



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-46049>

Département(s) de publication : **54**

Annonce n° **25-46049**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Crous Lorraine

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Mission d'AMO pour la réhabilitation lourde des bâtiments 2 et 3 de la résidence universitaire SAURUPT à NANCY dans le cadre d'un marché public global de performance

**Description** : Mission d'AMO pour la réhabilitation lourde des bâtiments 2 et 3 de la résidence universitaire SAURUPT à NANCY dans le cadre d'un marché public global de performance

**Identifiant de la procédure** : b54147f7-5af3-4b2d-be08-b47a49e620c1

**Avis précédent** : 6edf30bc-1495-4752-893a-eeabf37149ef-01

**Identifiant interne** : 244011

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71310000 Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 26 rue de Saurupt

**Ville** : NANCY

**Code postal** : 54000

**Subdivision pays (NUTS)** : Meurthe-et-Moselle ( FRF31 )

**Pays** : France

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires** : Attributaire : Groupement AEDIFICEM / SODEBA  
GINKO 4 rue Henri Loilier -51370 CHAMPIGNY Montant du total du marché : 165300  
Euros HT Date de notification : 07/04/2025

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Mission d'AMO pour la réhabilitation lourde des bâtiments 2 et 3 de la résidence universitaire SAURUPT à NANCY dans le cadre d'un marché public global de performance

**Description** : Le CROUS de Lorraine envisage de conclure un marché global de performance afin de mener à bien cette réhabilitation. Pour mener à bien ce projet, le CROUS de Lorraine souhaite être assisté d'un AMO qui lui apportera son expertise tant sur le plan technique que juridique.

**Identifiant interne** : 244011

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71310000 Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 26 rue de Saurupt

**Ville** : NANCY

**Code postal** : 54000

**Subdivision pays (NUTS)** : Meurthe-et-Moselle ( FRF31 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 76 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

**Informations complémentaires :** Le marché présente 2 tranches optionnelles qui sont développées dans le cahier des charges : Tranche optionnelle 1 : Appui du maître d'ouvrage dans le suivi du chantier (hors partie performance énergétique et entretien maintenance qui font partie de la tranche ferme). Tranche optionnelle 2 : Appui du maître d'ouvrage durant les opérations préalables à la réception (hors partie performance énergétique et entretien maintenance qui font partie de la tranche ferme). Une visite sur site est possible, sur rendez-vous pris par mail à l'adresse suivante : patrimoine@crous-lorraine.fr Pièces du dossier de candidature : 1) Une lettre de présentation de la candidature (formulaire recommandé imprimé DC1) 2) Une déclaration sur l'honneur par laquelle le candidat certifie : n'entrer dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner obligatoires prévus aux articles L.2141-1 à L2141-6 du code de la commande publique et être en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés (ou imprimé DC1) ; 3) La déclaration du candidat/membre du groupement comprenant les éléments suivants (formulaire recommandé : imprimé DC2) : Identification du candidat individuel ou du membre du groupement ; Chiffre d'affaires hors taxes des trois derniers exercices disponibles ; Désignation des opérateurs économiques sur lesquels le candidat individuel ou le membre du groupement s'appuie pour présenter sa candidature ; Copie du jugement prononçant le redressement judiciaire, le cas échéant. 4) Une liste de références de prestations de technicité similaire 5) Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années 6) Une copie des qualifications professionnelles, notamment certification IPMVP ou un équivalent, attestant du savoir-faire de la société dans le domaine concerné. Critères de jugement des offres précisés dans le RC.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix des prestations

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique sur la base du mémoire justificatif remis

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé Précontractuel : depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat (articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative) ; Référé Contractuel : 31 jours à compter de la date de publication de l'avis d'attribution du marché ou à défaut 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du marché (articles L. 551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative). Toutefois ce référé ne peut être exercé ni à l'égard des contrats dont la passation n'est pas soumise à une obligation de publicité préalable lorsque le pouvoir adjudicateur ou l'entité adjudicatrice a, avant la conclusion du contrat, rendu publique son intention de le conclure et observé un délai de onze jours après cette publication, ni à l'égard des contrats soumis à publicité préalable auxquels ne s'applique pas l'obligation de communiquer la décision d'attribution aux candidats non retenus lorsque le pouvoir adjudicateur ou l'entité adjudicatrice a accompli la même formalité ; Recours pour excès

de pouvoir : dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision de rejet (articles R. 421-1 à R. 421-3 du Code de justice administrative) ; Recours de plein contentieux : dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché. Pour toute information relative aux recours possibles, les candidats peuvent s'adresser au greffe du tribunal administratif de NANCY

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Nancy

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Crous Lorraine

**Organisation qui signe le marché :** Crous Lorraine

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 165,300 Euro

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** AEDIFICEM - SODEBA GINKO

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** AEDIFICEM

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 165,300 Euro

**L'offre est une variante :** non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 244011

**Date de conclusion du marché :** 07/04/2025

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

**Organisation qui signe le marché :** Crous Lorraine

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 5

## **Section 8 - Organisations**

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Crous Lorraine

**Numéro d'enregistrement :** 18542210200011

**Adresse postale :** 75 rue de Laxou

**Ville :** Nancy

**Code postal :** 54000

**Subdivision pays (NUTS) :** Meurthe-et-Moselle ( FRF31 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** patrimoine@crous-lorraine.fr

**Téléphone :** 0383918900

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2671274&orgAcronyme=f2h>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui signe le marché**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** AEDIFICEM - SODEBA GINKO

**Numéro d'enregistrement :** 830445763000487112B

**Ville :** CHAMPIGNY

**Code postal :** 51370

**Subdivision pays (NUTS) :** Meurthe-et-Moselle ( FRF31 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal Administratif de Nancy

**Numéro d'enregistrement :** 17540005000019

**Adresse postale** : 5 Place Carrière

**Ville** : NANCY

**Code postal** : 54036

**Subdivision pays (NUTS)** : Meurthe-et-Moselle ( FRF31 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-nancy@juradm.fr

**Téléphone** : 0383174343

**Adresse internet** : <http://nancy.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : fdbde919-b170-4688-9fc8-e4fbab7e6b95 - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 23/04/2025 à 13:48

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 23/04/2025