



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-45705>

Département(s) de publication : 41

Annonce n° 25-45705

Travaux

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** Trois Vals Aménagement Pôle SUPERSTRUCTURE

**Type de Numéro national d'identification :** SIRET

**N° National d'identification :** 38187824800073

**Ville :** Blois cedex

**Code postal :** 41043

**Groupement de commandes :** Non

**Département(s) de publication :** 41

### Section 2 - Communication

**Lien vers le profil d'acheteur :** <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** AUGER Bertrand

**Adresse mail du contact :** B.auger@3vals-amenagement.fr

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** L'attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Chiffres d'affaires sur les 3 dernières années
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** Liste de références de travaux équivalents

**Technique d'achat :** Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis :** 27/05/2025 à 12:00

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché :** Immeuble de Bureaux à Romorantin - consultation marchés de Travaux

**Code CPV principal - Descripteur principal :** 45000000

**Type de marché :** Travaux

**Description succincte du marché :** Construction d'un immeuble neuf à usage tertiaire en locatif ou à la vente, route de Villefranche à Romorantin (Rond Point Chatlièvre)

**Lieu principal d'exécution du marché :** Romorantin-lanthenay

**Durée du marché (en mois) :** 15

**La consultation comporte des tranches :** Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Oui

## Section 5 - Lots

- **Description du lot :** Lot 1 - Désamiantage  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45000000  
**Lieu d'exécution du lot :** 41200 ROMORANTIN-LANTHENAY
- **Description du lot :** Lot 2 - Démolition  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45111100  
**Lieu d'exécution du lot :** 41200 ROMORANTIN LANTHENAY
- **Description du lot :** Lot 3 - VRD  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45000000  
**Lieu d'exécution du lot :** 41200 ROMORANTIN LANTHENAY
- **Description du lot :** Lot 4 - GO Maçonnerie  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45223220  
**Lieu d'exécution du lot :** 41200 ROMORANTIN LANTHENAY
- **Description du lot :** Lot 5 - Charpente Métallique  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45261100  
**Lieu d'exécution du lot :** 41200 ROMORANTIN LANTHENAY
- **Description du lot :** Lot 6 - Couverture Etanchéité Bardage  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45261210  
**Lieu d'exécution du lot :** 41200 ROMORANTIN LANTHENAY
- **Description du lot :** Lot 7 - Isolation Thermique Extérieure  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45320000  
**Lieu d'exécution du lot :** 41200 ROMORANTIN LANTHENAY
- **Description du lot :** Lot 8 - Dallage  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 44114250  
**Lieu d'exécution du lot :** 41200 ROMORANTIN LANTHENAY
- **Description du lot :** Lot 9 - Menuiserie Aluminium - serrurerie  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45421000  
**Lieu d'exécution du lot :** 41200 ROMORANTIN LANTHENAY
- **Description du lot :** Lot 10 - Plâtrerie Isolation Faux Plafonds  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45432120  
**Lieu d'exécution du lot :** 41200 ROMORANTIN LANTHENAY

- **Description du lot : Lot 11 - Menuiserie Bois**  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000**  
**Lieu d'exécution du lot : 41200 ROMORANTIN LANTHENAY**
- **Description du lot : Lot 12 - Plomberie Sanitaire**  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45330000**  
**Lieu d'exécution du lot : 41200 ROMORANTIN LANTHENAY**
- **Description du lot : Lot 13 - Electricité**  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45000000**  
**Lieu d'exécution du lot : 41200 ROMORANTIN LANTHENAY**
- **Description du lot : Lot 14 - CVC**  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45000000**  
**Lieu d'exécution du lot : 41200 ROMORANTIN LANTHENAY**
- **Description du lot : Lot 15 - Revêtement de sol - Faïence**  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 44112200**  
**Lieu d'exécution du lot : 41200 ROMORANTIN LANTHENAY**
- **Description du lot : Lot 16 - Peinture**  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45442100**  
**Lieu d'exécution du lot : 41200 ROMORANTIN LANTHENAY**
- **Description du lot : Lot 17 - Ascenseur**  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 42416100**  
**Lieu d'exécution du lot : 41200 ROMORANTIN LANTHENAY**
- **Description du lot : Lot 18 - Espaces Verts**  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45112710**  
**Lieu d'exécution du lot : 41200 ROMORANTIN LANTHENAY**

## **Section 6 - Informations Complémentaires**

Visite obligatoire : Non

---

Date d'envoi du présent avis à la publication : 22/04/2025