



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-46374>

Département(s) de publication : **92**

Annonce n° **25-46374**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Vallée Sud Habitat

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Entretien des réseaux d'évacuation des eaux usées, eaux vannes, eaux pluviales et des pompes de relevage

**Description** : Entretien des réseaux des eaux usées, eaux vannes et eaux pluviales, et des pompes de relevage des groupes immobiliers gérés par l'office

**Identifiant de la procédure** : cd7c7470-00ed-4686-8345-ad8927bcdb0c

**Identifiant interne** : 2025-08

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

**Principales caractéristiques de la procédure** : Possibilité de recours à l'art R.2124-3-6°) ou R.2122-2 CCP en cas d'infructuosité - à l'art R. 2122-7 pour prestations similaires - Si groupement obligatoirement sous la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire - Adaptation du marché à l'évolution du patrimoine de l'office par avenant sans limitation

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 90480000 Service de gestion du réseau d'assainissement

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS)** : Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Prestations exécutées sur l'intégralité du patrimoine de Vallée Sud Habitat qui n'est pas figé et est susceptible d'évoluer durant l'exécution du marché. Aujourd'hui ce patrimoine regroupe des bâtiments localisés dans les villes de Clamart, Chatillon, Bourg la Reine et Bagneux (92). Le marché est mixte avec une partie à prix global et forfaitaire dont le montant sera précisé à l'acte d'engagement selon le DPGF et une partie à bon de commande (prix unitaires) dont le plafond est de 600000euros HT sur la durée globale du marché.

### 2.1.3 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 600,000 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Si la procédure est annulée ou infructueuse, elle sera relancée**

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Entretien des réseaux d'évacuation des eaux usées, eaux vannes, eaux pluviales et des pompes de relevage

**Description :** Entretien des réseaux des eaux usées, eaux vannes et eaux pluviales, et des pompes de relevage des groupes immobiliers gérés par l'office dont la liste et les caractéristiques figurent en annexe 1au présent C.C.T.P.

**Identifiant interne :** 2025-08

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 90480000 Service de gestion du réseau d'assainissement

**Options :**

**Description des options :** Durée de 12 mois à compter du 01/09/2025. Il peut être reconduit tacitement 3 fois pour une durée équivalente, sans que la durée totale du marché ne puisse excéder 4 ans.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Les prestations seront exécutées sur l'intégralité du patrimoine de Vallée Sud Habitat qui n'est pas figé et est susceptible d'évoluer durant l'exécution du marché. Aujourd'hui ce patrimoine regroupe des bâtiments localisés dans les villes de Clamart, Chatillon, Bourg la Reine et Bagneux (92). Le marché est mixte avec une partie à prix global et forfaitaire dont le montant sera précisé à l'acte d'engagement en fonction du DPGF et une partie à bon de commande (prix unitaires) dont le plafond est de 600000euros HT sur la durée du marché.

### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 01/09/2025

**Durée** : 48 Mois

### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements** : 3

**Autres informations sur le renouvellement** : Si nécessaire, le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de recourir aux dispositions de l'article R. 2122-7 du Code de la Commande Publique pour passer un marché ayant pour objet la réalisation de travaux similaires.

### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Description** : Relance prévue à l'échéance en 2029 si les 3 reconductions tacites sont effectives

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés** : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

**Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME)** : oui

**Informations complémentaires** : Pas de limitation du nombre de candidats lors de la consultation - Attribution de l'Accord cadre avec 1 titulaire unique

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Coût

**Nom** : Valeur économique

**Description** : notation sur 40 dont 30 sur le DPGF et 10 sur le DQE (détails au RC)

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Nom** : Valeur technique

**Description** : notation sur 60 selon les indication du cadre de mémoire technique fourni qui doit être obligatoirement respecté (détail au RC)

### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : [https://vallee-sud-habitat.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_30944\\_1090365.html](https://vallee-sud-habitat.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_30944_1090365.html)

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://vallee-sud-habitat.e-marchespublics.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 26/05/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 180 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Conditions relatives à l'exécution du contrat** : Durée de 12 mois à compter du 01 /09/2025. Il peut être reconduit tacitement 3 fois pour une durée équivalente, sans que la durée totale du marché ne puisse excéder 4 ans.

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants** : 1

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Vallée Sud Habitat

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

## **Section 8 - Organisations**

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Vallée Sud Habitat

**Numéro d'enregistrement** : 45157665600024

**Adresse postale** : 5 rue Paul-Vaillant-Couturier

**Ville** : Clamart

**Code postal** : 92140

**Subdivision pays (NUTS)** : Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : [commandepublique@valleesudhabitat.fr](mailto:commandepublique@valleesudhabitat.fr)

**Téléphone** : +33 146454786

**Adresse internet** : <https://valleesudhabitat.fr/>

**Profil de l'acheteur** : <https://vallee-sud-habitat.e-marchespublics.com>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

**Numéro d'enregistrement** : 17950702500015

**Adresse postale** : 2 - 4 Boulevard de l'hautil

**Ville** : Cergy Pontoise

**Code postal** : 95000

**Subdivision pays (NUTS)** : Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

**Adresse électronique** : [greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr](mailto:greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr)

**Téléphone** : +33 130173400

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

#### 8.1 ORG-0000

**Nom officiel** : DEMATIS

**Numéro d'enregistrement** : 45072478600030

**Ville** : Paris

**Code postal :** 75015

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** contact@dematis.com

**Téléphone :** +33 172365548

**Adresse internet :** www.dematis.com

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 30460cb3-e779-4ff7-be51-eb0e08693bce - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 23/04/2025 à 19:10

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 23/04/2025