



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-46920>

Département(s) de publication : **57**

Annonce n° **25-46920**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : CA Portes de France - Thionville

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre sur esquisse pour la construction d'une salle multifonctionnelle et d'un dojo intercommunal à Fontoy

Description : Dans un souci constant de proposer à sa population une offre de services de qualité, la (CAPFT) a identifié le besoin de compléter l'offre en équipements de type salles polyvalentes sur son territoire. La reconstruction du collège Marie Curie à Fontoy libère une emprise foncière présentant plusieurs atouts pour la construction d'un équipement public de cette nature. La commune finalise l'acquisition auprès du Syndicat intercommunal du collège Marie Curie de Fontoy. Outre la création d'une salle de réception d'une capacité de 300 personnes, la CAPFT a décidé d'associer dans ce projet la construction d'un DOJO afin d'accompagner la commune de Fontoy dans son soutien au dynamisme des associations de sports de combat existantes localement. Le projet vise donc la construction d'une salle de réception d'une capacité 300 personnes attablées et les communs et espaces techniques et logistiques dont un office ainsi que d'un DOJO offrant une espace de pratique Tatami de 2 zones de combat telle que défini par les référentiels de la Fédération Française de Judo et Disciplines Associées et ces espaces connexes dont les vestiaires. L'ensemble bâti cumulera environ 1500m² de surfaces utiles. Si la CAPFT attache une grande importance à la performance environnementale et thermique de ces opérations, le projet, au vu des occupations projetées, n'est pas soumis réglementairement à la RE2020. Dans ce contexte, il s'agira pour le titulaire d'être force de proposition pour concevoir un projet raisonné et efficient sur le plan environnemental et thermique. L'ensemble du site devra faire l'objet d'une requalification s'agissant des espaces extérieurs pour proposer une offre de stationnement et paysagère sur l'ensemble de l'unité foncière. L'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est de 3 605 000 euros HT mobilier fixe d'agencement inclus, suit (valeur décembre 2023 - indice BT01 : 130,6). BATIMENT PARTIE SALLE DE RECEPTION : 2 090 000 euro(s) HT BATIMENT PARTIE

DOJO : 1 010 000 euro(s) HT VRD : 415 000 euro(s) HT PAYSAGEMENT : 90 000 euro(s) HT
Notification souhaitée : janvier 2025 Mise au point esquisse / APS / APD / PRO : 1er semestre
2025 Consultation entreprises marchés de travaux : septembre 2025 Démarrage des travaux :
début 2026 Livraison de l'équipement : courant 2027 suivant calendrier d'exécution du MOE
Durée du marché : 41 mois (études + travaux + garantie de parfait achèvement (GPA)). Durée
des travaux : 16 mois dont 2 mois de préparation + 12 mois de GPA La mission confiée sera une
mission de base de maîtrise d'oeuvre en construction neuve de bâtiment telle que définie par
l'article R2431-4 et suivant du Code de la Commande Publique : ESQ, APS, APD, PRO, ACT, EXE,
DET ET AOR. La mission comprend également une démarche HQE (sans certification) ainsi
qu'une étude acoustique à intégrer à la mission de base. Les études d'aménagements,
équipements intérieurs, mobiliers fixes et signalétique font partie intégrante de la mission de
base. La mission de base sera complétée par les éléments de mission suivants : -Haute qualité
environnementale, simulation thermique dynamique (HQE - STD) -Système de sécurité incendie
(SSI) en phase conception et réalisation -Détermination des coûts d'exploitation et de
maintenance (CEM) -Ordonnancement, pilotage, coordination (OPC) L'acheteur a prévu de
limiter le nombre de candidats qui seront invités à participer à la phase projet. Le nombre de
candidats qu'il envisage d'inviter est de 3

Identifiant de la procédure : a33b7979-559f-4d6e-a66f-926421a9dea1

Identifiant interne : MOE24/036

Type de procédure : Restreinte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71200000 Services d'architecture

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre sur esquisse pour la construction d'une salle multifonctionnelle et d'un dojo intercommunal à Fontoy

Description : Dans un souci constant de proposer à sa population une offre de services de qualité, la (CAPFT) a identifié le besoin de compléter l'offre en équipements de type salles polyvalentes sur son territoire. La reconstruction du collège Marie Curie à Fontoy libère une emprise foncière présentant plusieurs atouts pour la construction d'un équipement public de cette nature. La commune finalise l'acquisition auprès du Syndicat intercommunal du collège Marie Curie de Fontoy. Outre la création d'une salle de réception d'une capacité de 300 personnes, la CAPFT a décidé d'associer dans ce projet la construction d'un DOJO afin d'accompagner la commune de Fontoy dans son soutien au dynamisme des associations de sports de combat existantes localement. Le projet vise donc la construction d'une salle de réception d'une capacité 300 personnes atablées et les communs et espaces techniques et logistiques dont un office ainsi que d'un DOJO offrant une espace de pratique Tatami de 2 zones de combat telle que défini par les référentiels de la Fédération Française de Judo et

Disciplines Associées et ces espaces connexes dont les vestiaires. L'ensemble bâti cumulera environ 1500m² de surfaces utiles. Si la CAPFT attache une grande importance à la performance environnementale et thermique de ces opérations, le projet, au vu des occupations projetées, n'est pas soumis réglementairement à la RE2020. Dans ce contexte, il s'agira pour le titulaire d'être force de proposition pour concevoir un projet raisonné et efficient sur le plan environnemental et thermique. L'ensemble du site devra faire l'objet d'une requalification s'agissant des espaces extérieurs pour proposer une offre de stationnement et paysagère sur l'ensemble de l'unité foncière. L'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est de 3 605 000 euros HT mobilier fixe d'agencement inclus, suit (valeur décembre 2023 - indice BT01 : 130,6). BATIMENT PARTIE SALLE DE RECEPTION : 2 090 000 euro(s) HT BATIMENT PARTIE DOJO : 1 010 000 euro(s) HT VRD : 415 000 euro(s) HT PAYSAGEMENT : 90 000 euro(s) HT

