



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-47506>

Département(s) de publication : **87**

Annonce n° **25-47506**

Services

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Cté de cnes du Pays de Saint-Yrieix

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 24870018900017

Ville : SAINT-YRIEIX-LA-PERCHE

Code postal : 87500

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 87

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1090901>

Identifiant interne de la consultation : 2025-003

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : NARDOT Christophe

Adresse mail du contact : info@communaute-saint-yrieix.fr

Numéro de téléphone du contact : +33 555088876

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Lettre de candidature et d'habilitation (dc1), les documents relatifs aux pouvoirs de la personne habilitée pour engager le candidat (dc2)
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles. Le chiffre d'affaires de l'architecte (ou des architectes en cas de groupement et hors bureaux d'études) sera à minima de 1,5 fois le montant estimé du marché public.
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** Au travers de la fiche références, liste d'opérations techniques et financières de même ordre et/ou de

complexité équivalente. Le pouvoir adjudicateur souhaite que les candidats présentent, des références dans la restauration d'édifices classés, inscrits, remarquables dont le programme des travaux, la complexité sont similaires à celui défini et pour des opérations financières de même ordre (1.5 M euros HT) ou supérieure. Au regard de la qualité architecturale remarquable de l'immeuble à restaurer, le pouvoir adjudicateur souhaite procéder au recrutement d'une équipe pluridisciplinaire comprenant un architecte titulaire du diplôme de spécialisation et d'approfondissement en architecture mention " architecture et patrimoine " ou de tout autre diplôme reconnu de niveau équivalent. L'architecte doit être inscrit à un tableau régional de l'Ordre des Architectes en vertu des dispositions de l'article 10 de la loi du 3 janvier 1977. L'architecte doit pouvoir justifier d'une activité professionnelle régulière de maîtrise d'oeuvre dans le domaine de la restauration du patrimoine bâti ancien pendant les dix années qui précèdent l'ouverture de la consultation, soit comme salarié d'une agence ou d'un organisme privé ou public, soit à titre libéral. Par ailleurs, le candidat doit présenter des références similaires à l'opération.

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 03/06/2025 à 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Création d'une pépinière de logements 87500 Saint-Yrieix-la-Perche Marché de maîtrise d'oeuvre

Code CPV principal - Descripteur principal : 71221000

Type de marché : Services

Description succincte du marché : Marché de maitrise d'oeuvre relative à la restauration d'un immeuble afin de créer une pépinière de logements

Lieu principal d'exécution du marché : 1 place de la Nation à SAINT-YRIEIX-LA-PERCHE (87500).

Durée du marché (en mois) : 50

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Non

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : La visite, en présence d'un représentant du pouvoir adjudicateur, est obligatoire. Modalités définies à l'article 3.4 du règlement de consultation. Un certificat de visite sera remis au candidat à l'issue de la visite.

Date d'envoi du présent avis à la publication : 25/04/2025