



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-50758>

Département(s) de publication : **75**

Annonce n° **25-50758**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES - Assistance Publique - Hôpitaux de Paris

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Santé

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Travaux tous corps d'état « Rénovation » en parties privatives au sein du parc immobilier privé de l'AP-HP situées dans Paris intramuros et Région Parisienne

Description : Travaux tous corps d'état « Rénovation » en parties privatives au sein du parc immobilier privé de l'AP-HP situées dans Paris intramuros et Région Parisienne

Identifiant de la procédure : c71d03c0-329b-46cf-948a-c2c222e2937a

Identifiant interne : 25-057

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Informations complémentaires : Ile de FRANCE : se référer aux documents de consultation

2.1.3 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 24,000,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Précisions sur l'analyse des offres : Une note minimale de 12/20 (ou équivalent) doit être obtenu par chaque candidat pour que son offre soit valide. Si elle n'atteint pas ce seuil, elle est éliminée. Pour tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires en vue de répondre à la présente consultation, les candidats peuvent poser une question sur un fichier informatique type Word ou PDF au plus tard le 11/04/2025 à l'adresse suivante : <https://www.marches-publics.gouv.fr/> au niveau de cette consultation dans la section « Question ». ACHAT transmet les réponses à ces questions au plus tard le 15/04/2025 par courriel via la plateforme de AP-HP Consultation n°25-057 ACHAT RC.16 Dernière mise à jour du : 27 /02/2025 Page 17 sur 19 dématérialisation à l'adresse indiquée par les candidats lors du téléchargement du dossier sur le site <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 6

Conditions du marché :

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 2

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Secteur 1 - Paris 16e - Square Delambre 14e - rue Delambre 14e

Description : Travaux tous corps d'état « Rénovation » en parties privatives au sein du parc immobilier privé de l'AP-HP situées dans Paris intramuros et Région Parisienne - Zone géographique Paris 16e - Square Delambre 14e Montant minimum : 350 000 Euros HT Montant maximum : 4 000 000 Euros HT

Identifiant interne : 1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Informations complémentaires : Ile de FRANCE : se référer aux documents de consultation

5.1.3 Durée estimée

Durée : 4 An

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 6,000,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui

Informations complémentaires : Le montant minimum pour ce lot est de 350 000 Euros HT, garanti uniquement pour l'attributaire de rang 1. Le montant maximum pour ce lot est de 4 000 000 Euros HT. Cf RC et CCAP concernant l'attribution des rangs et la dévolution des bons de commandes en cours d'exécution. Le représentant du Pouvoir Adjudicateur se réserve le droit de recourir ultérieurement à la procédure négociée pour la réalisation de prestations similaires au sens de l'article R. 2122-7 du Code de la Commande Publique à hauteur de 50 % du montant du marché

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : La prévention et la réduction de la pollution

Critères marchés publics écologiques : Critères applicables aux marchés publics écologiques de l'UE

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Prix (Bordereau de Prix Unitaires)

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 45

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique Moyens humains pour assurer la prestation - Moyens humains mis à disposition (10%) - Responsable du marché interlocuteur privilégié de 'APHP (5%) 15 % Organisation mise en oeuvre pour assurer la qualité des prestations / délais - Description du suivi administratif et technique (5%) - Organisation mise en en oeuvre pour assurer les prestations (10%) - Moyens technique et matériels (10%) - Reporting trimestriels (5%) 30 %

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 45

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité durable de l'offre Démarche environnementale et sociétale Organisation mise en oeuvre par le candidat pour la gestion et l'évacuation des déchets (indicateurs de contrôle : taux de déchets recyclés, taux de déchets valorisés...) démarches générales de l'entreprise concernant la qualité, la sécurité et la RSE (qualifications de l'entreprise ou des membres du groupement (ISO 9001, ISO 14001, RGE, etc.. et les qualifications de type Pros de l'accessibilité, Handibat, etc...)) 10 %

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 10

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :
français

Date limite de demande d'informations complémentaires : 30/04/2025

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 20/05/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 180 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 2

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES - Assistance Publique - Hôpitaux de Paris

