



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-50570>

Département(s) de publication : **01, 07, 26, 38, 42, 73, 74, 69**

Annonce n° **25-50570**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : URSSAF Rhône-Alpes

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Protection sociale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Prestations d'exploitation et de maintenance multi-techniques pour les sites de l'Urssaf Rhône-Alpes (2 lots)

Description : Le présent marché a pour objet des prestations de maintenance préventive et corrective sur les équipements et installations pour les sites de l'Urssaf Rhône-Alpes (URA).

Identifiant de la procédure : 37601d2c-725f-40c1-a674-9d3fb707eac0

Avis précédent : 80506cc7-5348-416c-aed9-54d778a6b762-01

Identifiant interne : 24_006AOO

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

Principales caractéristiques de la procédure : Procédure formalisée (appel d'offres ouvert)

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71314200 Services de gestion de l'énergie

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 6 rue du 19 mars 1962

Ville : Vénissieux

Code postal : 69200

Subdivision pays (NUTS) : Rhône (FRK26)

Pays : France

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 467 avenue de San Severo

Ville : Bourg-en-Bresse

Code postal : 01000

Subdivision pays (NUTS) : Ain (FRK21)

Pays : France

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 85 rue Georges Meunier

Ville : Villefranche-sur-Saône

Code postal : 69400

Subdivision pays (NUTS) : Rhône (FRK26)

Pays : France

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 55 avenue du maréchal Foch

Ville : Lyon

Code postal : 69006

Subdivision pays (NUTS) : Rhône (FRK26)

Pays : France

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 14 rue Jacques Constant Milleret

Ville : Saint-Etienne

Code postal : 42100

Subdivision pays (NUTS) : Loire (FRK25)

Pays : France

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Bd de la Chaumette

Ville : Privas

Code postal : 07000

Subdivision pays (NUTS) : Ardèche (FRK22)

Pays : France

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 1 Place de Dunkerque

Ville : Valence

Code postal : 26000

Subdivision pays (NUTS) : Drôme (FRK23)

Pays : France

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 1 rue des alliés

Ville : Grenoble

Code postal : 38000

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 10 rue des Champagnes

Ville : 73290 La Motte Servolex

Code postal : 73290

Subdivision pays (NUTS) : Savoie (FRK27)

Pays : France

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 2 rue Honoré de Balzac

Ville : Seynod

Code postal : 74600

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Savoie (FRK28)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 2,010,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Procédure formalisée - Articles L2124-1 à L2124-4 du Code de la commande publique

Section 4 - Groupe de lots

4.1 Identifiant de groupe : GLO-0001

Lots inclus : LOT-0001, LOT-0002

Identifiant interne : 24_006A00

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Lot 1 - Prestations d'exploitation et de maintenance multitechniques sur les sites de l'URA situés dans les départements du 01, 42, 69 (Zone N°1)

Description : Prestations d'exploitation et de maintenance corrective et préventive sur les équipements et installations des locaux de l'Urssaf Rhône-Alpes situés sur les sites du 01, 42, 69

Identifiant interne : 1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71314200 Services de gestion de l'énergie

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 467 avenue de San Severo

Ville : Bourg-en-Bresse

Code postal : 01000

Subdivision pays (NUTS) : Ain (FRK21)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 85 rue Georges Meunier

Ville : Villefranche-sur-Saône

Code postal : 69400

Subdivision pays (NUTS) : Rhône (FRK26)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 6 rue du 19 mars 1962

Ville : Vénissieux

Code postal : 69200

Subdivision pays (NUTS) : Rhône (FRK26)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 55 avenue maréchal Foch

Ville : Lyon

Code postal : 69006

Subdivision pays (NUTS) : Rhône (FRK26)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 14 rue Jacques Constant Milleret

Ville : Saint-Etienne

Code postal : 42100

Subdivision pays (NUTS) : Loire (FRK25)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 15/05/2025

Durée : 48 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 1,150,000 Euro

Valeur maximale de l'accord-cadre : 1,150,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.7 Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique : Réalisation d'objectifs sociaux

Description : L'objectif est de promouvoir l'accessibilité au monde du travail des chômeurs ou personnes handicapées par la réalisation de certaines heures de la prestation qui leur seront dédiés.