Notification souhaitée : janvier 2025 Mise au point esquisse / APS / APD / PRO : 1er semestre 2025 Consultation entreprises marchés de travaux : septembre 2025 Démarrage des travaux : début 2026 Livraison de l'équipement : courant 2027 suivant calendrier d'exécution du MOE

Durée du marché : 41 mois (études + travaux + garantie de parfait achèvement (GPA)). Durée des travaux : 16 mois dont 2 mois de préparation + 12 mois de GPA La mission confiée sera une mission de base de maîtrise d'oeuvre en construction neuve de bâtiment telle que définie par l'article R2431-4 et suivant du Code de la Commande Publique : ESQ, APS, APD, PRO, ACT, EXE, DET ET AOR. La mission comprend également une démarche HQE (sans certification) ainsi qu'une étude acoustique à intégrer à la mission de base. Les études d'aménagements, équipements intérieurs, mobiliers fixes et signalétique font partie intégrante de la mission de base. La mission de base sera complétée par les éléments de mission suivants : -Haute qualité environnementale, simulation thermique dynamique (HQE - STD) -Système de sécurité incendie (SSI) en phase conception et réalisation -Détermination des coûts d'exploitation et de maintenance (CEM) -Ordonnancement, pilotage, coordination (OPC) L'acheteur a prévu de limiter le nombre de candidats qui seront invités à participer à la phase projet. Le nombre de candidats qu'il envisage d'inviter est de 3

Identifiant interne : S-PF-1455880

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71200000 Services d'architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71200000 Services d'architecture

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité de la réponse au programme : relation au site et parti esthétique, organisation fonctionnelle, qualité architecturale des espaces de vie et options proposées en matière de qualité d'usage, qualité environnementale, prise en compte de l'exploitation/maintenance

Ordre d'importance : 1

Critère :

Type : Coût

Description : Compatibilité du projet avec la partie de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux

Ordre d'importance : 2

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Comité consultatif interrégional de règlement amiable de Nancy

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Strasbourg

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : CA Portes de France - Thionville

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Greffe du Tribunal de Strasbourg

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 632,875 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : LUCQUET ARCHITECTES ASSOCIES

Offre :

Identifiant de l'offre : LUCQUET ARCHITECTES ASSOCIES

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0000

Valeur de l'offre : 632,875 Euro

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 25-036-Ca

Titre : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre sur esquisse pour la construction d'une salle multifonctionnelle et d'un dojo intercommunal à Fontoy

Date de conclusion du marché : 12/03/2025

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 12633F53-A739-607C-6D067E7E318DA95B

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : CA Portes de France - Thionville

Numéro d'enregistrement : 16932

Adresse postale : Hôtel de Communauté Esp. Cormontaigne 4 avenue Gabriel Lippmann, Cs 30054

Ville : Yutz

Code postal : 57972

Subdivision pays (NUTS) : Moselle (FRF33)

Pays : France

Point de contact : Le Président

Adresse électronique : marches.publics@agglo-thionville.fr

Téléphone : 0382523236

Télécopieur : 0382523237

Adresse internet : <http://www.agglo-thionville.fr>

Profil de l'acheteur : <http://www.marches-publics.info/acheteur/caportesdefrancethionville/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : CA Portes de France - Thionville

Numéro d'enregistrement : 1681724

Adresse postale : Hôtel de Communauté - Espace Cormontaigne 4 avenue Gabriel Lippmann ,
Cs 30054

Ville : Yutz

Code postal : 57972

Subdivision pays (NUTS) : Moselle (FRF33)

Pays : France

Adresse électronique : marches.publics@agglo-thionville.fr

Téléphone : 0382523241

Rôles de cette organisation :

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de
passation de marché**

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Strasbourg

Numéro d'enregistrement : 12633F86-0166-DC68-586D6C95C89FB192

Adresse postale : 31 avenue de la Paix

Ville : Strasbourg

Code postal : 67070

Subdivision pays (NUTS) : Bas-Rhin (FRF11)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-strasbourg@juradm.fr

Téléphone : 0388212323

Télécopieur : 0388364466

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0005

Nom officiel : Comité consultatif interrégional de règlement amiable de Nancy

Numéro d'enregistrement : 12633F95-A67D-C507-5461A094975FE1DD

Adresse postale : 1, rue du Préfet Claude Erignac

Ville : Nancy

Code postal : 54038

Subdivision pays (NUTS) : Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Pays : France

Adresse électronique : caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr

Téléphone : 0383342771

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0006

Nom officiel : Greffe du Tribunal de Strasbourg

Numéro d'enregistrement : 12633FA4-BA1C-6C1D-631ABA5E4698FAA4

Adresse postale : 31 avenue de la Paix

Ville : Strasbourg

Code postal : 67070

Subdivision pays (NUTS) : Bas-Rhin (FRF11)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-strasbourg@juradm.fr

Téléphone : 0388212323

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0007

Nom officiel : LUCQUET ARCHITECTES ASSOCIES

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 1455880-2-0-1

Adresse postale : 32 rue du bassin d'Austerlitz

Ville : Strasbourg

Code postal : 67100

Subdivision pays (NUTS) : Bas-Rhin (FRF11)

Pays : France

Adresse électronique : contact@lucquet.eu

Téléphone : 0367700370

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nationalité du propriétaire : France

Lauréat de ces lots : LOT-0000

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : d3150b66-9be3-45c6-81dc-86b09041c34f - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 24/04/2025 à 16:39

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 24/04/2025