Informations relatives aux délais de recours : Cette consultation peut faire l'objet : - d'un référé précontractuel : avant la conclusion du marché et jusqu'à sa date de notification dans les conditions prévues à l'article L 551-1 à L551-12 du code de justice administrative ; - d'un référé contractuel : dans les conditions définies aux articles L551-13 et L.551-23 et suivants du Code de Justice Administrative ; - d'un recours de plein contentieux : dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché public. Auprès du Tribunal Administratif de Paris - 7 rue de Jouy - 75181 Paris Cedex 04. Courrier électronique : greffe.ta-paris@juradm.fr Téléphone : 01 44 59 44 00 Télécopie : 01 44 59 46 46 Organe chargé des procédures de médiation : Médiateur de la république Contact : consulter la rubrique « où trouver les délégués ? » sur <http://www.mediateur-republique.fr/> En cas de litige, le droit français est seul applicable. Médiation interne au Pôle d'Intérêt Commun ACHAT : Achats Centraux, Hôteliers, Alimentaires et Technologiques Il est possible, pour les parties au présent contrat, de saisir le médiateur interne à ACHAT concernant les difficultés dans l'exécution du présent marché. E mail : mediation.interne.aca@aphp.fr

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES - Assistance Publique - Hôpitaux de Paris

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES - Assistance Publique - Hôpitaux de Paris

Organisation qui reçoit les demandes de participation : ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES - Assistance Publique - Hôpitaux de Paris

Organisation qui traite les offres : ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES - Assistance Publique - Hôpitaux de Paris

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : Secteur 2 - Paris 5e, 14e (hors Square Delambre), 15e

Description : Travaux tous corps d'état « Rénovation » en parties privatives au sein du parc immobilier privé de l'AP-HP situées dans Paris intramuros et Région Parisienne - Rénovation Standard Zone géographique : Paris 5e, 14e (hors Square Delambre), 15e

Identifiant interne : 2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 4 An

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui

Informations complémentaires : Le montant minimum pour ce lot est de 350 000 EurosHT, garanti uniquement pour l'attributaire de rang 1. Le montant maximum pour ce lot est de 4 000 000 Euros HT. Cf RC et CCAP concernant l'attribution des rangs et la dévolution des bons de commandes en cours d'exécution. Le représentant du Pouvoir Adjudicateur se réserve le droit de recourir ultérieurement à la procédure négociée pour la réalisation de prestations similaires au sens de l'article R. 2122-7 du Code de la Commande Publique à hauteur de 50 % du montant du marché

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : La prévention et la réduction de la pollution

Critères marchés publics écologiques : Critères applicables aux marchés publics écologiques de l'UE

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Prix (Bordereau de Prix Unitaires)

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 45

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique Moyens humains pour assurer la prestation - Moyens humains mis à disposition (10%) - Responsable du marché interlocuteur privilégié de 'APHP (5%) 15 % Organisation mise en oeuvre pour assurer la qualité des prestations / délais - Description du suivi administratif et technique (5%) - Organisation mise en en oeuvre pour assurer les prestations (10%) - Moyens technique et matériels (10%) - Reporting trimestriels (5%) 30 %

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 45

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité durable de l'offre Démarche environnementale et sociétale Organisation mise en oeuvre par le candidat pour la gestion et l'évacuation des déchets (indicateurs de contrôle : taux de déchets recyclés, taux de déchets valorisés...) démarches générales de l'entreprise concernant la qualité, la sécurité et la RSE (qualifications de l'entreprise ou des membres du groupement (ISO 9001, ISO 14001, RGE, etc.. et les qualifications de type Pros de l'accessibilité, Handibat, etc...) 10 %

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 10

5.1.11 Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires : 30/04/2025

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 20/05/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 180 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 2

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES - Assistance Publique - Hôpitaux de Paris