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

Critères marchés publics écologiques : Pas de critères applicables aux marchés publics écologiques

Objectif social promu : Possibilités d'emploi des chômeurs de longue durée, des personnes défavorisées et/ou des personnes handicapées

Le marchés public relève du champ d'application de la directive 2009/33/CE du Parlement européen et du Conseil (directive sur les véhicules propres)

La base juridique de la directive sur les véhicules propres pour établir la catégorie de procédure de passation de marché qui s'applique Autre contrat de services

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Critère N°1: Prix décomposé comme suit: - Sous-critère N°1: Prix forfaitaire H.T. (DPGF) Ce critère sera noté selon la formule suivante : (Prix du moins disant/ Prix de l'offre analysée) * Pondération 80%; - Sous-critère N°2: Prix unitaire H.T. (DQE) Ce critère sera noté selon la formule suivante : (Prix du moins disant/ Prix de l'offre analysée) * Pondération 20%.

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique appréciée au regard des éléments décrits au sein du mémoire technique et du cadre de réponse technique, décomposé comme suit: - Sous-critère N°1: Note de compréhension des besoins. Pondération 10%; - Sous-critère N°2: Phase de prise en charge. Pondération 25%; - Sous-critère N°3: Phase de régime établi. Pondération 25%; - Sous-critère N°4: Charge de travail. Pondération 30%; - Sous-critère N°5: Démarche d'auto-contrôle. Pondération 10%.

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 50

Critère :

Type : Qualité

Description : Responsabilité sociétale des entreprises décomposé comme suit: - Sous-critère N°1: sobriété énergétique. Pondération 100%.

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 10

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : URSSAF Rhône-Alpes

Organisation chargée des procédures de recours : URSSAF Rhône-Alpes

Informations relatives aux délais de recours : - Recours en référé précontractuel dans un délai de 11 jours entre l'envoi du courrier de rejet par voie électronique et la conclusion du marché - Recours en référé contractuel dans un délai de 31 jours suivant la publication d'un avis d'attribution - En cas de litige, les coordonnées du service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours et de l'instance chargée des procédures de recours sont les suivantes : Tribunal Judiciaire de Lyon Tél. : 04.72.60.70.12 Email : tj-lyon@justice.fr Les coordonnées de l'instance chargée des procédures de médiation sont les suivantes : Tribunal Judiciaire de Lyon Tél. : 04.72.60.70.12 Email : tj-lyon@justice.fr

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : URSSAF Rhône-Alpes

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : URSSAF Rhône-Alpes

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : URSSAF Rhône-Alpes

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : URSSAF Rhône-Alpes

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : URSSAF Rhône-Alpes

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : URSSAF Rhône-Alpes

Organisation qui signe le marché : URSSAF Rhône-Alpes

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : Lot 2 - Prestations d'exploitation et de maintenance multitechniques sur les sites de l'URA situés dans les départements du 07, 26, 38, 73, 74 (Zone N°2)

Description : Prestations d'exploitation et de maintenance corrective et préventive sur les équipements et installations des locaux de l'Urssaf Rhône-Alpes situés sur les sites du 07, 26, 38, 73, 74

Identifiant interne : 2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71314200 Services de gestion de l'énergie

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Bd de la Chaumette

Ville : Privas

Code postal : 07000

Subdivision pays (NUTS) : Ardèche (FRK22)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 1 Place de Dunkerque

Ville : Valence

Code postal : 26000

Subdivision pays (NUTS) : Drôme (FRK23)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 1 rue des alliés

Ville : Grenoble

Code postal : 38000

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 10 rue des Champagnes

Ville : La Motte Servolex

Code postal : 73290

Subdivision pays (NUTS) : Savoie (FRK27)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 2 rue Honoré de Balzac

Ville : Seynod

Code postal : 74600

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Savoie (FRK28)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 15/05/2025

Durée : 48 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 860,000 Euro

Valeur maximale de l'accord-cadre : 860,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.7 Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique : Réalisation d'objectifs sociaux

Description : L'objectif est de promouvoir l'accessibilité au monde du travail des chômeurs ou personnes handicapées par la réalisation de certaines heures de la prestation qui leur seront dédiées.

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

Critères marchés publics écologiques : Pas de critères applicables aux marchés publics écologiques

Objectif social promu : Possibilités d'emploi des chômeurs de longue durée, des personnes défavorisées et/ou des personnes handicapées

Le marchés public relève du champ d'application de la directive 2009/33/CE du Parlement européen et du Conseil (directive sur les véhicules propres)

La base juridique de la directive sur les véhicules propres pour établir la catégorie de procédure de passation de marché qui s'applique Autre contrat de services

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Critère N°1: Prix décomposé comme suit: - Sous-critère N°1: Prix forfaitaire H.T. (DPGF) Ce critère sera noté selon la formule suivante : (Prix du moins disant/ Prix de l'offre analysée) * Pondération 80%; - Sous-critère N°2: Prix unitaire H.T. (DQE) Ce critère sera noté selon la formule suivante : (Prix du moins disant/ Prix de l'offre analysée) * Pondération 20%.

