



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché ( avis rectificatif )

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-50971>

Département(s) de publication : **78**

Annonce n° **25-50971**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville de Versailles

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Accord-cadre de maîtrise d'oeuvre, de programmiste, d'assistance technique et de conseil pour des opérations immobilières sur la commune de Versailles

**Description** : Les prestations sont décomposées comme suit en 6 lots. La forme retenue pour l'exécution du contrat est un accord-cadre multi attributaire à marchés subséquents sans minimum et avec maximum sur la durée totale de l'accord-cadre soit 4 ans à compter de la notification

**Identifiant de la procédure** : 750d15d9-b70f-4eba-a8b4-d6383065d46d

**Identifiant interne** : SL128-5

**Type de procédure** : Restreinte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 79311000 Services d'études

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 79311000 Services d'études

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 4 Avenue De Paris - Rp 1144

**Ville** : Versailles

**Code postal** : 78011

**Subdivision pays (NUTS)** : Yvelines ( FR103 )

**Pays** : France

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires** : Appel d'offres restreint : Première étape : phase de sélection des candidatures : sélection par le maître de l'ouvrage de 5 candidats, sur la base des pièces de candidature demandées et des critères de sélection suivants : Lot n°1 - Assistance Technique, Conseil et mission de programmiste : Moyens financiers, techniques et humains (35 %) et Références et compétences (65 %); Lot n°2 - Opérations immobilière neuve (hors concours) et Lot n°3 - Opérations immobilière de réhabilitation : Moyens financiers, techniques et humains (30 %); Références et compétences (35 %) et Valeur architecturale (35 %); Lot n°4 - Opérations immobilière en Monument Historique : Moyens financiers, techniques et humains (25 %); Références et compétence (40 %) et Valeur architecturale (35 %); Lot n°5 - Ordonnancement, Pilotage, et Coordination (Opc) : Moyens financiers, techniques et humains (40 %) et Références et compétences (60 %); Lot n°6 - Mission de Coordonnateur des Systèmes de Sécurité Incendie (Cssi) : Moyens financiers, techniques et humains (60 %) et Références et compétences (40 %). Deuxième étape : phase de sélection des offres : envoi du règlement et du dossier de consultation relatif à l'accord-cadre de maîtrise d'oeuvre aux équipes admises à présenter une offre, en vue de la sélection de l'attributaire de ce marché, sur la base des pièces d'offres demandées et des critères de jugement définis dans le règlement de consultation et indiqués dans le règlement d'appel public à la concurrence. Il s'agit en l'espèce de la première étape. Au terme de la phase de sélection des offres et sous réserve de disposer d'un nombre d'offres suffisant, l'accord-cadre sera attribué à : 2 attributaires pour les lots 1, 2, 4, 5, 6 et 3 attributaires pour le lot 3. Les attributaires seront ceux dont les offres sont les plus économiquement avantageuses et donc les mieux classées à l'issue de l'analyse des offres. Chaque marché subséquent fera l'objet d'une mise en concurrence entre ses attributaires dans les conditions définies dans le Ccap

#### **Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Lot n°1 - Assistance Technique, Conseil et mission de programmiste

**Description** : Accord-cadre de maîtrise d'oeuvre - Assistance Technique, Conseil et mission de programmiste - montant maximum 1 000 000 euro(s) HT

**Identifiant interne** : 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 79311000 Services d'études

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ) :** 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 4 Avenue De Paris - Rp 1144

**Ville :** Versailles

**Code postal :** 78011

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/10/2025

**Durée :** 48 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

#### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations relatives aux avis antérieurs :**

**Identifiant de l'avis antérieur :** 239225-2025

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** Autres exigences économiques ou financières : Déclaration du candidat (Dc2) Effectif moyen annuel : Note d'organisation de l'équipe candidate  
Assurance responsabilité professionnelle pour les risques : Attestation  
Responsabilité Constructeur  
Autres exigences économiques ou financières :  
Annexes à joindre au tableau de présentation de la candidature : (lots 2, 3 et 4)

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** Références sur des services spécifiés : Tableau synthétique de présentation de la candidature, comprenant les renseignements relatifs à la qualité et aux capacités financières, techniques et professionnelles des candidats

Références sur des services spécifiés : Fiches de synthèse de 3 références (Lots 1 à 4))

