



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-44352>

Département(s) de publication : **75**

Annonce n° **25-44352**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ministères sociaux, DFAS/DADD

Forme juridique de l'acheteur : Autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Il s'agit des prestations de maintenance multitechnique et opérations d'extension et d'amélioration.

Description : Il s'agit des prestations de maintenance multitechnique et opérations d'extension et d'amélioration : Serrurerie bâtiment et mobilier, second œuvre (peinture, revêtement sol, faux plafond), signalétique, stores, équipements scéniques et cloisons mobiles, toiture, terrasse

Identifiant de la procédure : 0ecdceaa-d009-4901-b0de-17d57be6c237

Avis précédent : e5fdd30e-6582-4f1f-97d8-1ea5cc8b8eeb-01

Identifiant interne : PRA029078

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

Principales caractéristiques de la procédure : La procédure est un appel d'offres ouvert.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 4,800,000 Euro

Valeur maximale de l'accord-cadre : 2,000,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : La durée de l'accord-cadre court à compter de sa date de notification. L'accord-cadre a une durée ferme de 12 mois et peut être reconduit trois fois, de manière tacite, pour une durée de 12 mois dans la limite d'une durée maximale de 48 mois à compter de sa date de notification. Dans le cas d'une non-reconduction, le pouvoir adjudicateur notifie sa décision au titulaire avant la date de fin de validité du marché. La décision est notifiée au titulaire avec un préavis de 1 mois. En application de l'article de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou des marché(s) négocié(s) sans publicité ni mise en concurrence peut/peuvent être passé(s) avec le titulaire pour des prestations similaires. Ce(s) nouveau(x) marché(s) est/sont alors négocié (s) directement avec le titulaire classé premier attributaire lors de l'analyse des offres de l'accord-cadre. Ce(s) marché(s) doit/doivent être conclu(s) dans un délai de trois ans à compter de la notification du marché et ne peut/peuvent bouleverser son économie.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Marché de maintenance immobilière multitechnique

Description : L'accord-cadre a pour objet la maintenance immobilière multi technique des équipements et installations de tous les sites de l'administration centrale des ministères sociaux. L'accord-cadre est mono-attributaire. L'accord-cadre est à prix mixte. Il comporte des prestations forfaitaires et est complété par l'émission de bons de commande. L'accord-cadre est conclu avec un montant minimum correspondant à la partie relative aux prestations forfaitaires et avec un montant maximum global de 2 000 000€HT pour la partie à bons de commandes de l'accord-cadre. Le marché public a une durée ferme de 12 mois. Il peut être reconduit trois fois, de manière tacite, pour une durée de 12 mois dans la limite d'une durée maximale de 48 mois à compter de sa date de notification. Dans le cas d'une non-reconduction, le pouvoir adjudicateur notifie sa décision au titulaire avant la date de fin de validité du marché. La décision est notifiée au titulaire avec un préavis de 1 mois. Les lieux d'exécution des prestations objets de la consultation sont situés en Ile-de-France. L'ensemble des prestations sont exécutées sur les sites des Ministères sociaux (Cf. article 1.1 du CCTP) : - Bâtiment Duquesne : 14, Avenue Duquesne 75015 PARIS - Tour Olivier de Serres : 78#84, Rue Olivier de Serres 75015 PARIS - Hôtel du Châtelet : 127, Rue de Grenelle 75007 PARIS - High Line : 8 Rue François Ory, 92120 Montrouge

Identifiant interne : PRA029078

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

5.1.3 Durée estimée

Autre durée : Illimité

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 4,800,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : L'ensemble des pièces et attestations demandées dans le cadre de l'attribution du marché sont à déposer sur la plateforme en ligne E-attestations, mise à disposition gratuitement à l'adresse <https://e-attestations.com>. Les candidats peuvent répondre par le biais des formulaires DC1 et DC2 ou équivalent ou par le biais de l'e-dume conformément à l'article 5.1.7 du RC.

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : La prévention et la réduction de la pollution

Objectif social promu : Possibilités d'emploi des chômeurs de longue durée, des personnes défavorisées et/ou des personnes handicapées

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Sous-critère 1 du critère 1 : Organisation générale : procédures et moyens spécifiques mis en œuvre pour assurer la bonne exécution du marché (process HSEQ, planification et organisation de la maintenance préventive, organisation des dépannages, organisation des interventions, organisations des travaux, relation et communication avec la maîtrise d'ouvrage, délais d'intervention, gestion des nuisances lors des interventions (bruit, poussière, intervention en présence de public...)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

Critère :

Type : Qualité

Description : Sous-critère 2 du critère 1 Valeur technique de l'offre : Reporting et suivi de l'exécution du marché : organisation du soumissionnaire pour assurer la bonne exécution du marché (plateforme de reporting, suivi technique, volume horaire, gestion de la sous-traitance, Plan de Continuité d'Activité, délais d'intervention inférieurs aux délais du CCTP...)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

Critère :

Type : Qualité

Description : Sous-critère 3 du critère 1 Valeur technique de l'offre : Moyens humains : qualité du personnel dédié au marché (qualifications des intervenants sur sites, qualifications du personnel dédié à la gestion et au suivi de l'exécution du marché, CV, expériences significatives sur sites similaires, séniorité professionnelle, expertise professionnelle...)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

Critère :

