



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-52312>

Département(s) de publication : **93**

Annonce n° **25-52312**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : OPH de Drancy

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché de Travaux de Construction de 43 logements sociaux sur un niveau de sous-sol et un gymnase semi-enterré dans le cadre de la ZAC GASTON ROULAUD (LOT I') sur la commune de Drancy.

Description : Travaux de Construction de 43 logements sociaux et une coque de gymnase semi-enterré (coque vide) dont l'aménagement sera assuré par la Mairie de Drancy.

Identifiant de la procédure : 61297a68-68ce-4849-98a9-599248cc95e8

Identifiant interne : 2025-07

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

Principales caractéristiques de la procédure : La présente consultation est passée selon une procédure formalisée d'appel d'offres conformément aux articles L.2124-1, L. 2124-2 et R. 2161-1 à R. 2161-5 du Code de la commande publique. Il s'agit d'une procédure ouverte conformément aux dispositions prévues à l'article R. 2124-2 1° du Code de la commande publique.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Drancy

Code postal : 93700

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Informations complémentaires : Le présent marché comprend TROIS PSE (Prestations Supplémentaires Eventuelles) suivantes : - PS1 : façade des placards de logements ; - PS2 : Mise en place d'un surpresseur ; - PS3 : Mise en place et raccordement de panneaux photovoltaïques.

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Le marché comprend des clauses environnementales (voir Charte Chantier propre) et des clauses d'insertion sociales (Voir le Protocole d'insertion par l'économie).

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : Marché de Travaux de Construction de 43 logements sociaux sur un niveau de sous-sol et un gymnase semi-enterré dans le cadre de la ZAC GASTON ROULAUD (LOT I') sur la commune de Drancy.

Description : Travaux de Construction de 43 logements sociaux et une coque de gymnase semi-enterré (coque vide) dont l'aménagement sera assuré par la Mairie de Drancy. Le présent marché comprend TROIS PSE (Prestations Supplémentaires Eventuelles) suivantes : - PS1 : façade des placards de logements ; - PS2 : Mise en place d'un surpresseur ; - PS3 : Mise en place et raccordement de panneaux photovoltaïques.

Identifiant interne : 2025-07

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45000000 Travaux de construction

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Drancy

Code postal : 93700

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 25 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : La durée du marché est de 25 mois. Toutefois, le candidat pourra proposer un délai moindre en proposant un calendrier des travaux optimisé.

5.1.7 Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique : Pas de passation de marché stratégique

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :
français

Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officieusement disponibles : français

Adresse des documents de marché : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_x7dZ7dQbR_

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_x7dZ7dQbR_

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 23/06/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 190 Jour

Informations relatives à l'ouverture publique :

Lieu : DRANCY

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : OPH de Drancy

Informations relatives aux délais de recours : Les entreprises peuvent se rapprocher du Tribunal Administratif de Montreuil pour avoir des informations sur les délais de recours.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : OPH de Drancy

Organisation qui reçoit les demandes de participation : OPH de Drancy

Organisation qui traite les offres : OPH de Drancy

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : OPH de Drancy

Numéro d'enregistrement : 27930006500018

Adresse postale : 27 rue Roger Petieu

Ville : Drancy

Code postal : 93700

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Point de contact : Mme AKAKPO Carmène (Juriste Marchés Publics)

Adresse électronique : courrier@ophlm-drancy.org

Téléphone : 0148966800

Profil de l'acheteur : <https://www.achatpublic.com>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 6c690321-8a4e-4f56-a824-5c3ee07bb946 - 06

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 07/05/2025 à 18:38

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 07/05/2025