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique appréciée au regard des éléments décrits au sein du mémoire technique et du cadre de réponse technique, décomposé comme

suit: - Sous-critère N°1: Note de compréhension des besoins. Pondération 10%; - Sous-critère N°2: Phase de prise en charge. Pondération 25%; - Sous-critère N°3: Phase de régime établi. Pondération 25%; - Sous-critère N°4: Charge de travail. Pondération 30%; - Sous-critère N°5: Démarche d'auto-contrôle. Pondération 10%.

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 50

Critère :

Type : Qualité

Description : Responsabilité sociétale des entreprises décomposé comme suit: - Sous-critère N°1: sobriété énergétique. Pondération 100%.

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 10

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : URSSAF Rhône-Alpes

Organisation chargée des procédures de recours : URSSAF Rhône-Alpes

Informations relatives aux délais de recours : - Recours en référé précontractuel dans un délai de 11 jours entre l'envoi du courrier de rejet par voie électronique et la conclusion du marché - Recours en référé contractuel dans un délai de 31 jours suivant la publication d'un avis d'attribution - En cas de litige, les coordonnées du service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours et de l'instance chargée des procédures de recours sont les suivantes : Tribunal Judiciaire de Lyon Tél. : 04.72.60.70.12 Email : tj-lyon@justice.fr Les coordonnées de l'instance chargée des procédures de médiation sont les suivantes : Tribunal Judiciaire de Lyon Tél. : 04.72.60.70.12 Email : tj-lyon@justice.fr

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : URSSAF Rhône-Alpes

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : URSSAF Rhône-Alpes

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : URSSAF Rhône-Alpes

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : URSSAF Rhône-Alpes

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : URSSAF Rhône-Alpes

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : URSSAF Rhône-Alpes

Organisation qui signe le marché : URSSAF Rhône-Alpes

Section 6 - Résultats

Valeur maximale des accords-cadres dans cet avis : 2,010,000 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 1,150,000 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : ROIRET SERVICES

Offre :

Identifiant de l'offre : OFFRE ROIRET SERVICES-LOT 1

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 999,928.17 Euro

L'offre a été classée : oui

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : LOT 1

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 20/03/2025

Date de conclusion du marché : 22/04/2025

Organisation qui signe le marché : URSSAF Rhône-Alpes

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 4

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 860,000 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : SPIE FACILITIES

Offre :

Identifiant de l'offre : OFFRE SPIE FACILITIES - LOT 2

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0002

Valeur de l'offre : 730,298.05 Euro

L'offre a été classée : oui

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : LOT 2

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 20/03/2025

Date de conclusion du marché : 22/04/2025

Organisation qui signe le marché : URSSAF Rhône-Alpes

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : URSSAF Rhône-Alpes

Numéro d'enregistrement : 50898022400010

Adresse postale : 6 rue du 19 mars 1962

Ville : Vénissieux

Code postal : 69200

Subdivision pays (NUTS) : Rhône (FRK26)

Pays : France

Point de contact : DMGSI - Service Contrats et Marchés

Adresse électronique : anne-charlotte.dauvergne@urssaf.fr

Téléphone : +33472098132

Profil de l'acheteur : https://marchesonline.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_recherche.do

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0003

Nom officiel : SPIE FACILITIES

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 53870002200253

Adresse postale : 110 Rue du Chat Botté - ZAC des Malettes

Ville : Beynost

Code postal : 01700

Subdivision pays (NUTS) : Rhône (FRK26)

Pays : France

Adresse électronique : commercial.facilities-ne@spie.com

Téléphone : 0472045181

Rôles de cette organisation :

Prestataire de services de passation de marché

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0002

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1 ORG-0002

Nom officiel : ROIRET SERVICES

Taille de l'opérateur économique : Moyenne

Numéro d'enregistrement : 501154464600053

Adresse postale : 51 rue du Dauphiné

Ville : Saint-Priest

Code postal : 69800

Subdivision pays (NUTS) : Rhône (FRK26)

Pays : France

Adresse électronique : roiret-services@roiret.fr

Téléphone : 0437542722

Rôles de cette organisation :

Prestataire de services de passation de marché

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 2b6cb0d1-ebb6-4594-9dbe-2ff04836f527 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 05/05/2025 à 13:42

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 05/05/2025