



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-50284>

Département(s) de publication : **61, 72**

Annonce n° **25-50284**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Communauté urbaine d'Alençon

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville d'Alençon

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Mission de suivi et animation du Pacte Territorial - Service Public de la Rénovation de l'Habitat - volets « dynamique territoriale » et « Information, conseil, orientation » sur la CU d'Alençon et l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat - Renouvellement Urbain sur la ville d'Alençon

Description : Consultation lancée par un groupement de commandes Ville et CU d'Alençon. La CUA est le coordonnateur. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Mission de suivi et animation du Pacte Territorial - Service Public de la Rénovation de l'Habitat - volets « dynamique territoriale » et « Information, conseil, orientation » sur la Communauté Urbaine d'Alençon et l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat - Renouvellement Urbain sur la ville d'Alençon. La durée du contrat est de 55 mois à compter de la date de sa notification. Les deux dispositifs ont été signés pour 5ans, Le Pacte Territorial doit se terminer au 31 Décembre 2029 (cadre régional). Il a été fait le choix de caler l'OPAH RU sur ce même délai

Identifiant de la procédure : 1926dad4-e94b-4afc-9dd1-3be0e3255356

Identifiant interne : 2_2025020

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 75123000 Services administratifs du logement

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71356300 Services d'appui technique

Nomenclature supplémentaire (cpv): 75200000 Prestations de services pour la collectivité

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : place Foch - Cs 50362

Ville : Alencon

Code postal : 61014

Subdivision pays (NUTS) : Orne (FRD13)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 1,077,680 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Le dossier de consultation des entreprises est téléchargeable gratuitement sur le profil d'acheteur de la collectivité <http://marches-publics.cu-alencon.fr/> (Réf : 2_2025020). La transmission des documents de la candidature et de l'offre se fera uniquement par voie électronique, en application des articles R2132-7 à R2132-14 du Code de la Commande publique. Les offres papiers ne seront pas acceptées. Elle est effectuée sur le profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, à l'adresse Url suivante : <http://www.marches-publics.cu-alencon.fr/> (Réf : 2_2025020). Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (Cja), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du Cja, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du Cja. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Mission de suivi et animation du Pacte Territorial - Service Public de la Rénovation de l'Habitat - volets « dynamique territoriale » et « Information, conseil, orientation » sur la CU

d'Alençon et l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat - Renouvellement Urbain sur la ville d'Alençon

Description : Consultation lancée par un groupement de commandes Ville et CU d'Alençon. La CUA est le coordonnateur. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Mission de suivi et animation du Pacte Territorial - Service Public de la Rénovation de l'Habitat - volets « dynamique territoriale » et « Information, conseil, orientation » sur la Communauté Urbaine d'Alençon et l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat - Renouvellement Urbain sur la ville d'Alençon. La durée du contrat est de 55 mois à compter de la date de sa notification. Les deux dispositifs ont été signés pour 5ans, Le Pacte Territorial doit se terminer au 31 Décembre 2029 (cadre régional). Il a été fait le choix de caler l'OPAH RU sur ce même délai

Identifiant interne : S-PF-1640753

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 75123000 Services administratifs du logement

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71356300 Services d'appui technique

Nomenclature supplémentaire (cpv): 75200000 Prestations de services pour la collectivité

Options :

Description des options : Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : place Foch - Cs 50362

Ville : Alençon

Code postal : 61014

Subdivision pays (NUTS) : Orne (FRD13)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/07/2025

Durée : 55 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 1,077,680 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : Autres exigences économiques ou financières : Formulaire Dc1 version du 01/04/2019 (disponible sur le site de la Daj ou joint au présent Dce) : la lettre de candidature et désignation du mandataire par ses cotraitants, ou équivalent
Autres exigences économiques ou financières : Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement (imprimé Cerfa Dc2, disponible sur le site de la Daj ou joint au présent Dce), version 23/11/2023 ou version la plus récente, ou équivalent, par lequel chaque candidat ou chaque membre du groupement atteste de ses capacités économiques, financières, techniques et professionnelles

