non

**Facturation en ligne :** Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, avec remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 1

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de Saint-Pierre

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Judiciaire de Saint-Pierre

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** SPL Energies Reunion

**Numéro d'enregistrement :** 79506465800078

**Adresse postale :** 2 Rue Galabe Bat E1 Quartier d'Affaires Tamarin

**Ville :** Saint-Leu

**Code postal :** 97413

**Subdivision pays (NUTS) :** La Réunion ( FRY40 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** marchespublics@energies-reunion.com

**Téléphone :** +33 262445723

**Adresse internet :** <https://energies-reunion.com/la-spl-energies-reunion/>

**Profil de l'acheteur :** <https://energiesreunion.e-marchespublics.com>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal Judiciaire de Saint-Pierre

**Numéro d'enregistrement :** 17974111100035

**Adresse postale :** 28 Rue Augustin Archambaud

**Ville :** Saint-Pierre Cedex

**Code postal :** 97851

**Subdivision pays (NUTS) :** La Réunion ( FRY40 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** tgi-st-pierre-reunion@justice.fr

**Téléphone :** 0262961000

**Adresse internet :** <https://www.cours-appel.justice.fr/saint-denis/tribunal-judiciaire-de-saint-pierre>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

#### 8.1 ORG-0000

**Nom officiel :** DEMATIS

**Numéro d'enregistrement :** 45072478600030

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75015

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** contact@dematis.com

**Téléphone :** +33 172365548

**Adresse internet :** www.dematis.com

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

## Section 10 - Modification

**Version de l'avis antérieur à modifier :** ab0a3a47-16eb-4105-8360-3b45dfa0bca0-01

### 10.1 Modification

**Identifiant de la section :** PROCEDURE

**Description des modifications :** La date limite de remise des offres est reportée au 16 mai 2025 à 12h (Heure locale)

#### Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis :** 541a4b37-4127-4c08-b0a2-88c595ad5094 - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis : 09/05/2025 à 09:20**

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 09/05/2025**