Informations relatives aux délais de recours : Cette consultation peut faire l'objet : - d'un référé précontractuel : avant la conclusion du marché et jusqu'à sa date de notification dans les conditions prévues à l'article L 551-1 à L551-12 du code de justice administrative ; - d'un référé contractuel : dans les conditions définies aux articles L551-13 et L.551-23 et suivants du Code de Justice Administrative ; - d'un recours de plein contentieux : dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché public. Auprès du Tribunal Administratif de Paris - 7 rue de Jouy - 75181 Paris Cedex 04. Courrier électronique : greffe.ta-paris@juradm.fr Téléphone : 01 44 59 44 00 Télécopie : 01 44 59 46 46 Organe chargé des procédures de médiation : Médiateur de la république Contact : consulter la rubrique « où trouver les délégués ? » sur <http://www.mediateur-republique.fr/> En cas de litige, le droit français est seul applicable. Médiation interne au Pôle d'Intérêt Commun ACHAT : Achats Centraux, Hôteliers, Alimentaires et Technologiques Il est possible, pour les parties au présent contrat, de saisir le médiateur interne à ACHAT concernant les difficultés dans l'exécution du présent marché. E mail : mediation.interne.aca@aphp.fr

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES - Assistance Publique - Hôpitaux de Paris

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES - Assistance Publique - Hôpitaux de Paris

Organisation qui reçoit les demandes de participation : ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES - Assistance Publique - Hôpitaux de Paris

Organisation qui traite les offres : ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES - Assistance Publique - Hôpitaux de Paris

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

Titre : Secteur 3 - Paris 4e, 11e, 12e, 20e

Description : Travaux tous corps d'état « Rénovation » en parties privatives au sein du parc immobilier privé de l'AP-HP situées dans Paris intramuros et Région Parisienne - Paris 4e, 11e, 12e, 20e Montant minimum 350 000 Euros HT Montant maximum 4 000 000 Euros HT

Identifiant interne : 3

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 4 An

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui

Informations complémentaires : Le montant minimum pour ce lot est de 350 000 EurosHT, garanti uniquement pour l'attributaire de rang 1. Le montant maximum pour ce lot est de 4 000 000 Euros HT. Cf RC et CCAP concernant l'attribution des rangs et la dévolution des bons de commandes en cours d'exécution. Le représentant du Pouvoir Adjudicateur se réserve le droit de recourir ultérieurement à la procédure négociée pour la réalisation de prestations similaires au sens de l'article R. 2122-7 du Code de la Commande Publique à hauteur de 50 % du montant du marché

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Prix (Bordereau de Prix Unitaires)

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 45

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur Technique Moyens humains pour assurer la prestation - Moyens humains mis à disposition (10%) - Responsable du marché interlocuteur privilégié de 'APHP (5%) 15 % Organisation mise en oeuvre pour assurer la qualité des prestations / délais - Description du suivi administratif et technique (5%) - Organisation mise en en oeuvre pour assurer les prestations (10%) - Moyens technique et matériels (10%) - Reporting trimestriels (5%) 30 %

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 45

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité durable de l'offre Démarche environnementale et sociétale Organisation mise en oeuvre par le candidat pour la gestion et l'évacuation des déchets (indicateurs de contrôle : taux de déchets recyclés, taux de déchets

valorisés...) démarches générales de l'entreprise concernant la qualité, la sécurité et la RSE (qualifications de l'entreprise ou des membres du groupement (ISO 9001, ISO 14001, RGE, etc.. et les qualifications de type Pros de l'accessibilité, Handibat, etc...) 10 %

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 10

5.1.11 Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires : 30/04/2025

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 20/05/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 180 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 2

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES - Assistance Publique - Hôpitaux de Paris

Informations relatives aux délais de recours : Cette consultation peut faire l'objet : - d'un référé précontractuel : avant la conclusion du marché et jusqu'à sa date de notification dans les conditions prévues à l'article L 551-1 à L551-12 du code de justice administrative ;

- d'un référé contractuel : dans les conditions définies aux articles L551-13 et L.551-23 et suivants du Code de Justice Administrative ; - d'un recours de plein contentieux : dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché public. Auprès du Tribunal Administratif de Paris - 7 rue de Jouy - 75181 Paris Cedex 04. Courrier électronique : greffe.ta-paris@juradm.fr Téléphone : 01 44 59 44 00 Télécopie : 01 44 59 46 46 Organe chargé des procédures de médiation : Médiateur de la république Contact : consulter la rubrique « où trouver les délégués ? » sur <http://www.mediateur-republique.fr/> En cas de litige, le droit français est seul applicable. Médiation interne au Pôle d'Intérêt Commun ACHAT : Achats Centraux, Hôtelières, Alimentaires et Technologiques Il est possible, pour les parties au présent contrat, de saisir le médiateur interne à ACHAT concernant les difficultés dans l'exécution du présent marché. E mail : mediation.interne.aca@aphp.fr