Critère :

Type : Autre

Description : Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables : Qualifications professionnelles et certificats ou équivalent : L'opérateur devra avoir l'agrément MAR (Mon Accompagnateur Rénov') (fournir l'agrément) délivré par l'ANAH. Les compétences attendues de l'équipe de suivi-animation sont les suivantes/ou équivalent : Pilotage et mise en oeuvre opérationnelle d'Opérations Programmées d'Amélioration de l'Habitat / renouvellement urbain, Montage opérationnel d'aides de l'Anah, Maîtrise de la réglementation de l'Anah, Maîtrise des outils (procédures) et réglementations du volet coercitif, Assistance technique à la maîtrise d'ouvrage de projets de réhabilitation, Techniques de rénovations/réhabilitations et de constructions en bâtiment, architecture, ingénierie thermique, Connaissances en urbanisme et en patrimoine (accompagnement aux démarches d'urbanisme règlementaire), Connaissance des outils et procédures de lutte contre l'habitat indigne, Compétences sociales au regard du public cible (accompagnement social, assistance sanitaire et sociale), Maîtrise des aspects juridiques et mise en oeuvre, Maîtrise des financements et de la fiscalité liée à l'habitat et à l'immobilier, Savoir-faire et capacité d'innovation en animation et en communication auprès des propriétaires, habitants et professionnels

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1640753>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1640753>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 12/06/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 4 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 12/06/2025 à 14:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat : L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service.
Aucune clause de garantie financière prévue.
Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie.
Les prix sont révisables.
Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur.
La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au cahier des charges.

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Caen

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Communauté urbaine d'Alençon

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Caen

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : AF85BC96-C7CD-C504-726EB25266FB73E5

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Communauté urbaine d'Alençon

Numéro d'enregistrement : 73082

Adresse postale : 18, rue de Bretagne Cs 50362

Ville : Alencon

Code postal : 61014

Subdivision pays (NUTS) : Orne (FRD13)

Pays : France

Point de contact : PUEYO Joaquim

Adresse électronique : scp@ville-alencon.fr

Téléphone : 0233324078

Adresse internet : <http://www.cu-alencon.fr>

Profil de l'acheteur : <http://www.agysoft.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Chef de groupe

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Communauté urbaine d'Alençon

Numéro d'enregistrement : AF85BCDE-E29F-58E7-F62970995FC19E9E

Adresse postale : place Foch - Cs 50362

Ville : Alencon

Code postal : 61014

Subdivision pays (NUTS) : Orne (FRD13)

Pays : France

Adresse électronique : scp@ville-alencon.fr

Téléphone : 0233324078

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Caen

Numéro d'enregistrement : AF85BD06-CA2B-E19F-C519FCDC8B55F525

Adresse postale : 3, rue Arthur Leduc

Ville : Caen

Code postal : 14050

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-caen@juradm.fr

Téléphone : 0231707272

Télécopieur : 0231524217

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0005

Nom officiel : Tribunal administratif de Caen

Numéro d'enregistrement : AF85BD2E-FCB1-EF29-E6B34ACB92D22712

Adresse postale : 3, rue Arthur Leduc

Ville : Caen

Code postal : 14050

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-caen@juradm.fr

Téléphone : 0231707272

Télécopieur : 0231524217

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0006

Nom officiel : Ville d'Alençon

Numéro d'enregistrement : AF85BD3D-A096-7D5C-65CAFC8B44C5061E

Adresse postale : place Foch - Cs 50362

Ville : Alençon

Code postal : 61014

Subdivision pays (NUTS) : Orne (FRD13)

Pays : France

Adresse électronique : scp@ville-alencon.fr

Téléphone : 0233324078

Profil de l'acheteur : <http://www.agysoft.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 90de0c4b-162e-4564-b717-5be894b401bc - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 02/05/2025 à 17:11

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 02/05/2025