



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché (avis rectificatif)

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-49927>

Département(s) de publication : **94**

Annonce n° **25-49927**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Mairie de Bry-sur-Marne

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché d'exploitation avec maintenance et gros entretien des installations de génie climatique des bâtiments communaux Lot 1 et Lot 2 - (PF & PFI)

Description : Marché d'exploitation avec maintenance et gros entretien des installations de génie climatique des bâtiments communaux Lot 1 et Lot 2 - (PF & PFI)

Identifiant de la procédure : 9157343d-7b6e-47b0-b5ac-1ebd596a19ea

Identifiant interne : 202502

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Bry-sur-Marne

Ville : Bry-sur-Marne

Code postal : 94360

Subdivision pays (NUTS) : Val-de-Marne (FR107)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 2

Conditions du marché :

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 2

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion : Avis

Corruption :

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Maintenance CVC - P2/P3/P5/PFI

Description : Maintenance CVC - P2/P3/P5/PFI

Identifiant interne : lot 1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Bry-sur-Marne

Ville : Bry-sur-Marne

Code postal : 94360

Subdivision pays (NUTS) : Val-de-Marne (FR107)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 6 An

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Durée initiale de 6 ans à compter de la date de notification 5.1.15. Accord-cadre mono-attributaire. Procédure ouverte à tout soumissionnaire. Attribution du marché en mono-attributaire.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : prix

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 55

Critère :

Type : Qualité

Description : valeur technique

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 45

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français

Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officieusement disponibles : français

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_9iAa3fobUn

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Autorisée

Date limite de réception des offres : 16/05/2025 à 16:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :

Non

Facturation en ligne : Autorisée

La commande en ligne sera utilisée : oui

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Melun

Informations relatives aux délais de recours : Le délai de recours est celui de deux mois.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Mairie de Bry-sur-Marne

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Mairie de Bry-sur-Marne

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : Maintenance Chaudières murales

Description : Maintenance Chaudières murales - P2/P5

Identifiant interne : 202502

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Bry-sur-Marne

Ville : Bry-sur-Marne

Code postal : 94360

Subdivision pays (NUTS) : Val-de-Marne (FR107)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 6 An

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Durée initiale de 6 ans à compter de la date de notification 5.1.15. Accord-cadre mono-attributaire. Procédure ouverte à tout soumissionnaire. Attribution du marché en mono-attributaire.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : prix

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 55

Critère :

Type : Qualité

Description : valeur technique

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 45

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_9iAa3fobUn

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Autorisée

Date limite de réception des offres : 16/05/2025 à 16:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :

Non

Facturation en ligne : Autorisée

La commande en ligne sera utilisée : oui

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Melun

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Mairie de Bry-sur-Marne

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Mairie de Bry-sur-Marne

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Mairie de Bry-sur-Marne

Numéro d'enregistrement : 21940015700018

Adresse postale : Bâtiment administratif 3 ter Félix Faure

Ville : Bry-sur-Marne

Code postal : 94360

Subdivision pays (NUTS) : Val-de-Marne (FR107)

Pays : France

Adresse électronique : service-juridique@bry94.fr

Téléphone : +33145166800

Profil de l'acheteur : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Melun

Numéro d'enregistrement : 177 707 049 00017

Adresse postale : 43 , Rue Du Général de Gaulle

Ville : Melun

Code postal : 77000

Subdivision pays (NUTS) : Val-de-Marne (FR107)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-melun@juradm.fr

Téléphone : +33 60566630

Télécopieur : +3360566610

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 10 - Modification

Version de l'avis antérieur à modifier : 9a17b549-f73b-4d5b-ae8b-71a881094854-01

Principale raison de la modification : Correction par l'acheteur

Description : Les modifications suivantes du DCE sont affichées en bleu foncé dans les pièces jointes :
- Annexe inventaire Matériel : L'inventaire a été mis à jour avec les dates d'installation corrigées. Un onglet spécifique « Modifications » récapitule l'ensemble des ajustements effectués sur cette annexe. - CCTP : p31 : L'entretien réglementaire des disconnecteurs hydrauliques réglementaires en chaufferie et sur le branchement eau de Ville, et la production annuelle au TITULAIRE/MAITRE D'OUVRAGE des certificats correspondants. - Bry_sur_Marne_Marche EM_Cadre technico_financier_Lot 1_V5_DCE : o GS Etienne de Silhouette : 32 robinets thermostatiques au lieu de 95 o GS Etienne de Silhouette : Détails sur l'intervention à Ajout de la puissance de chauffage o Parc des sports : Suppression de l'intervention - Dissociation CTA/Chauffage o Parc des sports : Suppression de l'intervention - Remplacement de pompes à débit constant par une pompe à débit variable o Parc des sports : Détails sur l'intervention à Partie ventilation o ECOLE HENRI CAHN : Ajout de l'intervention à Remplacement de pompes à débit constant par une pompe à débit variable x4 à Peut être la modification la plus impactante - Bry_sur_Marne_Marche EM_Cadre technico_financier_Lot 2_V5_DCE : Modification du BPU Simplification du BPU avec un passage de 30 lignes à 13 lignes - La visite des sites est non obligatoire et si nécessaire pour l'entreprise. Elle aura lieu le 06/05/2025 à 9h00 devant le centre administratif : 3, Ter Rue Félix Faure 94360 Bry-sur-Marne. La visite terminera à 12h00. Afin d'organiser au mieux cette visite, les candidats devront envoyer un courriel à l'adresse direction-st@bry94.fr - La DLRO est le 16 mai à 16h00 - Les questions peuvent être posées jusqu'au 9 mai 17h00.

10.1 Modification

Identifiant de la section : LOT-0001

Identifiant de la section : LOT-0002

Description des modifications : La date de remise des offres est reportée du 05/05/2025 à 12h00 au 16/05/2025 à 16 h00 pour les LOT-0001 et LOT-0002

Les documents de marché ont été modifiés le : 30/04/2025

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 573b0d49-a3ff-4227-bca1-da4102be7943 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 30/04/2025 à 23:17

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 30/04/2025