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description :** Inscription à un registre de commerce : Lettre de candidature (Dc1)

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1631050>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1631050>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 23/05/2025 à 11:00

**Date limite de validité de l'offre :** 4 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Conditions relatives à l'exécution du contrat :** Accord-cadre multi attributaire à marché subséquents : Chaque marché subséquent fera l'objet d'une mise en concurrence entre ses attributaires dans les conditions définies dans le CCAP

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, avec remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 3

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Versailles

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Mairie de Versailles

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

**5.1 Identifiant technique du lot :** LOT-0002

**Titre :** Lot n°2 - Opérations immobilière neuve (hors concours)

**Description :** Accord-cadre de maîtrise d'oeuvre - Opérations immobilière neuve (hors concours) - montant maximum 3 000 000 euro(s) HT

**Identifiant interne :** 2

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 79311000 Services d'études

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71222000 Services d'architecte pour la conception d'ouvrages extérieurs

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale** : 4 Avenue De Paris - Rp 1144

**Ville** : Versailles

**Code postal** : 78011

**Subdivision pays (NUTS)** : Yvelines ( FR103 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 01/10/2025

**Durée** : 48 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements** : 0

#### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

**Informations relatives aux avis antérieurs** :

**Identifiant de l'avis antérieur** : 239225-2025

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Capacité économique et financière

**Description** : Autres exigences économiques ou financières : Déclaration du candidat (Dc2) Effectif moyen annuel : Note d'organisation de l'équipe candidate  
Assurance responsabilité professionnelle pour les risques : Attestation  
Responsabilité Constructeur Autres exigences économiques ou financières :  
Annexes à joindre au tableau de présentation de la candidature : (lots 2, 3 et 4)

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère** :

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Description** : Références sur des services spécifiés : Tableau synthétique de présentation de la candidature, comprenant les renseignements relatifs à la qualité et aux capacités financières, techniques et professionnelles des candidats  
Références sur des services spécifiés : Fiches de synthèse de 3 références (Lots 1 à 4))

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description :** Inscription à un registre de commerce : Lettre de candidature (Dc1)

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés**

**5.1.10 Critères d'attribution**

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Cohérence de prix

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 10

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 60

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 30

**5.1.11 Documents de marché**

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1631050>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1631050>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 23/05/2025 à 11:00

**Date limite de validité de l'offre :** 4 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Conditions relatives à l'exécution du contrat :** Accord-cadre multi attributaire à marché subséquents : Chaque marché subséquent fera l'objet d'une mise en concurrence entre ses attributaires dans les conditions définies dans le CCAP

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, avec remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 3

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Versailles

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Mairie de Versailles

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

**5.1 Identifiant technique du lot :** LOT-0003

**Titre :** Lot n°3 - Opérations immobilière de réhabilitation

**Description :** Accord-cadre de maîtrise d'oeuvre - Opérations immobilière de réhabilitation - montant maximum 3 000 000 euro(s) HT

**Identifiant interne :** 3

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 79311000 Services d'études

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale** : 4 Avenue De Paris - Rp 1144

**Ville** : Versailles

**Code postal** : 78011

**Subdivision pays (NUTS)** : Yvelines ( FR103 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 01/10/2025

**Durée** : 48 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements** : 0

#### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

**Informations relatives aux avis antérieurs** :

**Identifiant de l'avis antérieur** : 239225-2025

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Capacité économique et financière

**Description** : Autres exigences économiques ou financières : Déclaration du candidat (Dc2) Effectif moyen annuel : Note d'organisation de l'équipe candidate  
Assurance responsabilité professionnelle pour les risques : Attestation  
Responsabilité Constructeur Autres exigences économiques ou financières :  
Annexes à joindre au tableau de présentation de la candidature : (lots 2, 3 et 4)

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère** :

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Description** : Références sur des services spécifiés : Tableau synthétique de présentation de la candidature, comprenant les renseignements relatifs à la qualité et aux capacités financières, techniques et professionnelles des candidats  
Références sur des services spécifiés : Fiches de synthèse de 3 références (Lots 1 à 4))

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description :** Inscription à un registre de commerce : Lettre de candidature (Dc1)

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés**

**5.1.10 Critères d'attribution**

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Cohérence de prix

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 10

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 60

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 30

**5.1.11 Documents de marché**

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1631050>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1631050>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 23/05/2025 à 11:00

