



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-50935>

Département(s) de publication : **54**

Annonce n° **25-50935**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : CHRU de Nancy

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Santé

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Exploitation et maintenance des installations thermiques et aérauliques

Description : Exploitation et maintenance des installations techniques des établissements du Groupe Hospitalier de l'Est de la Meurthe-et-Moselle (GHEMM) comprenant tout ou partie des prestations suivantes : - L'approvisionnement et la fourniture des combustibles et énergies (P1) avec garantie de résultats, - La conduite, l'entretien courant et les dépannages des installations thermiques, d'eau chaude sanitaire (ECS), de traitement d'eau, de traitement d'air, de climatisation (P2) ; - Le maintien et remise en état avec remplacement à l'identique ou à fonction identique des matériels défectueux de façon à maintenir l'installation en bon état de marche continu (P3 MRE + REN) ; - L'optimisation des consommations d'énergie à travers un programme de travaux (P3 - Axe de progrès). - Le gros entretien et renouvellement des réseaux de chauffage et d'ECS (y compris organes de coupure et de réglage) en dehors des chaufferies et locaux techniques.

Identifiant de la procédure : ea0662c6-bc7e-4c43-bfb9-eab2bc8bdfd9

Identifiant interne : AO_2025_100

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

Principales caractéristiques de la procédure : 2 lots seront attribués séparément et donneront lieu, chacun, à l'établissement d'un contrat. Les entreprises peuvent soumissionner pour un seul lot ou les 2 lots.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71314000 Énergie et services connexes

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71314200 Services de gestion de l'énergie

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Pays : France

Informations complémentaires : Sites des établissements du GHEMM

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : - Les candidats peuvent obtenir les renseignements techniques complémentaires jugés nécessaires pour l'établissement de leur proposition en transmettant leurs questions, au plus tard le 03/06/2025 à 18h00, en cliquant sur le lien "Poser une question" disponible dans le bloc "Question" de la plate-forme <https://www.marches-publics.gouv.fr>. Une réponse sera alors adressée, via la plate-forme, à toutes les entreprises ayant retiré le dossier de consultation en précisant leurs coordonnées, au plus tard le 06/06/2025. - Visites obligatoires des sites concernés aux fins de permettre aux candidats de prendre connaissance des locaux, installations et équipements objets du marché : * Lot n°1 : - Centre Hospitalier de Lunéville : (rendez-vous devant les services techniques, rue de l'abbé Renard à Lunéville) le 21 mai à 09h00 ; - EHPAD d'Einville au Jard (rendez-vous à l'entrée, 13 rue du Puits Gros Yeux) le 22 mai à 09h00. * Lot n°2 : - EHPAD Soeur Julie à Gerbéviller (rendez-vous à l'accueil de l'EHPAD ruelle du Jard) le 22 mai à 14h00 ; - Centre Hospitalier 3H Santé (rendez-vous devant le bâtiment « les Tilleuls », 62 rue Raymond Poincaré à Cirey) le 23 mai à 09h00 ; - Centre Hospitalier de Saint Nicolas de Port : (rendez-vous à l'accueil, devant le poste de sécurité - 3, rue du Jeu de Paume) le 26 mai à 09h00 Demande d'inscription des candidats auprès du référent technique GHEMM : Monsieur TAS (03.83.76.13.41 / mustafa.tas@ghemm.fr)

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 2

Conditions du marché :

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 2

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion : Avis

Motifs d'exclusion purement nationaux : Le candidat individuel ou chaque membre du groupement ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique. La lettre de candidature comportera notamment une déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-6 du Code de la commande publique et notamment qu'il est en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés. Cette lettre de candidature peut être établie à partir du formulaire DC1 dûment renseigné par le candidat.

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : Centre Hospitalier de Lunéville et EHPAD d'Einville au Jard

Description : Exploitation et maintenance des installations thermiques et aérauliques des sites du Centre Hospitalier de Lunéville et de l'EHPAD d'Einville au Jard

Identifiant interne : Lot 001

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71314000 Énergie et services connexes

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71314200 Services de gestion de l'énergie

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Pays : France

Informations complémentaires : Sites du Centre Hospitalier de Lunéville et de l'EHPAD d'Einville au Jard

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/09/2025

Date de fin de durée : 31/08/2033

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique de l'offre : Ce critère comporte des sous-critères énoncés avec leur pondération associée dans le règlement de la consultation inclus dans le DCE.

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 60

Critère :

Type : Prix

Description : Prix

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :
français

Date limite de demande d'informations complémentaires : 03/06/2025 à 18:00

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2763924&orgAcronyme=x7c>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2763924&orgAcronyme=x7c>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Date limite de réception des offres : 16/06/2025 à 16:00

Date limite de validité de l'offre : 4 Mois

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Nancy

Informations relatives aux délais de recours : Le référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 et suivants du Code de justice administrative (CJA) peut être introduit depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat.- Le référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA peut être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA.- Le recours en contestation de validité du contrat, issu de la jurisprudence "Tarn-Et-Garonne", peut être exercé par les tiers au contrat dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées.

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0007

Titre : Centres Hospitaliers 3H Santé, de Saint-Nicolas-de-Port et EHPAD de Gerbeviller

Description : Exploitation et maintenance des installations thermiques et aérauliques des sites des Centres Hospitaliers 3H Santé, de Saint-Nicolas-de-Port et de l'EHPAD de Gerbeviller

Identifiant interne : Lot 002

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71314000 Énergie et services connexes

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71314200 Services de gestion de l'énergie

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Pays : France

Informations complémentaires : Sites des Centres Hospitaliers 3H Santé, de Saint-Nicolas-de-Port et de l'EHPAD de Gerbeviller

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/09/2025

Date de fin de durée : 31/08/2033

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique de l'offre : Ce critère comporte des sous-critères énoncés avec leur pondération associée dans le règlement de la consultation inclus dans le DCE.

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 60

Critère :

Type : Prix

Description : Prix

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :
français

Date limite de demande d'informations complémentaires : 03/06/2025 à 18:00

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2763924&orgAcronyme=x7c>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2763924&orgAcronyme=x7c>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Date limite de réception des offres : 16/06/2025 à 16:00

Date limite de validité de l'offre : 4 Mois

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Nancy

Informations relatives aux délais de recours : Le référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 et suivants du Code de justice administrative (CJA) peut être introduit depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat.- Le référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA peut être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA.- Le recours en contestation de validité du contrat, issu de la jurisprudence "Tarn-Et-Garonne", peut être exercé par les tiers au contrat dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées.

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Administratif de Nancy

Numéro d'enregistrement : 17540005000019

Adresse postale : 5 place Carrière CO 20038

Ville : Nancy cedex

Code postal : 54036

Subdivision pays (NUTS) : Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-nanct@juradm.fr

Téléphone : 0383174343

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0001

Nom officiel : CHRU de Nancy

Numéro d'enregistrement : 20004216600013

Adresse postale : 29 av Maréchal de Lattre de Tassigny CO 60034

Ville : Nancy cedex

Code postal : 54035

Subdivision pays (NUTS) : Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Pays : France

Point de contact : Direction des Achats du GHT Hôpitaux Sud Lorraine - Secteur marchés publics

Adresse électronique : i.langbour@chru-nancy.fr

Téléphone : 0383851091

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 6b3583ed-b767-414b-9c5f-72afc443a965 - 04

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 05/05/2025 à 21:51

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 05/05/2025