



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché ( avis rectificatif )

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-49393>

Département(s) de publication : **34**

Annonce n° **25-49393**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Sète agglomération Méditerranée

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Elaboration du Programme Local de l'Habitat 2027-2032 de Sète agglomération méditerranée

**Description** : Sète Agglomération Méditerranée lance un marché pour une mission d'élaboration de son nouveau Programme Local de l'Habitat 2027-2032. Il constituera l'outil de mise en oeuvre de la stratégie communautaire en matière d'habitat pour les 6 années à venir. Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au cahier des charges. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

**Identifiant de la procédure** : 798ea6b2-cac3-43bc-b0d4-a61426e1daf9

**Identifiant interne** : 25HA020/MR

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 79311100 Services de conception d'études

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 79311100 Services de conception d'études

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Le territoire de Sète agglomération Méditerranée

**Ville** : Frontignan

**Code postal** : 34110

**Subdivision pays (NUTS)** : Hérault ( FRJ13 )

**Pays** : France

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires** : Les sous-critères retenus pour le jugement des offres sont définis dans le règlement de la consultation. L'exécution de la tranche ferme démarrera à la notification du marché et la tranche optionnelle par ordre de service. Délais d'exécution des tranches: - Tranche ferme : \* Mission Habitat: Phases 1 et 2 : diagnostic territorial, enjeux et orientations - 9 mois \* Mission foncier: réalisation, en parallèle, d'une étude sur le volet foncier - 18 mois au plus -Tranche optionnelle 1 : Programme d'actions thématique et territorialisé - délai plafond de 5 mois

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre** : Elaboration du Programme Local de l'Habitat 2027-2032 de Sète agglomération méditerranéenne

**Description** : Sète Agglomération Méditerranéenne lance un marché pour une mission d'élaboration de son nouveau Programme Local de l'Habitat 2027-2032. Il constituera l'outil de mise en œuvre de la stratégie communautaire en matière d'habitat pour les 6 années à venir. Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au cahier des charges. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

**Identifiant interne** : S-PF-1627242

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 79311100 Services de conception d'études

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )**: 79311100 Services de conception d'études

**Options** :

**Description des options** : Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au cahier des charges.<br/>Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Le territoire de Sète agglomération Méditerranéenne

**Ville :** Frontignan

**Code postal :** 34110

**Subdivision pays (NUTS) :** Hérault ( FRJ13 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 02/06/2025

**Durée :** 18 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

#### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Description :** Compte tenu de la durée du présent contrat, la prochaine remise en concurrence devrait intervenir courant 1er semestre 2030

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** Chiffre d'affaires annuel général : La liste des pièces de la candidature figure au règlement de la consultation

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix des prestations

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1627242>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1627242>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 26/05/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 6 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture :** 26/05/2025 à 14:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Conditions relatives à l'exécution du contrat :** L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat.<br/>Aucune clause de garantie financière prévue.<br/>Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie.<br/>Les prix sont révisables.<br/>Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur.<br/>La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au cahier des charges.<br/>Le contrat sera financé sur les ressources propres de la collectivité et par des subventions (Etablissement Public Foncier (EPF) Occitanie - subvention de 50% du montant TTC de la prestation « Volet foncier »). Les modalités de paiement sont régies au L. 2392-10, R.2392-10 à R.2392-13 CCP et soumises au CCAG applicable au contrat

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**Informations relatives aux délais de recours :** Le candidat peut, s'il le souhaite et sous réserve de sa recevabilité, exercer devant le tribunal administratif de Montpellier : - Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les

délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). - Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. - Recours en indemnisation qui devra, obligatoirement faire l'objet d'une demande préalable auprès de la personne publique (au-delà d'un délai de quatre ans à compter du 1er janvier de l'année qui suit celle où la créance sur la personne publique est née, le requérant s'expose à l'opposition de la prescription quadriennale

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique : non**

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Montpellier

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** 3E87E95D-F26E-A89C-AB7DE61464453F0C

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Sète agglomération Méditerranée

**Numéro d'enregistrement :** 48502

**Adresse postale :** 4, avenue d'Aigues

**Ville :** Frontignan

**Code postal :** 34110

**Subdivision pays (NUTS) :** Hérault ( FRJ13 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Directeur le

**Adresse électronique :** [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)

**Téléphone :** 0467464741

**Adresse internet :** <http://www.agglopole.fr/>

**Profil de l'acheteur :** <http://www.agglopole.fr/>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Montpellier

**Numéro d'enregistrement :** 3E87E99F-FC9E-F216-89D97424CA726D90

**Adresse postale :** 6, rue Pitot

**Ville :** Montpellier

**Code postal :** 34063

**Subdivision pays (NUTS) :** Hérault ( FRJ13 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** [greffe.ta-montpellier@juradm.fr](mailto:greffe.ta-montpellier@juradm.fr)

**Téléphone :** 0467548100

**Télécopieur :** 0467547410

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

## Section 10 - Modification

**Version de l'avis antérieur à modifier :** 96976659-1954-4511-9741-e55e3058d7e0-01

### 10.1 Modification

**Identifiant de la section :** PROCEDURE

**Description des modifications :** Remise des offres: Au lieu du 13/05/2025 à 12h00 au plus tard.  
Lire 26/05/2025 à 12h00 au plus tard.

### 10.1 Modification

**Identifiant de la section :** PROCEDURE

**Description des modifications :** Date d'ouverture des offres: Au lieu du 13/05/2025 à 14h00 au plus tard. Lire 26/05/2025 à 14h00 au plus tard.

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 2b5cad03-68d1-4dcc-9f4f-d63b2adf9a9d - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 30/04/2025 à 12:31

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 30/04/2025