**Date limite de validité de l'offre :** 4 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Conditions relatives à l'exécution du contrat :** Accord-cadre multi attributaire à marché subséquents : Chaque marché subséquent fera l'objet d'une mise en concurrence entre ses attributaires dans les conditions définies dans le CCAP

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, avec remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 3

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Versailles

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Mairie de Versailles

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

**5.1 Identifiant technique du lot :** LOT-0004

**Titre :** Lot n°4 - Opérations immobilière en Monument Historique

**Description :** Accord-cadre de maîtrise d'oeuvre - Opérations immobilière en Monument Historique - montant maximum 3 000 000

**Identifiant interne :** 4

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 79311000 Services d'études

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45212314 Travaux de construction de monuments historiques ou de mémoriaux

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 4 Avenue De Paris - Rp 1144

**Ville :** Versailles

**Code postal :** 78011

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/10/2025

**Durée :** 48 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

#### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations relatives aux avis antérieurs :**

**Identifiant de l'avis antérieur :** 239225-2025

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** Autres exigences économiques ou financières : Déclaration du candidat (Dc2) Effectif moyen annuel : Note d'organisation de l'équipe candidate Assurance responsabilité professionnelle pour les risques : Attestation Responsabilité Constructeur Autres exigences économiques ou financières : Annexes à joindre au tableau de présentation de la candidature : (lots 2, 3 et 4)

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** Références sur des services spécifiés : Tableau synthétique de présentation de la candidature, comprenant les renseignements relatifs à la qualité et aux capacités financières, techniques et professionnelles des candidats Références sur des services spécifiés : Fiches de synthèse de 3 références (Lots 1 à 4))

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description :** Inscription à un registre de commerce : Lettre de candidature (Dc1)

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Cohérence de prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1631050>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requête

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1631050>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 23/05/2025 à 11:00

**Date limite de validité de l'offre** : 4 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Conditions relatives à l'exécution du contrat** : Accord-cadre multi attributaire à marché subséquents : Chaque marché subséquent fera l'objet d'une mise en concurrence entre ses attributaires dans les conditions définies dans le CCAP

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, avec remise en concurrence

**Nombre maximal de participants** : 3

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** : non

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Versailles

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Mairie de Versailles

**TED eSender** : Avenue-Web Systèmes

**5.1 Identifiant technique du lot** : LOT-0005

**Titre** : Lot n°5 - Ordonnancement, Pilotage, et Coordination (OPC)

**Description** : Accord-cadre de maîtrise d'oeuvre - Ordonnancement, Pilotage, et Coordination (OPC) - montant maximum 1 000 000 euro(s)

**Identifiant interne** : 5

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 79311000 Services d'études

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 60444100 Services de pilotage

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 4 Avenue De Paris - Rp 1144

**Ville :** Versailles

**Code postal :** 78011

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/10/2025

**Durée :** 48 Mois

### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations relatives aux avis antérieurs :**

**Identifiant de l'avis antérieur :** 239225-2025

### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** Autres exigences économiques ou financières : Déclaration du candidat (Dc2) Effectif moyen annuel : Note d'organisation de l'équipe candidate  
Assurance responsabilité professionnelle pour les risques : Attestation  
Responsabilité Constructeur  
Autres exigences économiques ou financières :  
Annexes à joindre au tableau de présentation de la candidature : (lots 2, 3 et 4)

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** Références sur des services spécifiés : Tableau synthétique de présentation de la candidature, comprenant les renseignements relatifs à la qualité et aux capacités financières, techniques et professionnelles des candidats  
Références sur des services spécifiés : Fiches de synthèse de 3 références (Lots 1 à 4))

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description :** Inscription à un registre de commerce : Lettre de candidature (Dc1)

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Cohérence de prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1631050>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requête

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1631050>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 23/05/2025 à 11:00

**Date limite de validité de l'offre** : 4 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Conditions relatives à l'exécution du contrat** : Accord-cadre multi attributaire à marché subséquents : Chaque marché subséquent fera l'objet d'une mise en concurrence entre ses attributaires dans les conditions définies dans le CCAP

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, avec remise en concurrence