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES - Assistance Publique - Hôpitaux de Paris

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES - Assistance Publique - Hôpitaux de Paris

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0004

Titre : Secteur 4 - Paris 10e, 18e, 19e, Seine-Saint-Denis (93)

Description : Travaux tous corps d'état « Rénovation » en parties privatives au sein du parc immobilier privé de l'AP-HP situées dans Paris intramuros et Région Parisienne - Paris 10e, 18e, 19e, Seine-Saint-Denis (93) Montant minimum 350 000 Euros HT Montant maximum 4 000 000 Euros HT

Identifiant interne : 4

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 4 An

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui

Informations complémentaires : Le montant minimum pour ce lot est de 350 000 EurosHT, garanti uniquement pour l'attributaire de rang 1. Le montant maximum pour ce lot est de 4 000 000 Euros HT. Cf RC et CCAP concernant l'attribution des rangs et la dévolution des bons de commandes en cours d'exécution. Le représentant du Pouvoir Adjudicateur se réserve le droit de recourir ultérieurement à la procédure négociée pour la réalisation de prestations similaires au sens de l'article R. 2122-7 du Code de la Commande Publique à hauteur de 50 % du montant du marché.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Prix - Bordereau de Prix Unitaires

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 45

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique Moyens humains pour assurer la prestation - Moyens humains mis à disposition (10%) - Responsable du marché interlocuteur privilégié de 'APHP (5%) 15 % Organisation mise en oeuvre pour assurer la qualité des prestations / délais - Description du suivi administratif et technique (5%) - Organisation mise en en oeuvre pour assurer les prestations (10%) - Moyens technique et matériels (10%) - Reporting trimestriels (5%) 30 %

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 45

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité durable de l'offre Démarche environnementale et sociétale Organisation mise en oeuvre par le candidat pour la gestion et l'évacuation des déchets (indicateurs de contrôle : taux de déchets recyclés, taux de déchets valorisés...) démarches générales de l'entreprise concernant la qualité, la sécurité et la RSE (qualifications de l'entreprise ou des membres du groupement (ISO 9001, ISO 14001, RGE, etc.. et les qualifications de type Pros de l'accessibilité, Handibat, etc...) 10 %

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 10

5.1.11 Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires : 30/04/2025

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 20/05/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 180 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 2

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES - Assistance Publique - Hôpitaux de Paris

Informations relatives aux délais de recours : Cette consultation peut faire l'objet de : - d'un référé précontractuel : avant la conclusion du marché et jusqu'à sa date de notification dans les conditions prévues à l'article L 551-1 à L551-12 du code de justice administrative ; - d'un référé contractuel : dans les conditions définies aux articles L551-13 et L.551-23 et suivants du Code de Justice Administrative ; - d'un recours de plein contentieux : dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché public. Auprès du Tribunal Administratif de Paris - 7 rue de Jouy - 75181 Paris Cedex 04. Courrier électronique : greffe.ta-paris@juradm.fr Téléphone : 01 44 59 44 00 Télécopie : 01 44 59 46 46 Organe chargé des procédures de médiation : Médiateur de la république Contact : consulter la rubrique « où trouver les délégués ? » sur <http://www.mediateur-republique.fr/> En cas de litige, le droit français est seul applicable. Médiation interne au Pôle d'Intérêt Commun ACHAT : Achats Centraux, Hôteliers, Alimentaires et Technologiques Il est possible, pour les parties au présent contrat, de saisir le médiateur interne à ACHAT concernant les difficultés dans l'exécution du présent marché. E mail : mediation.interne.aca@aphp.fr

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES - Assistance Publique - Hôpitaux de Paris

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES - Assistance Publique - Hôpitaux de Paris

Organisation qui reçoit les demandes de participation : ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES - Assistance Publique - Hôpitaux de Paris

Organisation qui traite les offres : ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES - Assistance Publique - Hôpitaux de Paris

