



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-46225>

Département(s) de publication : **973**

Annonce n° **25-46225**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Société Immobilière de Kourou (SIMKO)

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché de maîtrise d'oeuvre Bâtiment et VRD pour la construction de 20 LLI "SOROSI", situés sur la parcelle AL 2679 de Crique Anguille à Matoury

Description : Mission de base et mission témoin au sens de la loi MOP et de ses décrets d'application. La mission sera complétée par des plans de principe d'EXE pour les lots techniques permettant d'aboutir à un DPGF qui servira de base pour le chiffrage des entreprises dans le DCE. Mission de Gestion Intégrée des Eaux Pluviales (GIEP) à intégrer à l'offre. A noter que l'opération vise la certification NF Habitat HQE et que votre offre devra intégrer toutes les obligations afférentes à cette certification (fourniture des notes de calculs notamment).

Identifiant de la procédure : 73a9888c-2559-4448-9d8c-d7d3318009eb

Type de procédure : Ouverte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71200000 Services d'architecture

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : parcelle AL 2679 de Crique Anguille

Ville : MATOURY

Code postal : 97351

Subdivision pays (NUTS) : Guyane (FRY30)

Pays : France

Informations complémentaires : La prestation est réservée à une profession particulière :
Maîtres d'oeuvre - Loi MOP

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure : sont exclues de la procédure de passation de ce marché les personnes qui n'ont pas souscrit les déclarations leur incombant en matière fiscale ou sociale ou n'ont pas acquitté les impôts, taxes, contributions ou cotisations sociales exigibles ou qui auraient obtenu des informations confidentielles susceptibles de leur donner un avantage indu lors de la procédure de passation du marché.

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Marché de Maîtrise d'oeuvre Bâtiment et VRD pour la construction de 20 LLI "SOROSI"

Description : Les ouvrages réalisés sont de type maisons de ville R+1 (répartition idéale).
Typologies : LLI : - 08 logements T3 - 04 logements T4 - 08 logements T5 Le projet doit prendre en compte les aménagements de la zone en réseaux tertiaires et la construction des bâtiments.
- Le coût prévisionnel des travaux de Bâtiment est estimé à 3 770 000 Euros ; - Le coût prévisionnel des travaux VRD est estimé à 1 290 000 Euros ; - Date prévisionnelle de début des prestations : 3ème trimestre 2025 ; - Date prévisionnelle de commencement des travaux Bâtiment : 1er trimestre 2027 ; - Mode de dévolution des marchés de travaux : entreprises en corps d'état séparés ; - Variantes : non autorisées. 6. Modalités de financement - paiement
Financement : fonds propres du Maître d'Ouvrage, prêts libres Paiement : délai global de 30 jours, virement bancaire.

Identifiant interne : 00 - Mission maîtrise d'oeuvre Bâtiment et VRD

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : situés sur la parcelle AL 2679 de Crique Anguille

Ville : MATOURY

Code postal : 97351

Subdivision pays (NUTS) : Guyane (FRY30)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 02/07/2025

Durée : 3 An

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Nom : Conditions de participation

Description : La prestation est réservée à une profession particulière : Maîtres d'oeuvre - Loi MOP. L'appel d'offres s'adresse à un candidat unique ou à une équipe de maîtrise d'oeuvre présentant au minimum les compétences et capacités requises précisées dans le règlement de la consultation. Le dossier à remettre par les candidats sera déposé sur le profil d'acheteur qui comprendra les documents décrits dans les documents de la consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français

Adresse des documents de marché : <http://simko973.e-marchespublics.com>

Canal de communication ad hoc :

Nom : Profil d'acheteur

URL : <http://simko973.e-marchespublics.com>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <http://simko973.e-marchespublics.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 02/06/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Informations relatives aux délais de recours : Référé précontractuel : recours possible avant la conclusion du contrat (articles 2 de l'ordonnance n° 2009-515 du 7.5.2009; 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile); . Référé contractuel : recours possible après la conclusion du contrat au plus tard au 31e jour suivant la publication de l'avis d'attribution. En l'absence de publication ou de notification du marché, le recours peut être formé jusqu'à l'expiration d'un délai de six (6) mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat (articles 11 de l'ordonnance n° 2009-515 du 7.5.2009; 1441-3 du code de procédure civile).

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Société Immobilière de Kourou (SIMKO)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Société Immobilière de Kourou (SIMKO)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Société Immobilière de Kourou (SIMKO)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Société Immobilière de Kourou (SIMKO)

Organisation qui traite les offres : Société Immobilière de Kourou (SIMKO)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Société Immobilière de Kourou (SIMKO)

Numéro d'enregistrement : 30593460600032

Adresse postale : 33, avenue Jean Jaurès - B.P. 812

Ville : KOUROU Cedex

Code postal : 97388

Subdivision pays (NUTS) : Guyane (FRY30)

Pays : France

Point de contact : Madame la Directrice Générale

Adresse électronique : ma.jules@simko.fr

Téléphone : 05 94 32 10 34

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <http://simko973.e-marchespublics.com>

Autres points de contact :

Nom officiel : Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Adresse postale : 35, boulevard du Général de Gaulle

Ville : FORT-DE-FRANCE

Code postal : 97200

Subdivision pays (NUTS) : Martinique (FRY20)

Pays : France

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : www.justice.gouv.fr

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

Organisation chargée des procédures de recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 6e6c1227-9396-42d4-9d36-37d3d3b3d788 - 03

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 23/04/2025 à 16:16

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 23/04/2025