**Nombre maximal de participants** : 3

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** : non

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Versailles

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Mairie de Versailles

**TED eSender** : Avenue-Web Systèmes

**5.1 Identifiant technique du lot** : LOT-0006

**Titre** : Lot n°6 - Mission de Coordonnateur des Systèmes de Sécurité Incendie (CSSI)

**Description** : Accord-cadre de maîtrise d'oeuvre - Mission de Coordonnateur des Systèmes de Sécurité Incendie (CSSI) - montant maximum 500 000 euro(s) HT

**Identifiant interne** : 6

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 79311000 Services d'études

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71317100 Services de conseil en protection et contrôle en matière d'incendie et d'explosion

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 4 Avenue De Paris - Rp 1144

**Ville :** Versailles

**Code postal :** 78011

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/10/2025

**Durée :** 48 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

#### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations relatives aux avis antérieurs :**

**Identifiant de l'avis antérieur :** 239225-2025

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** Autres exigences économiques ou financières : Déclaration du candidat (Dc2) Effectif moyen annuel : Note d'organisation de l'équipe candidate  
Assurance responsabilité professionnelle pour les risques : Attestation  
Responsabilité Constructeur Autres exigences économiques ou financières :  
Annexes à joindre au tableau de présentation de la candidature : (lots 2, 3 et 4)

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** Références sur des services spécifiés : Tableau synthétique de présentation de la candidature, comprenant les renseignements relatifs à la qualité et aux capacités financières, techniques et professionnelles des candidats

Références sur des services spécifiés : Fiches de synthèse de 3 références (Lots 1 à 4))

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description :** Inscription à un registre de commerce : Lettre de candidature (Dc1)

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Cohérence de prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1631050>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1631050>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 23/05/2025 à 11:00

**Date limite de validité de l'offre :** 4 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Conditions relatives à l'exécution du contrat :** Accord-cadre multi attributaire à marché subséquents : Chaque marché subséquent fera l'objet d'une mise en concurrence entre ses attributaires dans les conditions définies dans le CCAP

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, avec remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 3

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Versailles

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Mairie de Versailles

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## **Section 8 - Organisations**

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** 6CC07C2E-F605-9956-9345A14FFFD17F1B

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Ville de Versailles

**Numéro d'enregistrement** : 78367

**Adresse postale** : Service des Marchés Publics 4 avenue de Paris, Rp 1144

**Ville** : Versailles

**Code postal** : 78011

**Subdivision pays (NUTS)** : Yvelines ( FR103 )

**Pays** : France

**Point de contact** : M. le Maire

**Adresse électronique** : marches.publics@versailles.fr

**Téléphone** : 0130972839

**Adresse internet** : <http://www.achats.versailles.fr>

**Profil de l'acheteur** : <http://www.versailles.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Mairie de Versailles

**Numéro d'enregistrement** : 6CC07C94-F856-2201-BCF73890728B1351

**Adresse postale** : Direction de la Commande Publique - Service des Marchés Publics 56 avenue de Saint Cloud, Rp1144

**Ville** : Versailles

**Code postal** : 78011

**Subdivision pays (NUTS)** : Yvelines ( FR103 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Service des Marchés Publics

**Adresse électronique** : marches.publics@versailles.fr

**Téléphone** : 0130972839

**Télécopieur** : 0130972844

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Versailles

**Numéro d'enregistrement :** 6CC07CA4-C9F6-76E6-F43E1A1E12DE20B6

**Adresse postale :** 56 avenue de Saint Cloud

**Ville :** Versailles

**Code postal :** 78011

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-versailles@juradm.fr

**Téléphone :** 0139205400

**Télécopieur :** 0139205487

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

## **Section 10 - Modification**

**Version de l'avis antérieur à modifier :** 0d929b69-867c-461d-bf42-b7da36d261f7-01

### 10.1 Modification

**Identifiant de la section :** PROCEDURE

**Description des modifications :** Remise des offres: Au lieu du 15/05/2025 à 11h00 au plus tard.  
Lire 23/05/2025 à 11h00 au plus tard.

### 10.1 Modification

**Identifiant de la section :** PROCEDURE

**Description des modifications :** Date d'ouverture des offres: Au lieu de Date non définie. Lire 23 /05/2025 à 11h00 au plus tard.

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis :** 127e7380-9af8-44f4-be8e-25ca128833ed - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 06/05/2025 à 09:22

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### 11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 06/05/2025