



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-45928>

Département(s) de publication : **78**

Annonce n° **25-45928**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : LES RESIDENCES SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Conception-réalisation d'une gendarmerie et d'environ 59 logements de fonction sis 12 rue Serge Noyer à MANTES LA JOLIE (78)

**Description** : La présente consultation est un marché de conception-réalisation passé en application de l'article L. 2171-2 du Code de la commande publique, elle est passée sous la forme d'une procédure de dialogue compétitif conformément aux dispositions des articles L. 2124-4, R.2124-3, R.2124-5, R. 2161-24 et suivants du Code de la commande publique. Le nombre maximal de candidats admis à déposer une offre est de 3

**Identifiant de la procédure** : f7598c22-4bd8-4de8-8113-a5151dfd14e9

**Identifiant interne** : 25-25

**Type de procédure** : Dialogue compétitif

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )**: 45216000 Travaux de construction de bâtiments destinés aux institutions d'ordre public ou aux services de secours et de bâtiments militaires

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )**: 45216000 Travaux de construction de bâtiments destinés aux institutions d'ordre public ou aux services de secours et de bâtiments militaires

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 18 boulevard du Midi

**Ville** : Mantes-La-Jolie

**Code postal** : 78200

**Subdivision pays (NUTS)** : Yvelines ( FR103 )

**Pays** : France

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 15,720,000 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre** : Conception-réalisation d'une gendarmerie et d'environ 59 logements de fonction sis 12 rue Serge Noyer à MANTES LA JOLIE (78)

**Description** : La présente consultation est un marché de conception-réalisation passé en application de l'article L. 2171-2 du Code de la commande publique, elle est passée sous la forme d'une procédure de dialogue compétitif conformément aux dispositions des articles L. 2124-4, R.2124-3, R.2124-5, R. 2161-24 et suivants du Code de la commande publique. Le nombre maximal de candidats admis à déposer une offre est de 3

**Identifiant interne** : T-PF-1630913

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45216000 Travaux de construction de bâtiments destinés aux institutions d'ordre public ou aux services de secours et de bâtiments militaires

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 45216000 Travaux de construction de bâtiments destinés aux institutions d'ordre public ou aux services de secours et de bâtiments militaires

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 18 boulevard du Midi

**Ville** : Mantes-La-Jolie

**Code postal** : 78200

**Subdivision pays (NUTS)** : Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

**5.1.3 Durée estimée**

**Date de début :** 05/01/2026

**Durée :** 36 Mois

**5.1.4 Renouvellement**

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

**5.1.5 Valeur**

**Valeur estimée hors TVA :** 15,720,000 Euro

**5.1.6 Informations générales**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**5.1.7 Marché public stratégique**

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale :** Autre

**5.1.9 Critères de sélection**

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** Chiffre d'affaires annuel général : Voir Rc Chiffre d'affaires annuel moyen spécifique : Voir Rc Chiffre d'affaires annuel spécifique : Voir Rc Chiffre d'affaires moyen annuel : Voir Rc

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** Références sur des travaux spécifiés : Voir Rc Références sur des services spécifiés : Voir Rc

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description :** Inscription à un registre de commerce : Voir Rc

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1630913>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de la procédure :**

**Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner :** 13/06/2025

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1630913>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Autorisée

**Date limite de réception des offres :** 26/05/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 6 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal judiciaire de Versailles

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Les Résidences Yvelines Essonne

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal judiciaire de Nanterre

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** D31F465A-C179-AD14-E75DCD3714BA62FE

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** LES RESIDENCES SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

**Numéro d'enregistrement :** 44810

**Adresse postale :** 18 Boulevard du Midi

**Ville :** Mantes-la-Jolie

**Code postal :** 78200

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

**Point de contact :** LEGROS Arnaud

**Adresse électronique :** servicemarches@lesresidences.fr

**Téléphone :** 0969370370

**Adresse internet :** <https://www.lesresidences.fr/>

**Profil de l'acheteur :** <https://www.lesresidences.fr/editorial/espace-fournisseur/fournisseurs>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Les Résidences Yvelines Essonne

**Numéro d'enregistrement :** D31F4678-0346-7A6F-17645ADB194F8FC9

**Adresse postale** : 18 boulevard du Midi

**Ville** : Mantes-La-Jolie

**Code postal** : 78200

**Subdivision pays (NUTS)** : Yvelines ( FR103 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : service.marches@lesresidences.fr

**Téléphone** : 0969370370

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Tribunal judiciaire de Versailles

**Numéro d'enregistrement** : D31F468B-CA54-9EE4-412EC82D2DF1005E

**Adresse postale** : 5, place André-Mignot

**Ville** : Versailles

**Code postal** : 78011

**Subdivision pays (NUTS)** : Yvelines ( FR103 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : bav.versailles@gmail.com

**Téléphone** : 0139073907

**Adresse internet** : <https://www.cours-appel.justice.fr/versailles/tribunal-judiciaire-de-versailles>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

#### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : Tribunal judiciaire de Nanterre

**Numéro d'enregistrement** : D31F469E-E5B3-56E2-132834C7CFDEBDBE

**Adresse postale** : 179-191, avenue Joliot-Curie

**Ville** : Nanterre

**Code postal** : 92020

**Subdivision pays (NUTS)** : Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : tgi-nanterre@justice.fr

**Téléphone** : 0140971010

**Adresse internet :** <https://www.cours-appel.justice.fr/versailles/tribunal-judiciaire-de-nanterre>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 6e6bf71b-e052-44b5-bc13-01dab783599a - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 23/04/2025 à 11:10

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 23/04/2025