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0005

Titre : Secteur 5 - Paris 2e, 6e, 7e, 8e, 9e, 17e, 92

Description : Travaux tous corps d'état « Rénovation » en parties privatives au sein du parc immobilier privé de l'AP-HP situées dans Paris intramuros et Région Parisienne -Paris 2e, 6e, 7e, 8e, 9e, 17e, 92 Montant minimum 350 000 Euros HT Montant maximum 4 000 000 Euros HT

Identifiant interne : 5

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 4 An

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui

Informations complémentaires : Le montant minimum pour ce lot est de 350 000 Euros HT, garanti uniquement pour l'attributaire de rang 1. Le montant maximum pour ce lot est de 4 000 000 Euros HT. Cf RC et CCAP concernant l'attribution des rangs et la dévolution des bons de commandes en cours d'exécution. Le représentant du Pouvoir Adjudicateur se réserve le droit de recourir ultérieurement à la procédure négociée pour la réalisation de prestations similaires au sens de l'article R. 2122-7 du Code de la Commande Publique à hauteur de 50 % du montant du marché.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Prix - Bordereau de Prix Unitaires

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 45

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique Moyens humains pour assurer la prestation - Moyens humains mis à disposition (10%) - Responsable du marché interlocuteur privilégié de 'APHP (5%) 15 % Organisation mise en oeuvre pour assurer la qualité des prestations / délais - Description du suivi administratif et technique (5%) - Organisation mise en oeuvre pour assurer les prestations (10%) - Moyens technique et matériels (10%) - Reporting trimestriels (5%) 30 %

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 45

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité durable de l'offre Démarche environnementale et sociétale Organisation mise en oeuvre par le candidat pour la gestion et l'évacuation des déchets (indicateurs de contrôle : taux de déchets recyclés, taux de déchets valorisés...) démarches générales de l'entreprise concernant la qualité, la sécurité et la RSE (qualifications de l'entreprise ou des membres du groupement (ISO 9001, ISO 14001, RGE, etc.. et les qualifications de type Pros de l'accessibilité, Handibat, etc...)) 10 %

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 10

5.1.11 Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires : 30/04/2025

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 20/05/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 180 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 2

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES - Assistance Publique - Hôpitaux de Paris

Informations relatives aux délais de recours : Cette consultation peut faire l'objet de : - d'un référé précontractuel : avant la conclusion du marché et jusqu'à sa date de notification dans les conditions prévues à l'article L 551-1 à L551-12 du code de justice administrative ; - d'un référé contractuel : dans les conditions définies aux articles L551-13 et L.551-23 et suivants du Code de Justice Administrative ; - d'un recours de plein contentieux : dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché public. Auprès du Tribunal Administratif de Paris - 7 rue de Jouy - 75181 Paris Cedex 04. Courriel électronique : greffe.ta-paris@juradm.fr Téléphone : 01 44 59 44 00 Télécopie : 01 44 59 46 46 Organe chargé des procédures de médiation : Médiateur de la république Contact : consulter la rubrique « où trouver les délégués ? » sur <http://www.mediateur-republique.fr/> En cas de litige, le droit français est seul applicable. Médiation interne au Pôle d'Intérêt Commun ACHAT : Achats Centraux, Hôteliers, Alimentaires et Technologiques Il est possible, pour les parties au présent contrat, de saisir le médiateur interne à ACHAT concernant les difficultés dans l'exécution du présent marché. E mail : mediation.interne.aca@aphp.fr

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES - Assistance Publique - Hôpitaux de Paris

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES - Assistance Publique - Hôpitaux de Paris

Organisation qui reçoit les demandes de participation : ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES - Assistance Publique - Hôpitaux de Paris

Organisation qui traite les offres : ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES - Assistance Publique - Hôpitaux de Paris

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0006

Titre : Secteur 6 - Paris 3e, 13e, 77, 78, 91, 94

Description : Travaux tous corps d'état « Rénovation » en parties privatives au sein du parc immobilier privé de l'AP-HP situées dans Paris intramuros et Région Parisienne -Paris 3e, 13e, 77, 78, 91, 94 Montant minimum 350 000 Euros HT Montant maximum 4 000 000 Euros HT