Type : Qualité

Description : Sous-critère 4 du critère 1 Valeur technique de l'offre : Moyens matériels : Qualité du matériel dédié à la bonne exécution des prestations et moyen de digitalisation des actions (GMAO, application de suivi des travaux, moyen pour suivre le stock des équipements névralgiques...)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

Critère :

Type : Qualité

Description : Critère 2 : Considérations environnementales Réalisation d'analyses environnementales afin de prévenir les risques environnementaux, définition et réalisation d'actions pour réduire et valoriser les déchets, mise en place de conventions dans le cadre de la politique d'achats avec des éco organismes et des entreprises agréées, définition et mise en place du circuit de stockage, enlèvement, transport et élimination, valorisation et recyclage, gestion des parcs mobilités pour accompagner la transformation énergétique des véhicules, la mutualisation des usages, l'optimisation des déplacements, les gestes écoconduites

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

Critère :

Type : Prix

Description : Montant total des prestations forfaitaires

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

Critère :

Type : Prix

Description : Analyse du DQE

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Précisions concernant les délais d'introduction de recours :1) le référé précontractuel (articles L.5511 à L. 551 12, et R. 5511 à R. 5516 du code de justice administrative) peut être introduit jusqu'à la signature du contrat ?2) le référé contractuel (L. 55113 à L. 55123, et R. 5517 à R.55110 du code de justice administrative)introduit après la signature du contrat dans un délai de 31 jours, à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au Journal officiel de l'union européenne (Joue) ou dans un délai de6 mois, à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat, si aucun avis d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée ?3) le recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat (CE, Ass, 4 avril 2014, Département de tarn et garonne, req. no358994) introduit par tout tiers à un contrat administratif susceptible d'être lésé dans ses intérêts de façon suffisamment directe et certaine par sa passation

ou ses clauses dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées. La juridiction administrative compétente peut aussi être saisie par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Ministères sociaux, DFAS/DADD

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Paris

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Ministères sociaux, DFAS/DADD

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Ministères sociaux, DFAS/DADD

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Paris

Organisation dont le budget est utilisé pour payer le marché : Ministères sociaux, DFAS/DADD

Organisation qui exécute le paiement : Ministères sociaux, DFAS/DADD

Organisation qui signe le marché : Ministères sociaux, DFAS/DADD

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 1,980,556.8 Euro

Valeur maximale des accords-cadres dans cette procédure : 2,000,000 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 2,000,000 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : ENGIE ENERGIE SERVICES - ENGIE SOLUTIONS

Sous-traitants du lauréat :

Nom officiel : CYBSTORES, AMG FECHOZ

Offre :

Identifiant de l'offre : OFFRE : ENGIE ENERGIE SERVICE

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 1,980,556.8 Euro

L'offre a été classée : oui

Place sur la liste des lauréats : 1

Sous-traitance : Oui

La valeur de la sous-traitance est connue : oui

Valeur de la sous-traitance : 10,014 Euro

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : oui

Pourcentage de la sous-traitance : 0.51

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : PRA029078

Titre : Accord-cadre relatif à des prestations de maintenance multitechnique immobilière pour les sites de l'administration centrale des Ministères sociaux.

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 17/12/2024

Date de conclusion du marché : 07/01/2025

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : oui

Adresse du marché : <https://www.marchespublics.gouv.fr/>

Organisation qui signe le marché : Ministères sociaux, DFAS/DADD

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 4

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Ministères sociaux, DFAS/DADD

Numéro d'enregistrement : 11000201100044

Adresse postale : 78/84 rue Olivier de Serres

Ville : Paris

Code postal : 75015

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : christophe.gouredou@sg.social.gouv.fr

Téléphone : 0000000000

Profil de l'acheteur : https://marchesonline.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_recherche.do

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation chargée des procédures de médiation

Organisation qui signe le marché

Organisation dont le budget est utilisé pour payer le marché

Organisation qui exécute le paiement

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Paris

Numéro d'enregistrement : 17750005500013

Adresse postale : 7 rue de Jouy

Ville : Paris

Code postal : 75004

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.taparis@juradm.fr

Téléphone : 0144594400

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : ENGIE ENERGIE SERVICES - ENGIE SOLUTIONS

Numéro d'enregistrement : 55204695505539

Adresse postale : Tour T1, Faubourg de l'Arche, 1 Place Samuel de Champlain

Ville : PARIS LA DEFENSE

Code postal : 92930

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Adresse électronique : joel.taillardas@engie.com

Téléphone : 0155994300

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0004

Nom officiel : CYBSTORES

Numéro d'enregistrement : 39455353100051

Adresse postale : 86-114 Avenue Louis Roche

Ville : GENNEVILLIERS

Code postal : 92622

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Adresse électronique : laurent.cavalca@cybstores.com

Téléphone : 0140854222

Rôles de cette organisation :

Sous-traitant

8.1 ORG-0005

Nom officiel : AMG FECHOZ

Numéro d'enregistrement : 34862985800088

Adresse postale : 11 BIS RUE SCRIBE

Ville : PARIS

Code postal : 75009

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : maintenance@amg-fechoz.com

Rôles de cette organisation :

Sous-traitant

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : b6ee9663-d177-462f-a09e-66304919a164 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 17/04/2025 à 16:06

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 17/04/2025