



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-44386>

Département(s) de publication : **35**

Annonce n° **25-44386**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : TERRITOIRES & DEVELOPPEMENT

**Forme juridique de l'acheteur** : Entreprise publique

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Travaux pour la viabilisation du Haut de la Lande - Secteur Logements - ZAC de la Lande à Nouvoitou Lots 1 à 4

**Description** : Travaux pour la viabilisation du Haut de la Lande - Secteur Logements - ZAC de la Lande à Nouvoitou Lots 1 à 4

**Identifiant de la procédure** : 915babbf-ca49-47d5-b94b-88b946f968b9

**Avis précédent** : c685d96c-76d9-4358-b9d1-d757f479cc44-01

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

**Principales caractéristiques de la procédure** : Consultation passée selon la procédure d'appel d'offres ouvert (AOO) (Articles L.2124-2 et R.2161-2 à R.2161-5 du Code de la Commande Publique)

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45000000 Travaux de construction

##### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 5,075,227 Euro

##### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Le dossier de consultation peut être téléchargé gratuitement en se connectant sur le site de la plateforme Achat Public à l'adresse suivante : <https://territoires.achatpublic.com>. Les modalités de transmission des plis par voie électronique sont précisées au règlement de la consultation. Chaque candidat ou chaque membre de l'équipe candidate devra produire dans un dossier « Candidature » les pièces suivantes : 1/ Une lettre de candidature (DC1 ou équivalent) comportant l'ensemble des indications permettant d'identifier le candidat ou l'ensemble des membres du groupement en cas de réponse en groupement. La lettre de candidature n'a pas à être signée par le représentant du candidat, et le cas échéant par chacun des membres du groupement. Cependant, dans le cas d'un groupement, le mandataire devra fournir, si le groupement est désigné attributaire, un document d'habilitation signé par les autres membres du groupement et précisant les conditions de cette habilitation. Le seul dépôt de la candidature et de l'offre vaut engagement du candidat à signer ultérieurement l'acte d'engagement du marché qui lui serait attribué dans le délai de validité des offres. Tout défaut de signature, retard ou réticence expose l'auteur de l'offre à une action en responsabilité 2/ Une déclaration sur l'honneur attestant qu'il ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner telles que définies aux articles L. 2141-1 à L.2141-5 et L.2141-7 à L.2141-11 du code de la commande publique et qu'il est en règle au regard des articles L 5212-1 à L 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés. La remise d'un DC1 complété sur ce point ou d'un DUME vaudra remise d'une déclaration sur l'honneur. Comme la lettre de candidature, la déclaration sur l'honneur n'a pas à être signée par le candidat ou par chacun des membres d'un groupement le cas échéant. Elle sera signée au stade de l'attribution par le seul attributaire (candidat seul ou ensemble des cotraitants en cas de groupement). L'attention des candidats est attirée sur le fait qu'ils doivent informer sans délai l'acheteur de tout changement de situation, au cours de la procédure de passation ainsi d'ailleurs qu'au cours de l'exécution du marché, qui les placeraient dans un des cas d'interdiction de soumissionner ayant pour effet de les exclure d'un marché public.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## **Section 5 - Lot**

### **5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001**

**Titre :** Lot 1 : Terrassement, voirie

**Description :** Lot 1 : Terrassement, voirie

#### **5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45112500 Travaux de terrassement

**Options :**

**Description des options :** Réalisation de prestations similaires Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La

durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché. Il est prévu une décomposition en tranches. lot 1 : Terrassements, voiries Le marché comporte une tranche ferme et 3 tranches optionnelles définies comme suit :  
Tranche ferme (TF) : Secteur opérationnel 1 et carrefour Teillac, Tranche optionnelle 1 (TO1) : Secteur opérationnel 2, Tranche optionnelle 2 (TO2) : Secteur opérationnel 3, Tranche optionnelle 3 (TO3) : Parking sous la ligne à THT.

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée : 7 An**

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA : 2,505,668 Euro**

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix des prestations

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 70

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 13

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Organisation de chantier en lien avec son environnement

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Performances environnementales

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 7

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de Rennes

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** TERRITOIRES & DEVELOPPEMENT

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Judiciaire de Rennes

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

**Titre :** Lot 2 Assainissement EU et EP

**Description :** Lot 2 Assainissement EU et EP

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45232410 Travaux d'assainissement

##### Options :

**Description des options :** Réalisation de prestations similaires Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché. Il est prévu une décomposition en tranches. lot 2 : Assainissement EU et EP Le marché comporte une tranche ferme et 3 tranches optionnelles définies comme suit :  
Tranche ferme (TF) : Secteur opérationnel 1 et carrefour Teillac, Tranche optionnelle 1 (TO1) : Secteur opérationnel 2, Tranche optionnelle 2 (TO2) : Secteur opérationnel 3, Tranche optionnelle 3 (TO3) : Parking sous la ligne à THT.

##### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 7 An

##### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 751,880 Euro

##### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

##### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** prix des prestations

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 70

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Performances environnementales

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 7

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Organisation de chantier en lien avec son environnement

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 13

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de Rennes

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** TERRITOIRES & DEVELOPPEMENT

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Judiciaire de Rennes

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0004

**Titre :** Lot 3 : Réseaux souples

**Description :** Lot 3 : Réseaux souples

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45311200 Travaux d'installations électriques

**Options :**

**Description des options :** Réalisation de prestations similaires Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entrainerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché. lot 3 : réseaux souples Le marché comporte une tranche ferme et 3 tranches optionnelles définies comme suit : Tranche ferme (TF) : Secteur opérationnel 1 et carrefour Teillac, Tranche optionnelle 1 (TO1) : Secteur opérationnel 2, Tranche optionnelle 2 (TO2) : Secteur opérationnel 3, Tranche optionnelle 3 (TO3) : Parking sous la ligne à THT.