Identifiant interne : 6

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 4 An

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui

Informations complémentaires : Le montant minimum pour ce lot est de 350 000 Euros HT, garanti uniquement pour l'attributaire de rang 1. Le montant maximum pour ce lot est de 4 000 000 Euros HT. Cf RC et CCAP concernant l'attribution des rangs et la dévolution des bons de commandes en cours d'exécution. Le représentant du Pouvoir Adjudicateur se réserve le droit de recourir ultérieurement à la procédure négociée pour la réalisation de prestations similaires au sens de l'article R. 2122-7 du Code de la Commande Publique à hauteur de 50 % du montant du marché.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Prix - Bordereau de Prix Unitaires

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 45

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique Moyens humains pour assurer la prestation - Moyens humains mis à disposition (10%) - Responsable du marché interlocuteur privilégié de l'APHP (5%) 15 % Organisation mise en oeuvre pour assurer la qualité

des prestations / délais - Description du suivi administratif et technique (5%) - Organisation mise en oeuvre pour assurer les prestations (10%) - Moyens technique et matériels (10%) - Reporting trimestriels (5%) 30 %

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 45

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité durable de l'offre Démarche environnementale et sociétale Organisation mise en oeuvre par le candidat pour la gestion et l'évacuation des déchets (indicateurs de contrôle : taux de déchets recyclés, taux de déchets valorisés...) démarches générales de l'entreprise concernant la qualité, la sécurité et la RSE (qualifications de l'entreprise ou des membres du groupement (ISO 9001, ISO 14001, RGE, etc.. et les qualifications de type Pros de l'accessibilité, Handibat, etc...) 10 %

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 10

5.1.11 Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires : 30/04/2025

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 20/05/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 180 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 2

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES - Assistance Publique - Hôpitaux de Paris

Informations relatives aux délais de recours : Cette consultation peut faire l'objet : - d'un référé précontractuel : avant la conclusion du marché et jusqu'à sa date de notification dans les conditions prévues à l'article L 551-1 à L551-12 du code de justice administrative ; - d'un référé contractuel : dans les conditions définies aux articles L551-13 et L.551-23 et suivants du Code de Justice Administrative ; - d'un recours de plein contentieux : dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché public. Auprès du Tribunal Administratif de Paris - 7 rue de Jouy - 75181 Paris Cedex 04. Courriel électronique : greffe.ta-paris@juradm.fr Téléphone : 01 44 59 44 00 Télécopie : 01 44 59 46 46 Organe chargé des procédures de médiation : Médiateur de la république Contact : consulter la rubrique « où trouver les délégués ? » sur <http://www.mediateur-republique.fr/> En cas de litige, le droit français est seul applicable. Médiation interne au Pôle d'Intérêt Commun ACHAT : Achats Centraux, Hôteliers, Alimentaires et Technologiques Il est possible, pour les parties au présent contrat, de saisir le médiateur interne à ACHAT concernant les difficultés dans l'exécution du présent marché. E mail : mediation.interne.aca@aphp.fr

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES - Assistance Publique - Hôpitaux de Paris

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES - Assistance Publique - Hôpitaux de Paris

Organisation qui reçoit les demandes de participation : ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES - Assistance Publique - Hôpitaux de Paris

Organisation qui traite les offres : ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES - Assistance Publique - Hôpitaux de Paris

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES - Assistance Publique - Hôpitaux de Paris

Numéro d'enregistrement : ACHAT - APHP

Département : SMMAT : Service de Management des Marchés de Travaux

Adresse postale : 78 rue du Général Leclerc Hôpital Bicêtre

Ville : Le kremlin bicêtre

Code postal : 94270

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Point de contact : Service de management des marchés de travaux

Adresse électronique : frederique.bocage@aphp.fr

Téléphone : 0153146952

Adresse internet : <https://www.aphp.fr/>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

Organisation chargée des procédures de recours

Section 10 - Modification

Version de l'avis antérieur à modifier : f4e5e14b-d43d-4660-b1f8-b8e066e4741f-01

Principale raison de la modification : Correction par l'acheteur

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : cd3e4051-71ef-4829-8fdb-67d81ad5fde8 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 05/05/2025 à 16:20

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 05/05/2025