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée : 7 An**

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA : 790,444 Euro**

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix des prestations

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 70

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Performances environnementales

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 7

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Organisation de chantier en lien avec son environnement

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description** : Valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 13

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Judiciaire de Rennes

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : TERRITOIRES & DEVELOPPEMENT

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal Judiciaire de Rennes

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0005

**Titre** : Lot 4 : Espaces verts, maçonnerie et mobilier

**Description** : Lot 4 : Espaces verts, maçonnerie et mobilier

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45112710 Travaux d'aménagement paysager d'espaces verts

**Options** :

**Description des options** : Réalisation de prestations similaires Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché. lot 4 : Espaces verts, maçonnerie et mobilier Le marché comporte une tranche ferme et 4 tranches optionnelles définies comme suit : Tranche ferme (TF) : Secteur opérationnel 1 et carrefour Teillac, Tranche optionnelle 1 (TO1) : Secteur opérationnel 2, Tranche optionnelle 2 (TO2) : Secteur opérationnel 3, Tranche optionnelle 3 (TO3) : Parking sous la ligne à THT, Tranche optionnelle 4 (TO4) : Jeux.

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 7 An

### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA : 1,027,235 Euro**

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix des prestations

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 70

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Performances environnementales

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 7

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Organisation de chantier en lien avec son environnement

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 13

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de Rennes

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** TERRITOIRES & DEVELOPPEMENT

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Judiciaire de Rennes

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 4,887,715.4 Euro**

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Chef de file du soumissionnaire :** Colas France - Etablissement de Rennes

**Nom officiel :** Cardin TP

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** Groupement Colas-CardinTP

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 2,644,256.9 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 076-25-009

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 25/02/2025

**Date de conclusion du marché :** 24/03/2025

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 3

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0005

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** ID Verde - Agence de Rennes

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** ID Verde

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0005

**Valeur de l'offre :** 963,623.6 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 076-25-012

**Date à laquelle le lauréat a été choisi : 25/02/2025**

**Date de conclusion du marché : 24/03/2025**

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non**

#### **6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3**

#### **6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0004**

Au moins un lauréat a été choisi.

#### **6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** ERS - Entreprise de réseaux et sources

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** ERS

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0004

**Valeur de l'offre :** 699,909.9 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 076-25-011

**Date à laquelle le lauréat a été choisi : 25/02/2025**

**Date de conclusion du marché : 24/03/2025**

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non**

#### **6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 4**

#### **6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0003**

Au moins un lauréat a été choisi.

#### **6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** MARC SA

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** MarcSA

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0003

**Valeur de l'offre :** 579,925 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 076-25-010

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 25/02/2025

**Date de conclusion du marché :** 24/03/2025

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 2

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** TERRITOIRES & DEVELOPPEMENT

**Numéro d'enregistrement :** 57920082500050

**Adresse postale :** 1 rue Geneviève De Gaulle-Anthonioz CS 50725

**Ville :** RENNES CEDEX

**Code postal :** 35207

**Subdivision pays (NUTS) :** Ille-et-Vilaine ( FRH03 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Claudia HENNEBERGER

**Adresse électronique :** claudia.henneberger@territoires-rennes.fr

**Téléphone :** 0299351515

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** <https://www.territoires-rennes.fr>

**Profil de l'acheteur :** <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

### 8.1 ORG-0007

**Nom officiel :** ID Verde - Agence de Rennes

**Numéro d'enregistrement** : 33960966101145

**Adresse postale** : 8 allée du Chêne Vert

**Ville** : Le Rheu

**Code postal** : 35650

**Subdivision pays (NUTS)** : Ille-et-Vilaine ( FRH03 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0005

8.1 ORG-0006

**Nom officiel** : ERS - Entreprise de réseaux et sources

**Numéro d'enregistrement** : 38247394700225

**Adresse postale** : 31 bis Biardel

**Ville** : La Mézière

**Code postal** : 35520

**Subdivision pays (NUTS)** : Ille-et-Vilaine ( FRH03 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0004

8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : MARC SA

**Numéro d'enregistrement** : 63672012000162

**Adresse postale** : Parc d'activités de l'Orme 7 rue des Métiers

**Ville** : PLEURTUIT

**Code postal** : 35730

**Subdivision pays (NUTS)** : Ille-et-Vilaine ( FRH03 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0003

8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Cardin TP

**Numéro d'enregistrement** : 34248699000019

**Ville** : Le Rheu

**Code postal** : 35650

**Subdivision pays (NUTS)** : Ille-et-Vilaine ( FRH03 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Colas France - Etablissement de Rennes

**Numéro d'enregistrement** : 32933801011

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75730

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Chef de groupe**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal Judiciaire de Rennes

**Numéro d'enregistrement** : 1735011111500161

**Adresse postale** : 7 rue Pierre Abelard

**Ville** : RENNES

**Code postal** : 35000

**Subdivision pays (NUTS)** : Ille-et-Vilaine ( FRH03 )

**Pays** : France

**Adresse internet** : <https://www.cours-appel.justice.fr/rennes/tribunal-judiciaire-de-rennes>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : ff7d6323-f23a-4ebb-957c-177ebc60365f - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 17/04/2025 à 16:27

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

## 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 17/04/2025